



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis?q=idweb:24-144919>

Département(s) de publication : **59, 02, 60, 80, 62**

Annonce n° **24-144919**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) de Lille

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) d'Hellemmes

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) de Lomme

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre de maîtrise d'oeuvre bâtiment portant sur le patrimoine courant, remarquable, inscrit ou classé Monuments Historiques de la ville de Lille, ses communes associées et leurs CCAS

**Description :** La présente consultation est passée par appel d'offres ouvert en application des articles R. 2124-1, R. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique et du CCAG MOE. Les prestations sont divisées en 3 lots. Les 3 lots feront l'objet d'un accord-cadre à marchés subséquents multi attributaires dans les conditions fixées aux articles R. 2162-7 à R. 2162-12 du Code de la commande publique. Les marchés subséquents concerneront la réalisation de missions de base de maîtrise d'oeuvre dont le montant prévisionnel des travaux sera maximum de 2 200 000,00 Euros HT. Le contenu de chaque élément est conforme à la loi MOP intégrée en droit constant au Code de la commande publique. Ces missions sont décrites dans les documents du dossier de consultation.

**Identifiant de la procédure :** 4bbb35f2-24d9-499f-ac38-f89784e0209a

**Type de procédure :** Ouverte

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71335000 Études techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Lille, Lomme et Hellemmes.

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :** Les négociations sont interdites sur tous les lots de la présente consultation. Mise à disposition du dossier de consultation : sous format électronique en téléchargeant les documents de la consultation dans leur intégralité via le site [www.achatpublic.com](http://www.achatpublic.com). Modalités de remises des plis : uniquement par voie dématérialisée. Remise par voie papier interdite. Pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation. Communication : le candidat portera attention à communiquer, dans ses pièces et lors de leur identification sur le portail acheteur, une adresse mail qui servira de référence pour tous les échanges qui interviendront entre le pouvoir adjudicateur et l'ensemble des candidats durant toute la procédure de passation. Les candidats sont invités à s'assurer que l'adresse indiquée est bien active et disponible. Article 2.1.3 du présent avis de publicité "valeur maximale de l'accord-cadre" : le montant indiqué correspond au montant maximum sur la durée totale de l'accord-cadre tous les confondus.

### 2.1.3 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 10,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.5 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Motifs d'exclusion purement nationaux : Tout motif d'exclusion prévu dans les pièces du dossier de consultation.

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Lot 1 - Missions de maîtrise d'oeuvre relatives aux bâtiments classés au titre des Monuments Historiques

**Description :** Il s'agit d'un accord-cadre à marchés subséquents dont les montants peuvent varier de la manière suivante (article R. 2162-4 2°) : sans minimum et avec un montant maximum de 2 000 000,00 euros hors taxe sur la durée du marché toutes reconductions confondues (48 mois). Sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres régulières, il sera retenu 3 opérateurs économiques. La durée de l'accord cadre est 24 mois à compter de la notification du contrat, reconductible tacitement une fois pour la même période de 24 mois, soit 48 mois maximum. Lorsque les délais d'exécution ne sont pas mentionnés dans le CCTP et le CCAP de l'accord-cadre, les délais d'exécution seront indiqués dans les marchés subséquents.

**Identifiant interne : 1**

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71335000 Études techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

**Options :**

**Description des options :** Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée. Aucune variante n'est prévue par l'acheteur. L'offre doit être strictement

conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte. Prestations supplémentaires éventuelles : le marché ne comporte aucune prestation supplémentaire facultative ou obligatoire.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Lille, Lomme et Hellemmes.

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 24 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici** : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité, le cas échéant et sous réserve du respect de la réglementation, de conclure : un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent accord-cadre, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification de l'accord-cadre initial (article R2122-7 Code de la commande publique); des modifications (avenants) conformément aux dispositions des articles R.2194-1 à R2194-9 dudit Code.

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 2,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : Le renouvellement de la présente consultation aura lieu en principe à son échéance : 48 mois à compter du démarrage du présent accord-cadre.

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Les marchés subséquents passés sur cet accord-cadre pourront prendre la forme de marchés à prix unitaires ou à prix forfaitaires ou à prix mixtes. La modalités relatives aux marchés subséquents et à leur passation sont indiquées dans la partie 2 du CCAP. Les pondérations appliquées pour la passation de ces marchés subséquents sont : prix entre 40% et 70% - et valeur technique entre 30% et 60%.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires : pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Capacité administrative

**Description** : Formulaire DC1 et DC2 ou DUME - Le cas échéant, le DC4 : pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Une déclaration indiquant les effectifs ; une liste des principaux services exécutés au cours des trois dernières années. Pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Compétences obligatoires

**Description** : Architecture avec compétences, titres et qualifications requises ; Etudes techniques tous corps d'état avec références en restauration de patrimoine protégé au titre des monuments historiques ; Economie de la construction avec références en restauration de patrimoine protégé au titre des monuments historiques. Pour plus de détail se référer aux articles 8 et 12 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : CRITERE 1 - VALEUR TECHNIQUE : pondération 60% - noté sur 60 points. Les sous-critères sont indiqués dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : CRITERE 2 - PRIX : pondération 40% - noté sur 40 points : deux simulations sur la base de la grille de rémunération dont une masquée (30 points) et détails quantitatifs estimatifs dont un masqué (10 points). Pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 23/01/2025 à 15:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

## 5.1.12 Conditions du marché public

### Conditions de présentation :

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 03/02/2025 à 15:00

**Date limite de validité de l'offre :** 180 Jour

### Informations relatives à l'ouverture publique :

**Date d'ouverture :** 03/02/2025 à 16:00

**Informations complémentaires :** Il est précisé que la date et l'heure d'ouverture des plis sont données à titre indicatif. L'acheteur se réserve le droit de modifier la date et l'heure d'ouverture des plis tant que celles-ci sont postérieures à la date limite de remise des plis.

### Conditions du marché :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. En cas de groupement, le rôle de mandataire sera assuré par l'Architecte. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R.2142-24 du Code de la commande publique. Il est précisé qu'en cas de groupement d'entreprises, la composition du groupement, son mandataire et la part des prestations revenant à chaque membre devront être présentés lors de la remise de l'offre. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article R2142-21- 1° du Code de la commande publique. Compétence architecte mandataire - Exclusivité : Il est interdit à l'architecte de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : -En qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements. -En qualité de membre de plusieurs groupements à quelque titre que ce soit. -En qualité de mandataire de plusieurs groupements.

**Montage financier :** Le règlement des dépenses se fera par mandat administratif suivi d'un virement bancaire. Les prestations, objet du présent accord-cadre, seront rémunérées dans les conditions fixées par les règles de comptabilité

publique et financées selon les modalités suivantes : Fonds propres Ville de Lille et ses communes associées de Lomme et Hellemmes. Chaque marché subséquent indiquera le cas échéant si d'autres modalités de financement sont retenues. Pour plus de détail, se référer aux dispositions du cahier des clauses administratives particulières.

**Informations relatives aux délais de recours :** Se référer au Code de justice administrative.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Nancy

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 2 - Missions de Maîtrise d'oeuvre relatives aux bâtiments inscrits, protégés au titre du Code du patrimoine ou remarquables

**Description :** Il s'agit d'un accord-cadre à marchés subséquents dont les montants peuvent varier de la manière suivante (article R. 2162-4 2°) : sans minimum et avec un montant maximum de 2 000 000,00 euros hors taxe sur la durée du marché toutes reconductions confondues (48 mois). Sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres régulières, il sera retenu 3 opérateurs économiques. La durée de l'accord cadre est 24 mois à compter de la notification du contrat, reconductible tacitement une fois pour la même période de 24 mois, soit 48 mois maximum. Lorsque les délais d'exécution ne sont pas mentionnés dans le CCTP et le CCAP de l'accord-cadre, les délais d'exécution seront indiqués dans les marchés subséquents.

**Identifiant interne :** 2

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71335000 Études techniques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45212350 Bâtiments présentant un intérêt historique ou architectural particulier

#### **Options :**

**Description des options :** Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée. Aucune variante n'est prévue par l'acheteur. L'offre doit être strictement conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte. Prestations supplémentaires éventuelles : le marché ne comporte aucune prestation supplémentaire facultative ou obligatoire.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Lille, Lomme et Hellemmes.

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 24 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 1

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité, le cas échéant et sous réserve du respect de la réglementation, de conclure : un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent accord-cadre, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification de l'accord-cadre initial (article R2122-7 Code de la commande publique); des modifications (avenants) conformément aux dispositions des articles R.2194-1 à R2194-9 dudit Code.

### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 2,000,000 Euro

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : Le renouvellement de la présente consultation aura lieu en principe à son échéance : 48 mois à compter du démarrage du présent accord-cadre.

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Les marchés subséquents passés sur cet accord-cadre pourront prendre la forme de marchés à prix unitaires ou à prix forfaitaires ou à prix mixtes. Les modalités relatives aux marchés subséquents et à leur passation sont indiquées dans la partie 2 du CCAP. Les pondérations appliquées pour la passation de ces marchés subséquents sont : prix entre 40% et 70% - et valeur technique entre 30% et 60%.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires : pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Capacité administrative

**Description** : Formulaire DC1 et DC2 ou DUME - Le cas échéant, le DC4 : pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Une déclaration indiquant les effectifs ; une liste des principaux services exécutés au cours des trois dernières années. Pour plus de détail se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère** :

**Type** : Autre

**Nom** : Compétences obligatoires.

**Description** : Architecture avec références en restauration de patrimoine inscrit, remarquable ou protégé au titre du code du patrimoine ; Etudes techniques tous corps d'état avec références en restauration de patrimoine inscrit, remarquable ou protégé au titre du code du patrimoine ; Economie de la construction avec références en restauration de patrimoine inscrit, protégé ou remarquable. Pour plus de détail se référer aux articles 8 et 12 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : CRITERE 1 - VALEUR TECHNIQUE : pondération 60% - noté sur 60 points. Les sous-critères sont indiqués dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : CRITERE 2 - PRIX : pondération 40% - noté sur 40 points : deux simulations sur la base de la grille de rémunération dont une masquée (30 points) et détails quantitatifs estimatifs dont un masqué (10 points). Pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 23/01/2025 à 15:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/02/2025 à 15:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture** : 03/02/2025 à 16:00

**Informations complémentaires** : Il est précisé que la date et l'heure d'ouverture des plis sont données à titre indicatif. L'acheteur se réserve le droit de modifier la date et l'heure d'ouverture des plis tant que celles-ci sont postérieures à la date limite de remise des plis.

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir

adjudicateur. En cas de groupement, le rôle de mandataire sera assuré par l'Architecte. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R.2142-24 du Code de la commande publique. Il est précisé qu'en cas de groupement d'entreprises, la composition du groupement, son mandataire et la part des prestations revenant à chaque membre devront être présentés lors de la remise de l'offre. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article R2142-21- 1° du Code de la commande publique. Compétence architecte mandataire - Exclusivité : Il est interdit à l'architecte de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membre de plusieurs groupements à quelque titre que ce soit ; En qualité de mandataire de plusieurs groupements.

**Montage financier** : Le règlement des dépenses se fera par mandat administratif suivi d'un virement bancaire. Les prestations, objet du présent accord-cadre, seront rémunérées dans les conditions fixées par les règles de comptabilité publique et financées selon les modalités suivantes : Fonds propres Ville de Lille et ses communes associées de Lomme et Hellemmes. Chaque marché subséquent indiquera le cas échéant si d'autres modalités de financement sont retenues. Pour plus de détail, se référer aux dispositions du cahier des clauses administratives particulières.

**Informations relatives aux délais de recours** : Se référer au Code de justice administrative.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Nancy

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui traite les offres** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre** : Lot 3 - Missions de Maîtrise d'oeuvre relatives aux bâtiments courants

**Description** : Il s'agit d'un accord-cadre à marchés subséquents dont les montants peuvent varier de la manière suivante (article R. 2162-4 2°) : sans minimum et avec un montant maximum de 6 000 000,00 euros hors taxe sur la durée du marché toutes reconductions confondues (48 mois). Sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres régulières, il sera retenu 3 opérateurs économiques. La durée de l'accord cadre est 24 mois à compter de la notification du contrat, reconductible tacitement une fois pour la même période de 24 mois, soit 48 mois maximum. Lorsque les délais d'exécution ne sont pas mentionnés dans le CCTP et le CCAP de l'accord-cadre, les délais d'exécution seront indiqués dans les marchés subséquents.

**Identifiant interne** : 3

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 71335000 Études techniques

**Options** :

**Description des options** : Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. La présentation de variantes à l'initiative du soumissionnaire n'est pas autorisée. Aucune variante n'est prévue par l'acheteur. L'offre doit être strictement conforme aux pièces du marché. En cas de présentation d'une variante, seule l'offre de base sera prise en compte. Prestations supplémentaires éventuelles : le marché ne comporte aucune prestation supplémentaire facultative ou obligatoire.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Lille, Lomme et Hellemmes.

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 24 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 1**

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du**

**contractant, comme décrit ici** : Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité, le cas échéant et sous réserve du respect de la réglementation, de conclure : un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles de l'objet du présent accord-cadre, en accord avec le titulaire, pendant une période de trois ans à compter de la notification de l'accord-cadre initial (article R2122-7 Code de la commande publique); des modifications (avenants) conformément aux dispositions des articles R.2194-1 à R2194-9 dudit Code.

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 6,000,000 Euro**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires** : Les marchés subséquents passés sur cet accord-cadre pourront prendre la forme de marchés à prix unitaires ou à prix forfaitaires ou à prix mixtes. Les modalités relatives aux marchés subséquents et à leur passation sont indiquées dans la partie 2 du CCAP. Les pondérations appliquées pour la passation de ces marchés subséquents sont : prix entre 40% et 70% - et valeur technique entre 30% et 60%.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires : pour plus de détail, se référer à l'article 12 du règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Capacité administrative

**Description** : Formulaire DC1 et DC2 ou DUME - Le cas échéant, le DC4 : pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Une déclaration indiquant les effectifs ; une liste des principaux services exécutés au cours des trois dernières années. Pour plus de détail, se référer à l'article 8 du règlement de la consultation.

**Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Compétences obligatoires

**Description** : Architecture avec références en restauration de patrimoine courant ; Etudes techniques tous corps d'état ; Etudes thermiques, énergétiques et environnementales ; Economie de la construction. Pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation. Pour plus de détail se référer aux articles 8 et 12 du règlement de la consultation.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : CRITERE 1 - VALEUR TECHNIQUE : pondération 60% - noté sur 60 points. Les sous-critères sont indiqués dans le règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : CRITERE 2 - PRIX : pondération 40% - noté sur 40 points : deux simulations sur la base de la grille de rémunération dont une masquée (30 points) et détails quantitatifs estimatifs dont un masqué (10 points). Pour plus de détail, se référer au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 23/01/2025 à 15:00

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 03/02/2025 à 15:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture** : 03/02/2025 à 16:00

**Informations complémentaires** : Il est précisé que la date et l'heure d'ouverture des plis sont données à titre indicatif. L'acheteur se réserve le droit de modifier la date et l'heure d'ouverture des plis tant que celles-ci sont postérieures à la date limite de remise des plis.

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Aucune forme de groupement n'est imposée par le pouvoir adjudicateur. En cas de groupement, le rôle de mandataire sera assuré par l'Architecte. En cas d'attribution du marché à un groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles en application de l'article R.2142-24 du Code de la commande publique. Il est précisé qu'en cas de groupement d'entreprises, la composition du groupement, son mandataire et la part des prestations revenant à chaque membre devront être présentés lors de la remise de l'offre. Le pouvoir adjudicateur interdit aux candidats de présenter leurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements, conformément à l'article R2142-21- 1° du Code de la commande publique. Compétence architecte mandataire - Exclusivité : Il est interdit à l'architecte de présenter plusieurs offres en agissant à la fois : En qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements ; En qualité de membre de plusieurs groupements à quelque titre que ce soit ; En qualité de mandataire de plusieurs groupements.

**Montage financier :** Le règlement des dépenses se fera par mandat administratif suivi d'un virement bancaire. Les prestations, objet du présent accord-cadre, seront rémunérées dans les conditions fixées par les règles de comptabilité publique et financées selon les modalités suivantes : Fonds propres Ville de Lille et ses communes associées de Lomme et Hellemmes. Chaque marché subséquent indiquera le cas échéant si d'autres modalités de financement sont retenues. Pour plus de détail, se référer aux dispositions du cahier des clauses administratives particulières.

**Informations relatives aux délais de recours :** Se référer au Code de justice administrative.

**5.1.15 Techniques****Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Nombre maximal de participants :** 3

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Nancy

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Organisation qui traite les offres** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Ville de Lille (coordonnateur du groupement de commande)

**Numéro d'enregistrement** : 21590350100017

**Adresse postale** : Hotel de Ville, Place Augustin Laurent, CS 30667

**Ville** : LILLE

**Code postal** : 59033

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Direction de la commande publique

**Adresse électronique** : Marchespublics@mairie-lille.fr

**Téléphone** : +33 320495995

**Profil de l'acheteur** : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) de Lille

**Numéro d'enregistrement** : 26590350000196

**Adresse postale** : Hotel de Ville, Place Augustin Laurent

**Ville** : LILLE

**Code postal** : 59033

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Marchespublics@mairie-lille.fr

**Téléphone** : +33 3 28 38 06 18

**Adresse internet** : <https://www.lille.fr/Nos-equipements/Le-Centre-Communal-d-Action-Sociale-CCAS>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) d'Hellemmes

**Numéro d'enregistrement** : 26590350000022

**Adresse postale** : villa Lisbeth, rue Roger Salengro

**Ville** : HELLEMES

**Code postal** : 59260

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Marchespublics@mairie-lille.fr

**Téléphone** : +33 3 20 79 97 40

**Adresse internet** : <https://www.hellemmes.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Centre communal d'action sociale (CCAS) de Lomme

**Numéro d'enregistrement** : 26590355900010

**Adresse postale** : hôtel de Ville, 72 avenue de la République

**Ville** : LOMME

**Code postal** : 59160

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : Marchespublics@mairie-lille.fr

**Téléphone** : +33 3 20 50 46 72

**Adresse internet** : <https://www.ville-lomme.fr/Solidarite/C.C.A.S>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : 17590003400018

**Adresse postale** : 5, Rue Geoffroy Saint Hilaire CS 62039

**Ville** : LILLE

**Code postal** : 59014

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone** : +33 3 59 54 23 42

**Télécopieur** : +33 3 59 54 24 45

**Adresse internet** : <http://www.telerecours.fr>

**Autres points de contact** :

**Nom officiel** : Greffe du Tribunal Administratif de Lille

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel** : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics de Nancy

**Numéro d'enregistrement** : 17540001900014

**Adresse postale** : 1, rue du Préfet Claude Érignac

**Ville** : Nancy

**Code postal** : 54038

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

**Téléphone :** +33 3 83 34 25 65

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** ca102328-e28f-493c-96d8-9aa14db607b8 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 24/12/2024 à 12:42

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 24/12/2024