



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-139707>

Département(s) de publication : **14, 50**

Annonce n° **24-139707**

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** SHEMA

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 35282361100053

**Ville :** CAEN

**Code postal :** 14018

**Groupement de commandes :** Oui

**Nom du coordinateur du groupement :** SHEMA

**Département(s) de publication :** 14, 50

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** [https://shema.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_31462\\_1062062.html](https://shema.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_31462_1062062.html)

**Identifiant interne de la consultation :** relance lots 03 et 12 Matignon

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** L'HOTELLIER RAPHAEL

**Adresse mail du contact :** rlhotellier@shema.fr

**Numéro de téléphone du contact :** +33 231066610

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** 3 certificats de capacité ou de qualité signés des maîtres d'ouvrages de moins de 5 ans et/ou attestation OPQBI ou équivalent, dossier de références sur des opérations similaires, avec à minima 5 références datant de moins de 5 ans
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** déclaration du chiffre d'affaires des trois dernières années, attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** moyens humains et matériels mis en oeuvre pour l'opération

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** 07/01/2025 à 14:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes :** Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Accord-cadre mono-attributaire de travaux à marchés subséquents en 18 lots séparés. Travaux de réalisation d'un ensemble immobilier à destination de logements composé de 36 logements communautaires et d'un ensemble immobilier de 42 logements en accession ainsi que 280 m<sup>2</sup> de surface de plancher à destination d'activités en rez-de-chaussée sis Quai de l'Entrepôt à Cherbourg-en-Cotentin (50100) - Relance des lots 03 et 12 suite à la déclaration sans suite

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45000000

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** Exécution d'un ensemble immobilier à destination de logements composé de 36 logements communautaires et la réalisation d'un ensemble immobilier de 42 logements en accession ainsi que 280 m<sup>2</sup> de surface de plancher à destination d'activités en rez-de-chaussée - Lot 03 Etanchéité et lot 12 Carrelage

**Lieu principal d'exécution du marché :** Quai de l'Entrepôt 50100 Cherbourg-en-Cotentin

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot 03 - Etanchéité

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261420

**Lieu d'exécution du lot :** Quai de l'entrepôt, 50100 CHERBOURG EN COTENTIN

- **Description du lot :** Lot 12 - Carrelage

**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45431000

**Lieu d'exécution du lot :** Quai de l'entrepôt, 50100 CHERBOURG EN COTENTIN

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :** La consultation porte sur un ensemble immobilier de 42 logements en accession et 280 m<sup>2</sup> de surfaces en RDC pouvant accueillir des commerces ou activités d'une part, et 36 logements communautaires d'autre part. Ces deux programmes sont portés par deux maîtrises d'ouvrage distinctes. Aussi, étant donné l'imbrication et l'indissociabilité de ces deux programmes notamment pour la bonne conduite du chantier, une convention de groupement de commandes a été passée entre les deux maîtrises d'ouvrage que sont la SAS GISELE CHERBOURG (POZZO PROMOTION) et la SHEMA. Cette convention de groupement de commandes est mise en place pour la présente consultation. La présente consultation est sous la forme d'une procédure adaptée relative à la procédure des petites lots conformément à l'article R2123-12 du Code de la Commande Publique.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 12/12/2024