



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-138727>

Département(s) de publication : **28**

Annonce n° **24-138727**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Habitat Drouais (28)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Programme d'assurance 2025-2028

**Description** : Souscription de différents contrats d'assurances pour le compte d'HABITAT DROUAIS

**Identifiant de la procédure** : 08136070-5079-497d-96d5-22688c3b49e9

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 66516400 Services d'assurance responsabilité civile générale

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 66514110 Services d'assurance de véhicules à moteur

##### 2.1.4 Informations générales

**Il est mis fin à l'appel à la concurrence**

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Dommages aux biens immobiliers et mobiliers

**Description** : Assurances ayant pour objet de garantir les dommages matériels soudains et fortuits, causés directement aux seuls biens assurés (biens immobiliers et mobiliers lui appartenant, utilisé par lui ou lui étant confiés ainsi que ceux qu'il gère en sa qualité de SYNDIC de copropriétés) et résultant d'un évènement garanti, et ce sous réserve de l'application des exclusions générales et limites ci-après, ainsi que, lorsqu'ils leur sont directement consécutifs : - les frais et pertes, - les pertes d'exploitation et / ou frais supplémentaires d'exploitation, - les conséquences pécuniaires des responsabilités encourues par l'assuré.

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Cotisation

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 45

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du

contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Habitat Drouais (28)

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui exécute le paiement :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Responsabilité civile et risques annexes

**Description :** Responsabilité civile et risques annexes (ensemble des responsabilités principales supportées par le souscripteur).

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66516400 Services d'assurance responsabilité civile générale

##### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Cotisation

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 45

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Habitat Drouais (28)

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui exécute le paiement :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004**

**Titre :** Responsabilité civile des dirigeants

**Description :** Assurances garantissant notamment les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile de ses Dirigeants (élus et administrateurs titulaires et suppléants, Directeur Général, Directeur Général Adjoint, directeurs de départements, cadres de direction, responsables de service et d'agence...).

**Identifiant interne :** 4

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Cotisation

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 45

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Habitat Drouais (28)

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui exécute le paiement :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre :** Assurance Cyber risque

**Description :** Assurance Cyber risque comportant les garanties responsabilité civile et prise en charge des pertes et frais faisant suite à une malveillance informatique.

**Identifiant interne :** 5

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 66515000 Services d'assurance dommages ou pertes

### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Cotisation

Pondération (points, valeur exacte) : 55

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 45

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et

pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif d'Orléans

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Habitat Drouais (28)

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui exécute le paiement :** Habitat Drouais (28)

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 16,759,422 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SMA BTP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SMA BTP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 1,621,927 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** oui

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024-50

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 24/10/2024

**Date de conclusion du marché :** 10/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 3

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SMA BTP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SMA BTP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur du résultat :** 303,839 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024-51

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 24/10/2024

**Date de conclusion du marché :** 10/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SARRE ET MOSELLE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** SARRE ET MOSELLE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0004

**Valeur du résultat :** 6,361 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 2024-53

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 24/10/2024

**Date de conclusion du marché :** 10/12/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Habitat Drouais (28)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 2

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0005**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** AURA COURTAGE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** AURA COURTAGE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0005

**Valeur du résultat :** 13,813 Euro

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**L'offre est une variante : oui**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 2024-54**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/10/2024**

**Date de conclusion du marché : 10/12/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : Habitat Drouais (28)**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel : Habitat Drouais (28)**

**Numéro d'enregistrement : 39344888100028**

**Adresse postale : 32 avenue Kennedy**

**Ville : Dreux**

**Code postal : 28100**

**Subdivision pays (NUTS) : Eure-et-Loir ( FRB02 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : s.poiret@habitat-drouais.fr**

**Téléphone : +33 237386012**

**Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>**

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://habitat-drouais.fr>**

**Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal Administratif d'Orléans

**Numéro d'enregistrement** : Tribunal Administratif d'Orléans

**Ville** : Orléans

**Code postal** : 45000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-orleans@juradm.fr

**Téléphone** : +33 238775900

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : SMA BTP

**Numéro d'enregistrement** : 77568476402072

**Adresse postale** : 774 Bd Duhamel du Monceau

**Ville** : OLIVET

**Code postal** : 45166

**Subdivision pays (NUTS)** : Loiret ( FRB06 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : thomas\_delion@smabtp.fr

**Téléphone** : +33 645784996

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001, LOT-0002

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : SARRE ET MOSELLE

**Numéro d'enregistrement** : 30157314300023

**Adresse postale** : 17 Av. Raymond Poincare, 57401 Sarrebourg

**Ville** : SARREBOURG

**Code postal** : 57401

**Subdivision pays (NUTS)** : Moselle ( FRF33 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : sarre.moselle@laposte.net

**Téléphone** : +33 387579259

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0004

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : AURA COURTAGE

**Numéro d'enregistrement** : 92338288100012

**Adresse postale** : Rue Jacques Constant Milleret

**Ville** : Saint Etienne

**Code postal** : 42000

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire ( FRK25 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : patrice.laroche@aura-courtage.com

**Téléphone** : +33 769822410

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0005

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : e180418f-86a9-43a3-bc22-e069be620897 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 10/12/2024 à 16:54

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/12/2024