



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-144184>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **24-144184**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département de la Réunion

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Accord-cadre pour des missions d'opérateur immobilier et foncier sur le patrimoine départemental

**Description** : missions d'opérateur immobilier et foncier dans le cadre de projets de mise en valeur du patrimoine du Département de la Réunion

**Identifiant de la procédure** : a8a95cf2-acd8-4e74-ae2e-2555179688af

**Identifiant interne** : 24FS-DA-2421-P

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 70121000 Services de vente ou d'achat d'immeubles

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 70121000 Services de vente ou d'achat d'immeubles

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 400,000 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Marché consultable sur place à l'adresse indiquée en tête du présent avis (du lundi au vendredi de 8h à 12h et de 13h à 15h)

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

**5.1 Identifiant technique du lot :** LOT-0001

**Titre :** Accord-cadre pour des missions d'opérateur immobilier et foncier sur le patrimoine départemental

**Description :** Montant annuel maximum: 250 000 euro(s) HT

**Identifiant interne :** 1

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 70121000 Services de vente ou d'achat d'immeubles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 70121000 Services de vente ou d'achat d'immeubles

**5.1.4 Renouvellement**

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Reconduction tacite pour une période de 12 mois

**5.1.6 Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**5.1.7 Marché public stratégique**

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (points, valeur exacte) :** 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière de protection de l'environnement

**Pondération (points, valeur exacte) :** 5

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Performances en matière d'insertion professionnelle des publics en difficulté

Pondération (points, valeur exacte) : 5

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 35

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Direction de la Commande Publique

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 70,007 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** GEOFIT

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** GEOFIT

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 70,007 Euro

**L'offre est une variante :** non

**Sous-traitance** : Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 2024305923

**Titre** : Accord-cadre pour des missions d'opérateur immobilier et foncier sur le patrimoine départemental

**Date de conclusion du marché** : 12/09/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 2

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 7A0458FE-F65B-34E7-3461E9659C85B07E

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département de la Réunion

**Numéro d'enregistrement** : 30184

**Adresse postale** : Direction de la Commande Publique 31 rue de Paris

**Ville** : Saint-Denis

**Code postal** : 97400

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Point de contact :** MELCHIOR Cyrille

**Adresse électronique :** marchespublics@cg974.fr

**Téléphone :** 0262586670

**Télécopieur :** 0262586689

**Adresse internet :** <http://www.departement974.fr>

**Profil de l'acheteur :** <http://marchespublics.cg974.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Direction de la Commande Publique

**Numéro d'enregistrement :** 1644331

**Adresse postale :** (coordonnées en entête d'avis)

**Ville :** Saint-Denis

**Code postal :** 97400

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@cg974.fr

**Téléphone :** 0262586670

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 7A045CB7-EB8A-A233-1E795C3358480AC1

**Adresse postale :** 27 rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Adresse internet :** <http://saint-denis.tribunal-administratif.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

**Numéro d'enregistrement :** 7A045CCC-CF97-EC23-2E4EED8AE8D39D20

**Adresse postale :** 5 rue Leblanc

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75911

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Préfecture de la région Île-de-France, Préfecture de Paris

**Adresse électronique :** ccira@paris-idf.gouv.fr

**Téléphone :** 0182524267

**Télécopieur :** 0182524295

**Adresse internet :** <http://www.economie.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 7A045CE1-B150-B300-13B670BCD7910FC9

**Adresse postale :** voir adresse ci-dessus

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** GEOFIT

**Taille de l'opérateur économique : Grande**

**Numéro d'enregistrement : 1431559-1-1-1**

**Adresse postale : 1 Rte De Gachet**

**Ville : Nantes**

**Code postal : 44000**

**Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique ( FRG01 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : appel.offres@geofit.fr**

**Téléphone : 0692424520**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire : France**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis : 488c43d5-34bb-4436-b7a2-c594d22af0b0 - 01**

**Type de formulaire : Résultats**

**Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Date d'envoi de l'avis : 23/12/2024 à 09:20**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/12/2024**