



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-145072>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-145072**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Opéra national de Paris

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maintenance des portes et rideaux coupe-feu monumentaux, des ouvrants automatiques et autres dispositifs de levage de l'Opéra national de Paris : LOT 1 - Maintenance des rideaux et portes coupe-feu de grandes dimensions et des ouvrants de désenfumage

**Description** : La présente consultation porte sur l'exécution des prestations relatives à la maintenance des rideaux et portes coupe-feu, des équipements de désenfumage, des systèmes de fermeture et appareils de levage sur l'ensemble des quatre (4) sites de l'Opéra national de Paris. Les prestations de maintenance sont exécutées sur les quatre sites de l'Opéra national de Paris, à savoir : Site n°1 - l'Opéra Bastille : établissement recevant du public de type L 1ère catégorie et Installation classée soumise à autorisation, 120 rue de Lyon 75012 Paris ; Site n°2 - le Palais Garnier : établissement recevant du public de type L 1ère catégorie, 8 rue scribe 75009 Paris ; Site n°3 - les ateliers Berthier, situés 32 boulevard Berthier 75017 Paris ; Site n°4 : l'Ecole de danse : établissement recevant du public de type R, 20 allée de la danse 92000 Nanterre Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage, astreintes et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires). Il comporte également une part de travaux de Gros Entretien et Rénovation (GER)

**Identifiant de la procédure :** 5e175327-1242-42d7-a7a5-e98906de214d

**Identifiant interne :** MP-24-DFG-052

**Type de procédure :** Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le financement est opéré sur les fonds propres de l'établissement. Le délai dont dispose l'Opéra national de Paris pour procéder au paiement est de 30 (trente) jours, sauf suspension de droit, à compter de la date de réception par l'Opéra national de Paris de la facture envoyée en recommandé avec Ar ou remise contre récépissé, par le Titulaire. A défaut de paiement dans le délai de 30 jours, sauf suspension de droit, le Titulaire pourra prétendre au versement d'intérêts moratoires au taux légal en vigueur à la date à laquelle les intérêts ont commencé à courir, et de l'indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement s'élevant à 40 euros

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Maintenance des portes et rideaux coupe-feu monumentaux, des ouvrants automatiques et autres dispositifs de levage de l'Opéra national de Paris : LOT 1 - Maintenance des rideaux et portes coupe-feu de grandes dimensions et des ouvrants de désenfumage

**Description :** La présente consultation porte sur l'exécution des prestations relatives à la maintenance des rideaux et portes coupe-feu, des équipements de désenfumage, des systèmes de fermeture et appareils de levage sur l'ensemble des quatre (4) sites de l'Opéra national de Paris. Les prestations de maintenance sont exécutées sur les quatre sites de l'Opéra national de Paris, à savoir : Site n°1 - l'Opéra Bastille : établissement recevant du public de type L 1ère catégorie et Installation classée soumise à autorisation, 120 rue de Lyon 75012 Paris ; Site n°2 - le Palais Garnier : établissement recevant du public de type L 1ère catégorie, 8 rue scribe 75009 Paris ; Site n°3 - les ateliers Berthier, situés 32 boulevard Berthier 75017 Paris ; Site n°4 : l'Ecole de danse : établissement recevant du public de type R, 20 allée de la danse 92000 Nanterre Le titulaire du marché s'engage à assurer : - Le bon fonctionnement et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien des équipements dont il a la charge ; - Les interventions de dépannage, astreintes et permanences permettant une réactivité en cas de panne ; - Le

maintien de la conformité réglementaire comprenant : la réalisation des essais, la gestion des contrôles techniques, le conseil en matière d'évolution de la réglementation ; - Le conseil à l'OnP pour l'élaboration des programmes de gros entretien, la constitution des stocks de pièces de première urgence destinés à assurer la pérennité et la disponibilité des équipements. Le marché comporte une part de prestations de maintenance, une part de prestations pour le petit entretien et la réparation des équipements (PER), et une part de prestation diverses (permanences techniques, essais et contrôles réglementaires). Il comporte également une part de travaux de Gros Entretien et Rénovation (GER)

**Identifiant interne** : S-PF-1578674

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50712000 Services de réparation et d'entretien d'installations mécaniques de bâtiment

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/09/2025

**Durée** : 83 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 2

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le marché est conclu pour une durée de cinq (5) ans ferme, reconductible tacitement deux (2) fois pour une période d'un (1) an. Dans le cas où l'Opéra souhaiterait ne pas reconduire le marché, une décision de non-reconduction sera adressée au titulaire au moins trois mois avant la fin de la période en cours

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L.

5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. Une déclaration sur l'honneur justifiant qu'ils n'entrent dans aucun des cas d'exclusion mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 et notamment qu'ils satisfont aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les candidats devront présenter et détailler par tous moyens de leurs compétences en matière d'installation et maintenance de désenfumage naturel et de dispositifs de fermetures coupe-feu de grandes dimensions sur des sites sensibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de la procédure :**

**Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner :** 03/02/2025

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1578674>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 24/01/2025 à 12:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Paris

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** C078F36C-C54E-147B-8F79A1E95C6D9B2A

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Opéra national de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 64479

**Adresse postale :** 120 rue de Lyon

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75012

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** NEEF Alexander

**Adresse électronique :** correspondre@aws-france.com

**Téléphone :** 0140012186

**Adresse internet :** <http://www.operadeparis.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** C078F39D-C669-E751-111EB4360513EDE0

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75181

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** 0144594400

**Télocopieur :** 0144594646

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement** : C078F3AD-F0AC-EA22-15D244AE4CA34DC9

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75181

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone** : 0144594400

**Télécopieur** : 0144594646

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 286ad539-c191-409e-a088-6033cff6f47c - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 24/12/2024 à 18:10

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 24/12/2024