



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-144012>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-144012**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Commune de Saint-Cloud

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre (sur esquisse + sans maquette) pour la réhabilitation du pôle culturel des Avelines

Description : La présente consultation porte sur un concours de maîtrise d'oeuvre visant : - La démolition de la médiathèque existante et du bâtiment annexe donnant sur la rue Gounod; - La construction d'une nouvelle médiathèque et d'un nouveau logement de gardien; - Le réaménagement global de l'îlot : o Requalification de l'implantation des emprises tenant compte du prochain projet d'élargissement de la rue Gounod, o Requalification des accès au site depuis la rue Gounod et le boulevard de la République, o Réhabilitation des cheminements et des accès à tous les équipements, o Réhabilitation des espaces verts tenants compte de l'histoire du site et des équipements existants, o Rénovation du bassin et du temple de l'amour, o Rénovation de la gloriette et du cabanon, o Suppression des espaces de stationnement au sud et à l'ouest, o Intégration de solutions pour la gestion à la parcelle des eaux pluviales. L'estimation des travaux est de : 12 047 500 Euros HT décomposé de la façon suivante (valeur décembre 2024) : • 10 349 500 Euros H.T pour la démolition/reconstruction de la médiathèque, la réhabilitation du jardin et des annexes, le logement du gardien. • 1 698 000Euros H.T pour la plus-value liée aux performances énergétiques et environnementales globales. Cette enveloppe devra faire l'objet de détails et justifications par l'équipe de maîtrise d'oeuvre (choix des matériaux, des équipements, des dispositions et tout autre conception dédiée à répondre aux enjeux environnementaux).

Identifiant de la procédure : d0fe8d26-8f2d-4283-82d1-cb02129dbd81

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71210000 Services de conseil en architecture

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71421000 Services d'architecture des jardins

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : jardin des Avelines situé entre 2 axes: le boulevard de la République et la rue Gounod

Ville : Saint-Cloud

Code postal : 92210

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Toutes les informations sur l'organisation du présent concours sont disponibles au règlement de concours téléchargeable depuis l'adresse renseignée pour obtenir le dossier de consultation. Concours restreint sur esquisse +

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

code de la commande publique - articles L. 2125-1 2°, L. 2172-1, L. 2421-1, R. 2162-15 à R. 2162-22 et R. 2162-24

2.1.6 Motifs d'exclusion

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail :

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre (sur esquisse + sans maquette) pour la réhabilitation du pôle culturel des Avelines

Description : La présente consultation porte sur un concours de maîtrise d'oeuvre visant : - La démolition de la médiathèque existante et du bâtiment annexe donnant sur la rue Gounod; - La construction d'une nouvelle médiathèque et d'un nouveau logement de gardien; - Le réaménagement global de l'îlot : o Requalification de l'implantation des emprises tenant compte du prochain projet d'élargissement de la rue Gounod, o Requalification des accès au site depuis la rue Gounod et le boulevard de la République, o Réhabilitation des cheminements et des accès à tous les équipements, o Réhabilitation des espaces verts tenants compte de l'histoire du site et des équipements existants, o Rénovation du bassin et du temple de l'amour, o Rénovation de la gloriette et du cabanon, o Suppression des espaces de stationnement au sud et à l'ouest. o Intégration de solutions pour la gestion à la parcelle des eaux pluviales

Identifiant interne : LOT UNIQUE

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71421000 Services d'architecture des jardins

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Saint-Cloud

Code postal : 92210

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Durée du contrat de maîtrise d'oeuvre: 58 mois à compter de la notification du marché négocié. La présente consultation est ouverte aux équipes de MOE, constituées des compétences suivantes : - Architecte de qualification DPLG/HMONP ou équivalent (mandataire) ; - Paysagiste ; - BET VRD ; - BET Structure ; - BET Fluides et environnemental ; - BET acoustique ; - Concepteur lumière et éclairage ; - Economiste de la construction ; - BET SSI / préventionniste.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Autre

Nom : Démonstration des capacités structurelles du candidat (moyens humains et matériels) au regard de la nature de l'opération

Description : Les pièces exigées pour faire la démonstration de ces capacités sont indiquées au règlement de concours. Au terme de cette phase, le maître d'ouvrage désignera les candidats admis à présenter un projet. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le nombre de candidats qui seront invités à présenter un projet sera fixé à trois (3).

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : Les pièces exigées pour faire la démonstration de ces capacités sont indiquées au règlement de concours. Au terme de cette phase, le maître d'ouvrage désignera les candidats admis à présenter un projet. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le nombre de candidats qui seront invités à présenter un projet sera fixé à trois (3).

Critère :

Type : Autre

Nom : Démonstration de l'expérience du candidat dans le cadre d'opérations de caractéristiques et de complexité équivalentes (programme culturel, marché public, réhabilitation des existants, aménagement de jardin, contexte ABF, travaux en milieu urbain et occupé, coûts et taille des travaux)

Description : Les pièces exigées pour faire la démonstration de ces capacités sont indiquées au règlement de concours. Au terme de cette phase, le maître d'ouvrage désignera les candidats admis à présenter un projet. Conformément aux dispositions des articles R. 2142-15 et suivants du code de la commande publique, le nombre de candidats qui seront invités à présenter un projet sera fixé à trois (3).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence du parti pris architectural et paysager, intégration du projet au sein du site, intégration harmonieuse du projet dans son environnement, cohérence et comptabilité avec le budget fixé par le maître de l'ouvrage

Critère :

Type : Qualité

Description : Appréciation de la qualité des espaces intérieurs de la médiathèque et des aménagements extérieurs du jardin

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des orientations et propositions environnementales du projet, en adéquation avec les objectifs de développement durable, pertinence des choix de conception sur l'exploitation et l'entretien des ouvrages bâtis et des espaces paysagers

Critère :

Type : Qualité

Description : Pertinence des propositions techniques au regard des techniques constructives, méthodologies de chantier, et planning des travaux

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français

Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles : français

Adresse des documents de marché : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=897309&orgAcronyme=e9n>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

La décision du jury est contraignante pour l'acheteur : non

Membres du jury : Le jury est composé de 3 collèges: - les représentants du maître de l'ouvrage: les cinq membres permanents de la C.A.O.; - 4 personnalités qualifiées exerçant des missions semblables au groupement de MOE attendu, - 2 personnalités expertes ou présentant un intérêt particuliers pour la présente consultation.

Prix

Valeur de la prime : 35,000 Euro

Lieu de réception de la prime : 92210

Informations complémentaires : Valeur de la prime exprimée en Euros HT. Les conditions d'obtention sont décrites à l'article 6 du règlement de la consultation.

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=897309&orgAcronyme=e9n>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des demandes de participation : 24/01/2025 à 12:00

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Saint-Cloud

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Commune de Saint-Cloud

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Saint-Cloud

Numéro d'enregistrement : 21920064900016

Adresse postale : 13 Place Charles de Gaulle

Ville : Saint-Cloud

Code postal : 92210

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Point de contact : Service des marchés publics

Adresse électronique : marches-publics@saintcloud.fr

Téléphone : +33147715476

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

Numéro d'enregistrement : 17950702500015

Adresse postale : 2/4, boulevard de l'Hautil BP30322

Ville : Cergy-Pontoise

Code postal : 95000

Subdivision pays (NUTS) : Val-d'Oise (FR108)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Téléphone : +33130173400

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : bbd16591-7ad9-41b6-a182-018f6138e857 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 20/12/2024 à 17:15

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/12/2024