



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-145413>

Département(s) de publication : **91, 75**

Annonce n° **24-145413**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville de Palaiseau

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 219104775000016

Ville : PALAISEAU

Code postal : 91120

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 91, 75

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=898539&orgAcronyme=d6t>

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Gaëlle Robert

Adresse mail du contact : Marchespublics@mairie-palaiseau.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 169319315

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Documents demandés dans le règlement de la consultation
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Documents demandés dans le règlement de la consultation
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Documents demandés dans le règlement de la consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 31/01/2025 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : TRANSFORMATION D'ANCIENS LOCAUX ASSOCIATIFS ET LOGEMENTS EN UNE BRASSERIE

Code CPV principal - Descripteur principal : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Située au 9 Place de la Victoire, 91120 Palaiseau. Les travaux consistent à réhabiliter un immeuble de logements et locaux associatifs de 360 m2 répartis sur trois niveaux, accompagné d'un jardin de 25 m2. Les travaux portent principalement sur la rénovation du clos-couvert et la structure de gros-oeuvre, permettant ensuite de louer le bâtiment à un preneur pour l'aménagement d'une brasserie.

Lieu principal d'exécution du marché : Palaiseau

Durée du marché (en mois) : 24

Valeur estimée (H.T.) : entre 800000 euros et 1000000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 2 : Démolition - Curage - Terrassement - Fondations - Gros oeuvre - Maçonnerie - Ravalement

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 400000 euros

Lieu d'exécution du lot : 9 place de la Victoire à Palaiseau

- **Description du lot :** Lot 3 : VRD - Espaces verts

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112700

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 100000 euros

Lieu d'exécution du lot : 9 place de la Victoire à Palaiseau

- **Description du lot :** Lot 4 : Charpente - Couverture - Bardage

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261210

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 108000 euros

Lieu d'exécution du lot : 9 place de la Victoire à Palaiseau

- **Description du lot :** Lot 5 : Menuiseries extérieures - Serrurerie - Métallerie - Devanture bois

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Estimation de la valeur hors taxes du lot : 146000 euros

Lieu d'exécution du lot : 9 place de la Victoire à Palaiseau

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite sur site est obligatoire. Prise de rendez-vous auprès de : M. Niels CHARRIER - Chef de projet bâtiments à Palaiseau - 06 71 92 40 75 - niels.charrier@mairie-palaiseau.fr
Une attestation de visite sera remise aux candidats, celle-ci sera jointe à l'offre.

Autres informations complémentaires : L'ensemble du projet est précisé dans les CCTP de chaque lot, joints dans le DCE. Les travaux de désamiantage et déplombage objet du lot 01 ont été effectués. Aussi, le CCTP correspondant est transmis dans le dossier pour complète information des candidats.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 27/12/2024