



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-139922>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-139922**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique, contrôlée par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Le marché a pour objet des prestations de géomètre et d'assistance juridique et foncière pour le projet du secteur des dalles à Aubervilliers.

**Description** : Le marché a pour objet des prestations de géomètre et d'assistance juridique et foncière pour le projet du secteur des dalles à Aubervilliers. Il s'agit d'un marché conclu à prix mixtes : - Il comprend des prestations, définies dans le cahier des charges, exécutées par application d'un prix global et forfaitaire qui sont estimées à 120 000 Euros HT ; - Des prestations exécutées selon les modalités d'un accord-cadre à bon de commandes . Les prestations sont définies au bordereaux des prix unitaires et dans le cahier des charges. Elles seront rémunérées par application d'un prix unitaires aux quantités réellement exécutées. En application de l'article R2162-4-1° du code de la commande publique, l'accord-cadre aura un montant minimum HT de 50.000,00 Euros et un montant maximum HT de 320.000,00 Euros sur sa durée totale.

**Identifiant de la procédure** : 7cffe5f7-b493-4adf-9f0a-f458caf30a28

**Identifiant interne** : 7054\_DALLE\_VILLETTE\_REGUL

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71351810 Services topographiques

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 79110000 Services de conseils et de représentation juridiques

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** AUBERVILLIERS

**Code postal :** 93200

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 440,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 320,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché comprend des prix mixtes : Il comprend des prestations rémunérées par application de prix unitaires définis au Bordereau des Prix Unitaires. Il comprend des prestations, définies dans le cahier des charges, traitées par l'application d'un prix global et forfaitaire. Financement sur les ressources propres de l'opération. Acomptes et solde ou paiement partiel définitif en fonction de la durée d'exécution du bon de commande. Délai de paiement de 30 jours. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle (PSE). Le pouvoir adjudicateur n'a pas défini de variante imposée. Les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées. Les conditions de participation sont précisées dans le règlement de consultation. Une avance est prévue dans le cadre du marché conformément aux dispositions du cahier des charges. Le marché est conclu pour une durée ferme de quatre (4) ans à compter de sa date de notification. Les bons de commande pourront être adressés de la date de notification jusqu'à l'expiration de la durée de l'accord-cadre. Les bons de commande pourront être adressés de la date de notification jusqu'à l'expiration de la durée du marché. À l'expiration du marché, aucun bon de commande ne pourra plus être émis mais l'exécution des bons de commande déjà émis sera poursuivie jusqu'à son terme ou jusqu'à l'admission du dernier livrable, étant entendu que la durée d'exécution d'un bon de commande ne pourra excéder de plus de 3 mois la durée de validité du marché à l'exception des bons de commande relatifs à une représentation devant un tribunal dont le terme ne peut être anticipé.

#### **Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

Le marché est passé dans le cadre d'un appel d'offres ouvert en application des articles L2142-2, R2142-2-1° et R2161-2 à R2161-5 du code de la commande publique.

La dévolution en lots séparés étant de nature à restreindre la concurrence ou risquant de rendre techniquement difficile ou financièrement plus coûteuse l'exécution des prestations, les prestations du présent marché ne font pas l'objet d'un allotissement conformément à l'article L2113-11 du code de la commande publique.

Le marché est passé sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire donnant lieu à passation de bons de commande en application des articles L2125-1-1° et R2162-2, R2162-4, R2162-5, R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la Commande Publique.

En application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire est tenu pour l'exécution du marché de réaliser une action d'insertion professionnelle qui permette l'accès ou le retour à l'emploi de personnes rencontrant des difficultés sociales

et/ou professionnelles particulières. Il leur sera obligatoirement réservé, à l'occasion de l'exécution du marché : 300heures Minimum

En application de l'article R2122-7 du Code de la Commande Publique, la SPL Plaine Commune Développement se réserve la possibilité de confier au titulaire des marchés (y compris accords-cadres) ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les motifs d'exclusion sont précisés dans le règlement de consultation. Sont exclus de la procédure de passation les candidats individuels ou chaque membre du groupement faisant l'interdiction de soumissionner telles que définies aux articles L21411 à L21415 ou aux articles L. 21417 à L. 214110 du Code de la Commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR LA REGULARISATION JURIDIQUE ET FONCIERE DE LA DALLE VILLETTE (NPNRU VILLETTE-QUATRE-CHEMINS) A AUBERVILLIERS (93)

**Description** : Le marché a pour objet des prestations d'assistance juridique et foncière de la dalle Vilette à Aubervilliers.

**Identifiant interne** : 7054\_DALLE\_VILLETTE\_REGUL

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 71351810 Services topographiques

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ): 79110000 Services de conseils et de représentation juridiques

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 4 An

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 440,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 320,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés** : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)**

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Objectif social promu** : Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Les documents à remettre au titre de la candidature pour l'évaluation des capacités économique et financières sont précisés dans le règlement de consultation. Le soumissionnaire devra transmettre : - Le chiffre d'affaires global et celui relatif aux prestations objet de la consultation sur les trois derniers exercices disponibles ; - Les preuves d'une assurance pour les risques professionnels (attestation d'assurance de responsabilité civile professionnelle) ;

**Critère :**

**Type** : Autre

**Description** : Le soumissionnaire devra transmettre : - Une lettre de candidature  
Les candidats qui n'auront pas fourni l'ensemble des déclarations, certificats ou attestations demandés, dans le délai imparti, seront éliminés. Avant l'examen des candidatures, si le pouvoir adjudicateur constate que des pièces dont la production était réclamée sont absentes ou incomplètes, il peut décider de demander aux candidats concernés de produire ou compléter ces pièces dans un délai imparti, identique pour tous. Après analyse des dossiers de candidature, éventuellement complétés, ne seront pas admises : - Les candidatures qui ne sont pas recevables en application des articles L2141-1 à 2141-5 du code de la commande publique ; - Les candidatures qui ne sont pas accompagnées des pièces fixées dans l'avis d'appel à la concurrence ou dans le présent règlement de la consultation ; - Les candidatures présentant des garanties techniques, professionnelles et financières insuffisantes. En application de l'article R2144-3 du code de la commande publique, la vérification des capacités des candidats pourra être effectuée à tout moment de la procédure et au plus tard avant l'attribution du marché.

**Critère :**

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : Les documents à remettre au titre de la candidature pour l'évaluation de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle sont précisés dans le règlement de consultation. Le candidat individuel et les membres du groupement devront transmettre - La présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé sauf si le candidat doit respecter l'anonymat des références. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique. - Tout certificat de qualification professionnelle ou document équivalent attestant de leurs capacités à exercer la profession d'avocats, de notaires et de géomètres. Le marché, compte tenu de son objet, est réservé à des professions particulières (Cf : Règlement de consultation)

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Coût

**Description** : Le prix : 40 % - Prix des prestations

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : La Qualité sociale des offres : 5%, apprécié sur la base des modalités de mises en oeuvre de la clause d'insertion proposée par le soumissionnaire

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : La Valeur technique de l'offre : 55%, appréciée sur la base des sous-critères suivants : Sous-critère 1 (5%) : Compréhension du contexte et des enjeux du marché, Sous-critère 2 (20%) : Adéquation et pertinence des moyens humains spécifiquement dédiés à l'exécution du marché appréciées au regard de la composition et de l'organisation de l'équipe projet, des qualifications, compétences et expériences de ses membres Sous-critère 3 (30%) : Adéquation et pertinence de la méthodologie et de l'organisation proposée pour la réalisation des prestations décrites dans le CCTP

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles** : français

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 30/12/2024 à 23:59

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=894351&orgAcronyme=d5g>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=894351&orgAcronyme=d5g>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 13/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 150 Jour

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Montreuil

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Montreuil

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

**Organisation qui traite les offres** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : SPL PLAINE COMMUNE DEVELOPPEMENT

**Numéro d'enregistrement** : 79029815200022

**Adresse postale** : 36 Avenue Amilcar Cabral

**Ville** : SAINT-DENIS LA PLAINE

**Code postal** : 93210

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Référent : Madame Camille BOURSIEZ

**Adresse électronique** : cboursiez@semplaine.fr

**Téléphone** : 0615834320

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Montreuil

**Numéro d'enregistrement** : 13000686900015

**Adresse postale** : 7 rue Catherine Puig (niveau 206 rue de Paris)

**Ville** : Montreuil Cedex

**Code postal** : 93558

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Saint-Denis ( FR106 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

**Téléphone** : 0149202000

**Adresse internet** : <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/Informations-pratiques/Acces-et-coordonnees>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## Section 10 - Modification

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 13d854db-79d9-4468-aaa7-601bffe60710-01

**Principale raison de la modification** : Correction par l'acheteur

**Description** : Mise à jour du CCTP Nouvelle date limite de remise des offres : 13 Janvier 2025 à 12H00

Date limite de demandes de renseignements complémentaires : 30 Décembre 2024.

### 10.1 Modification

**Identifiant de la section** : LOT-0001

**Description des modifications** : Nouvelle date limite de remise des offres : 13/01/2025 à 12H00

Date limite de demandes de renseignements complémentaires: 30 Décembre 2024.

**Les documents de marché ont été modifiés le** : 12/12/2024

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : fabb4b0c-a17f-4903-afa3-ca021ee44e5a - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 12/12/2024 à 17:57

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 12/12/2024