



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-146059>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-146059**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH Plaine Commune Habitat

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre à bons de commande pour la lutte et le traitement des punaises de lit sur l'ensemble du patrimoine géré par plaine commune habitat

**Description** : Les lots 1 et 2 du présent accord-cadre sont relatifs aux prestations de lutte et de traitement contre les punaises de lit sur l'ensemble du patrimoine géré par Plaine Commune Habitat (y compris siège, régie et agences). L'accord-cadre est alloti. Il est décomposé en deux lots au total : Lot 1 : Patrimoine géré par les Agences Nord-Est et Nord, locaux des agences Nord et Nord Est et Lot 2 : Patrimoine géré par les Agences Sud et Est, locaux des agences Sud et Est, Régie et siège social. Chacun des lots fait l'objet d'un accord-cadre séparé. Chaque candidat a la possibilité de répondre à un ou plusieurs lots et doit présenter un dossier complet pour chaque lot. Les deux lots de l'accord-cadre sont traités à bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique, les deux lots du présent accord cadre ne comportent pas de montant minimum. Pour information, le montant estimatif annuel des commandes est de 60000 euros HT pour chacun des deux lots. Le montant maximum des commandes est de 200000 euros (HT) pour chacun des deux lots. Aucune variante obligatoire n'est imposée au titre des lots du présent accord-cadre. La présentation de variantes libres n'est pas autorisée au titre des lots de l'accord-cadre. Les lots ne sont pas décomposés en tranches.

**Identifiant de la procédure** : 4d9c1006-fdfb-4dbd-9b11-c37931487cc3

**Avis précédent** : daec78c4-8352-4a88-94cb-f5f94433d618-01

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90670000 Services de désinfection et désinfection en milieu rural ou urbain

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 480,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** 1/La procédure de consultation utilisée est la procédure d'appel d'offres ouvert comportant publicité européenne. 2/ Conformément aux dispositions des articles L. 2193-3 et L. 2393-7 du code de la commande publique, relatives l'autorisation accordée à l'acheteur de restreindre le recours à la sous-traitance, Plaine Commune Habitat exige que dans le cadre du présent accord-cadre, les tâches essentielles relatives aux diagnostics réalisés par les chiens soient effectuées directement par le titulaire. De ce fait, il est précisé que pour la réalisation desdits diagnostics, la sous-traitance est donc interdite. 3/Modalités du dossier de retrait de consultation : les dossiers de consultation peuvent être téléchargés gratuitement sur notre plateforme de dématérialisation [www.maximilien.fr](http://www.maximilien.fr) - 4/ Modalités de remise des candidatures et des offres : les plis seront remis obligatoirement par voie électronique, à l'adresse suivante : [www.maximilien.fr](http://www.maximilien.fr). Les conditions de remises sont détaillées dans le RC. Les dossiers dont le téléchargement sur la plateforme dématérialisée ne seraient pas complets à l'heure limite, ne seront pas retenus. 5/ Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le R.C - 6/ Le montant indiqué en section 2.1.3 "valeur estimée" concerne le montant estimatif global des lots N°1 et N°2 sur la totalité de la durée de l'accord-cadre. En aucun cas, l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage à passer des commandes à hauteur de ces montants.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 4 - Groupe de lots

**4.1 Identifiant de groupe :** GLO-0002

**Lots inclus :** LOT-0002, LOT-0002

**Titre :** Patrimoine géré par les Agences Sud et Est, locaux des agences Sud et Est, Régie et siège social

**Description :** Le lot N°2 est relatif aux prestations de lutte et de traitement contre les punaises de lit sur le patrimoine géré par les Agences Sud et Est, locaux des agences Sud et Est, Régie et siège social.

**Identifiant interne :** LOT-0002

### 4.1.3 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Les critères d'attribution sont décrits dans le rc

#### 4.1 Identifiant de groupe : GLO-0001

**Lots inclus** : LOT-0001, LOT-0001

**Titre** : Patrimoine géré par les Agences Nord-Est et Nord, locaux des agences Nord et Nord Est

**Description** : Le lot 1 porte sur les prestations de lutte et de traitement contre les punaises de lit sur le patrimoine géré par les agences Nord-Est et Nord, locaux des agences Nord et Nord Est. La nature des prestations et les conditions d'exécution sont plus précisément décrites dans le Cahier des Clauses Particulières (C.C.P) commun aux deux lots.

**Identifiant interne** : LOT-0001

##### 4.1.3 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le RC.

## Section 5 - Lot

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Patrimoine géré par les Agences Nord-Est et Nord, locaux des agences Nord et Nord Est

**Description** : Le lot N°1 a pour objet les prestations de lutte et de traitement contre les punaises de lit du patrimoine géré par les Agences Nord-Est et Nord, locaux des agences Nord et Nord Est. Le lot n°1 du présent accord-cadre est traité par l'émission de bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique le lot n°1 ne comporte pas de montant minimum. Toutefois, au vu du volume des prestations réalisées les années précédentes, le montant prévisionnel annuel des commandes serait environ de 60 000 euro(s) HT pour le lot n°1. Ce montant est purement indicatif, en aucun cas, l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage à passer des commandes à hauteur de ce montant. Le montant maximum annuel des commandes pour le lot n°1 est fixé à 200 000 euro(s) HT. Aucune variante n'est imposée au titre du lot n°1 du présent accord-cadre. La présentation des variantes libres n'est pas autorisée au titre du lot n°1 du présent accord-cadre. Le lot n°1 du présent accord-cadre n'est pas décomposé en tranches. Le lot N°1 de l'accord-cadre est conclu à compter du 1er novembre 2024 jusqu'au 31 octobre 2025. Le lot N°1 du présent l'accord-cadre pourra être prolongé, par reconduction tacite, par périodes annuelles sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans, soit jusqu'au 31 octobre 2028 (voir détail dans le RC).

**Identifiant interne :** lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90670000 Services de désinfection et désinfestation en milieu rural ou urbain

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le règlement de consultation.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le RC.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** 1. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine PUIG 93105 MONTREUIL  
Tél. : 01-49-20-20-00 Fax : 01-49-20-20-98 Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours Tribunal Administratif de Montreuil 7 rue Catherine PUIG 93105 MONTREUIL Tél. : 01-49-20-20-00 Fax : 01-49-20-20-98

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** OPH Plaine Commune Habitat

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** OPH Plaine Commune Habitat

**Organisation qui signe le marché :** OPH Plaine Commune Habitat

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre** : Patrimoine géré par les Agences Sud et Est, locaux des agences Sud et Est, Régie et siège social

**Description** : Le lot N°2 a pour objet les prestations de lutte et de traitement contre les punaises de lit sur le patrimoine géré pas les agences Sud et Est, locaux des agences Sud et Est, Régie et siège social. Le lot n°2 du présent accord-cadre est traité par l'émission de bons de commande. Telles que le permettent les dispositions de l'article R2162-4 du Code de la commande publique le lot n°2 ne comporte pas de montant minimum. Toutefois, au vu du volume des prestations réalisées les années précédentes, le montant prévisionnel annuel des commandes serait environ de 60 000 euro(s) HT pour le lot n°2. Ce montant est purement indicatif, en aucun cas, l'OPH Plaine Commune Habitat ne s'engage à passer des commandes à hauteur de ce montant. Le montant maximum annuel des commandes pour le lot n°2 est fixé à 200 000 euro(s) HT. Aucune variante n'est imposée au titre du lot n°2 du présent accord-cadre. La présentation des variantes libres n'est pas autorisée au titre du lot n°2 du présent accord-cadre. Le lot n°2 du présent accord-cadre n'est pas décomposé en tranches. Le lot N°2 de l'accord-cadre est conclu à compter du 1er novembre 2024 jusqu'au 31 octobre 2025. Le lot N°2 du présent l'accord-cadre pourra être prolongé, par reconduction tacite, par périodes annuelles sans que sa durée totale ne puisse excéder 4 ans, soit jusqu'au 31 octobre 2028 (voir détail dans le RC).

**Identifiant interne** : lot 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 90670000 Services de désinfection et désinfection en milieu rural ou urbain

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le RC.

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le RC.

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Les critères d'attribution sont plus précisément décrits dans le RC.

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Tribunal administratif de Montreuil

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** OPH Plaine Commune Habitat

**Organisation qui signe le marché :** OPH Plaine Commune Habitat

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 120,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TECHMO HYGIENE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE TECHMO LOT 1

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** GLO-0001

**Valeur du résultat :** 60,000 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24TRAITEPUNAISESLIT1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 10/09/2024

**Date de conclusion du marché :** 29/10/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** OPH Plaine Commune Habitat

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TECHMO HYGIENE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** OFFRE TECHMO LOT 2

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** GLO-0002

**Valeur du résultat :** 60,000 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24TRAITEPUNAISESLIT2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 10/09/2024

**Date de conclusion du marché :** 29/10/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** oui

**Organisation qui signe le marché :** OPH Plaine Commune Habitat

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** OPH Plaine Commune Habitat

**Numéro d'enregistrement :** 48274107100021

**Adresse postale :** Pôle Commande Publique 5 bis rue Danielle Casanova

**Ville :** Saint-denis

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** directioncommandepubliqueetjuridique@plainecommunehabitat.fr

**Téléphone :** 0148136204

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** TECHMO HYGIENE

**Numéro d'enregistrement :** 78448718300047

**Adresse postale :** 23 avenue Albert Einstein

**Ville :** Le Blanc Mesnil

**Code postal :** 93150

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001, LOT-0002

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 3150a178-7e7d-4f20-b381-660f4afc6fc8 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 31/12/2024 à 15:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 31/12/2024