



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-10209>

Département(s) de publication : **95, 92, 75**

Annonce n° **25-10209**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CY Cergy Paris Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Enseignement

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance de la gestion technique automatisée des bâtiments (GTB)

**Description** : La présente consultation a pour objet l'assistance, l'entretien et la maintenance des installations GTB de CY Cergy Paris Université qui pilote les installations de chauffage, ventilation, climatisation, éclairage, dont l'étendue et les caractéristiques sont données dans l'article 2 du cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

**Identifiant de la procédure** : ca15e3d1-849b-4077-9c65-836ebd08192d

**Identifiant interne** : 2025CYCPU0S08

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71315000 Installations techniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 152,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Compte tenu de la nature des prestations du présent marché, les candidats doivent obligatoirement visiter les sites avant de remettre leur offre. Les rendez-vous devront être fixés avec la Direction du patrimoine immobilier (voir 2025CYCPU0S08\_RC\_annexe\_liste\_contact\_visites). A l'issue de la visite, un certificat de visite joint au dossier, est à compléter et à faire signer par le représentant du site. Le certificat est joint à l'offre du candidat, sous peine d'irrégularité.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Maintenance de la gestion technique automatisée des bâtiments (GTB)

**Description :** La présente consultation a pour objet l'assistance, l'entretien et la maintenance des installations GTB de CY Cergy Paris Université qui pilote les installations de chauffage, ventilation, climatisation, éclairage, dont l'étendue et les caractéristiques sont données dans l'article 2 du cahier des clauses techniques particulières (CCTP). Les modalités techniques et d'exécution du marché sont définies au sein du cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et du cahier des clauses administratives particulières (CCAP).

**Identifiant interne :** 2025CYCPU0S08

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ) :** 71315000 Installations techniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 50000000 Services de réparation et d'entretien

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) :** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** Si nécessaire, l'Université se réserve la possibilité de recourir aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code pour la réalisation de prestations similaires. Le marché est conclu pour une durée d'un (1) an, à compter de sa date de notification. Il est tacitement reconductible trois (3) fois, sans que sa durée totale n'excède quatre (4) ans.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 4 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 152,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre conclu sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 38 000 euros hors taxes (prestations forfaitaires et à bons de commande) (152 000 Euros HT pour la durée totale de l'accord-cadre reconductions comprises). A titre indicatif et non contractuel, le montant estimatif annuel est de 25 000 Euros HT (prestations forfaitaires et à bons de commande). Ce montant est donné à titre indicatif afin de permettre aux candidats d'apprécier l'étendue du marché. Le présent marché public est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire conclu à prix mixtes.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère n°1 : Valeur financière Sous-critère n°1.1 : Prix de la décomposition du prix global et forfaitaire (DPGF) (30 points) Sous-critère n°1.2 :

Prix du bordereau des prix unitaires appréciés au regard du détail quantitatif estimatif (DQE) (20 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°2 : Valeur technique, appréciée au regard du cadre de réponse technique (CRT) Sous-critère n°2.1 : Qualité de l'équipe dédiée en charge des prestations (formations, compétences, expériences professionnelles similaires) (20 points) Sous-critère n°2.2 : Qualité des moyens techniques dédiés à l'exécution des prestations (10 points) Sous-critère n°2.3 : Pertinence et qualité des gammes de maintenance préventive (5 points) Sous-critère n°2.4 : Pertinence du planning prévisionnel semestriel (5 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère n°3 : Qualité des engagements pris par le candidat pour participer à la transition environnementale et sociétale de CY au travers des prestations objets du présent marché

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2691573&orgAcronyme=f2h>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2691573&orgAcronyme=f2h>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/03/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

**Informations relatives aux délais de recours :** Les délais et voies de recours sont précisés dans le règlement de la consultation.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CY Cergy Paris Université

**Numéro d'enregistrement :** 13002597600015

**Adresse postale :** 33, boulevard du Port

**Ville :** Cergy-pontoise cedex

**Code postal :** 95011

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marche@ml.u-cergy.fr

**Téléphone :** 0134257252

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy- Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 17950702500015

**Adresse postale :** 2 boulevard de l'Hautil

**Ville :** Cergy

**Code postal :** 95000

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 01 30 17 34 00

**Télécopieur** : 01 30 17 34 59

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : d58a26b2-0688-4fc1-9550-eb47876fb5e9 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 28/01/2025 à 14:36

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 28/01/2025