



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-10681>

Département(s) de publication : **30**

Annonce n° **25-10681**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Nîmes

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Dialogue Compétitif de Maîtrise d'oeuvre relative au transfert du Conservatoire de Musique, de Danse et d'Arts Dramatiques de la Ville de Nîmes

**Description** : Le Conservatoire à Rayonnement Départemental de Musique de Danse et d'Art dramatique de Nîmes assure et contribue à l'essor de l'enseignement artistique spécialisé en pays gardois et au niveau des territoires limitrophes, en offrant les cursus indispensables à une formation artistique de qualité, dans la diversité des styles, des époques et des modes d'apprentissage, sous la tutelle artistique et pédagogique du Ministère de la Culture et de la Communication. Les locaux actuels du Conservatoire sont répartis sur quatre sites distincts dont trois situés au centre de la Ville de Nîmes et la quatrième en proche périphérie. Par ailleurs, le Conservatoire ne dispose pas de lieu de diffusion dédié dans ses murs. L'objectif de la ville de Nîmes est de transférer toutes les fonctions du conservatoire sur un nouveau site afin de leur offrir des locaux rénovés, parfaitement adaptés, de rationaliser le fonctionnement de l'établissement et de lui donner une nouvelle identité qui lui permettra de s'ouvrir à un public élargi. La Ville de Nîmes souhaite donc offrir à son Conservatoire à rayonnement Départemental un écrin à sa mesure, en regroupant toutes ses activités sur un nouveau site unique. Elle a choisi pour cela le bâtiment actuellement occupé par l'Université des sciences, sites des Carmes, place Gabriel Péri, qui doit être libéré pendant le dernier trimestre 2025 suite au déménagement de l'université. Le programme porte sur 3616 m<sup>2</sup> de surfaces utiles. On cherchera à optimiser les capacités de l'existant, dans une démarche de développement durable et de maîtrise des coûts tout au long de la vie des ouvrages mais, pour autant, les nouveaux usages avec les volumes indispensables qu'ils réclament, imposeront une restructuration des parties intérieures du bâtiment et même de son enveloppe. Les travaux de transfert du Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique de Nîmes constituent une opération de réhabilitation de bâtiment au sens des dispositions R. 2431-3 du Code de la

Commande Publique. Le marché de maîtrise d'oeuvre comporte une mission de base au sens des articles L. 2421-1 et suivants, R. 2412-1, R. 2431-1 et suivants, R. 2432-1 et suivants, et de son annexe n°20 (arrêté du 22 mars 2019) relative aux modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'oeuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé, et des éléments de missions complémentaires. La partie de l'enveloppe financière affectée aux travaux est de 17,6 millions d'euros HT (valeur janvier 2023).

**Identifiant de la procédure** : 5faea639-361e-468c-b88e-7fe2642fc739

**Avis précédent** : 287255-2021

**Identifiant interne** : 23D001FF

**Type de procédure** : Dialogue compétitif

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 44316500 Serrurerie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Place Gabriel Péri

**Ville** : Nîmes

**Code postal** : 30900

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,500,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

Code de la Commande Publique - Dialogue compétitif : Articles R. 2172-2, R. 2172-3, R. 2124-5 et R. 2124-3

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Dialogue Compétitif de Maîtrise d'oeuvre relative au transfert du Conservatoire de Musique, de Danse et d'Arts Dramatiques de la Ville de Nîmes

**Description** : Le dialogue compétitif est relatif à l'attribution d'un marché de maîtrise d'oeuvre pour le transfert du Conservatoire de musique, de danse et d'art dramatique de Nîmes au soumissionnaire présentant l'offre économiquement la plus avantageuse à l'issue du dialogue, conformément aux dispositions cumulées des articles R. 2172-2, R. 2172-3, R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la Commande Publique. La procédure permet à l'acheteur public de dialoguer avec les candidats admis à participer au dialogue compétitif en vue de définir ou développer les

solutions de nature à répondre à ses besoins et sur la base desquelles ces candidats sont invités à remettre une offre.

**Identifiant interne** : 23D001FF

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Options** :

**Description des options** : Une clause de réexamen est prévue au CCAP.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Nîmes

**Code postal** : 30900

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 74 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,500,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Critère 1 - Qualité architecturale de l'équipement au regard du respect du programme, de la relation du projet avec son environnement et de la cohérence et de la qualité des aménagements intérieurs

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Critère 2 - Compatibilité avec l'enveloppe financière d'investissement et maîtrise de l'économie de fonctionnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 20

**Critère** :

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 3 - Qualité et pertinence des réponses techniques par rapport à la complexité du site, aux performances environnementales et aux sujétions de maintenance sur toute la durée de vie du bâtiment

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère 4 - Montant des honoraires de maîtrise d'oeuvre

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 15

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Nîmes

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nîmes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nîmes

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Nîmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 3,573,663 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom de la partie appelante :** Groupement Rudy Ricciotti Architecte

**Chef de file du soumissionnaire :** Rudy Ricciotti Architecte

**Nom officiel :** Lamoureux & Ricciotti Ingénierie, Garcia Ingénierie, R2M, BIMIK, SAS Scenarchie, Béatrice Fichet, Thermibel

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre de Rudy Ricciotti Architecte

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 3,573,663 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**L'offre est une variante : non**

**Sous-traitance : Non**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24000345**

**Titre : Maîtrise d'oeuvre relative au transfert du Conservatoire de Musique, de Danse et d'Arts Dramatiques de la Ville de Nîmes**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 12/11/2024**

**Date de conclusion du marché : 31/12/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : Ville de Nîmes**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel : Ville de Nîmes**

**Numéro d'enregistrement : 21300189400012**

**Ville : Nîmes**

**Code postal : 30900**

**Subdivision pays (NUTS) : Gard ( FRJ12 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : commande-publique@ville-nimes.fr**

**Téléphone : 04 34 03 57 00**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel : Tribunal administratif de Nîmes**

**Numéro d'enregistrement : 13000192800014**

**Ville** : Nîmes

**Code postal** : 30900

**Subdivision pays (NUTS)** : Gard ( FRJ12 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nimes@juradm.fr

**Téléphone** : 04 66 27 37 00

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Rudy Ricciotti Architecte

**Numéro d'enregistrement** : 32266630600038

**Ville** : Bandol

**Code postal** : 83150

**Subdivision pays (NUTS)** : Var ( FRL05 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Chef de groupe**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Lamoureux & Ricciotti Ingénierie

**Numéro d'enregistrement** : 50530659700038

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75009

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Garcia Ingénierie

**Numéro d'enregistrement :** 39844488500022

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13005

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** R2M

**Numéro d'enregistrement :** 41023498300022

**Ville :** Marseille

**Code postal :** 13016

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** BIMIK

**Numéro d'enregistrement :** 85269702800011

**Ville :** MIMET

**Code postal :** 13105

**Subdivision pays (NUTS) :** Bouches-du-Rhône ( FRL04 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0008

**Nom officiel :** SAS Scenarchie

**Numéro d'enregistrement :** 44208228500051

**Ville :** Pontoise

**Code postal** : 95300

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0009

**Nom officiel** : Béatrice Fichet

**Numéro d'enregistrement** : 33062430500067

**Ville** : Gonneville-sur-mer

**Code postal** : 14510

**Subdivision pays (NUTS)** : Calvados ( FRD11 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

8.1 ORG-0010

**Nom officiel** : Thermibel

**Numéro d'enregistrement** : 32232327000064

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38100

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 5eb243d0-c6a2-43b3-901c-6f589179305e - 02

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 29/01/2025 à 12:05

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/01/2025