



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-10524>

Département(s) de publication : **68**

Annonce n° **25-10524**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : m2A HABITAT (68)

**Type de Numéro national d'indentification** : SIRET

**N° National d'identification** : 39042797900021

**Ville** : Mulhouse

**Code postal** : 68100

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 68

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation** : MOE2024038

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Service Juridique et des Marchés Publics

**Adresse mail du contact** : service-marches@m2a-habitat.fr

**Numéro de téléphone du contact** : +33 389451313

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Se référer au règlement de la consultation Le candidat ou mandataire en cas de groupement sera un architecte DPLG ou équivalent ( article 3 de la loi du 3 janvier 1977) ou possédera un diplôme reconnu au titre de la directive no85/384 CE du 10 juin 1895.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 27/02/2025 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** 1. Prix des prestations 50% 2. Valeur technique : 50% Se référer au règlement de la consultation pour les sous critères

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Mission de maître d'œuvre pour la construction neuve d'une résidence 15 logements locatifs à destination des séniors à ILLZACH

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 71000000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Mission de maître d'oeuvre pour la construction neuve d'une résidence à destination des seniors 15 logements, R+1 avec un ascenseur, continuité architecturale, prise en compte nécessaire de l'impact environnemental (gestion de l'eau, durabilité des matériaux), de l'optimisation des coûts d'entretien du bâtiment et des espaces verts et de l'acoustique intérieure et extérieure Missions de base : - ESQ - AVP APS-APD - PRO - ACT - EXE - DET - VISA - AOR Missions complémentaires : - OPC - PLN La présente consultation s'adresse à un Maître d'OEuvre ou une équipe pluridisciplinaire de Maîtrise d'OEuvre qui présente des moyens humains et matériels et une expérience professionnelle qui garantissent, a minima, les compétences suivantes : 1. Architecture 2. Economie de la construction 3. BET structure 4. BET Fluides 5. Paysagiste 6. OPC En cas de groupement, un architecte sera obligatoirement mandataire du groupement. L'enveloppe prévisionnelle affectée à la réalisation des travaux est de 1 411 700,00 EUR HT.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Illzach

**Durée du marché (en mois) :** 48

**Valeur estimée (H.T.) :** entre euros et euros

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** Le dossier de consultation des entreprises (DCE) est remis gratuitement à chaque candidat. Aucune demande d'envoi du DCE sur support physique électronique n'est autorisée. Le DCE peut être consulté et téléchargé à l'adresse suivante : <https://www.marches-securises.fr> ou via le site <https://www.m2a-habitat.fr> rubrique Entreprises et collectivités Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation où il renseignera notamment le nom de l'organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l'exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi. La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 48 mois. La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 36 mois. Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/01/2025