



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-138650>

Département(s) de publication : **93, 95, 94, 60, 75, 91**

Annonce n° **24-138650**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville de Saint-denis

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21930066200018

Ville : Saint-denis cédex 01

Code postal : 93205

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 93, 95, 94, 60, 75, 91

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches.maximilien.fr>

Identifiant interne de la consultation : 202409181205

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Chadira BENDALI, Chargée de projets commande publique

Adresse mail du contact : Mp_achats@ville-saint-denis.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 149336402

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : CF. Conditions prévues par le RC
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : CF. Conditions prévues par le RC
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : CF. Conditions prévues par le RC Au titre des capacités techniques et professionnelles, il est exigé le niveau minimum suivant: Capacités professionnelles en lien avec les travaux exécutés sur les Monuments historiques et édifices anciens, avec notamment des qualifications (ou équivalentes) et références particulières attendues sur les lots suivants : - Lot 1 : références d'installation de chantier sur des opérations présentant des éléments analogues souhaitées

(monuments historiques, édifices anciens, musées de France, site occupé, milieu urbain dense etc...) - Lot 2 : références d'opérations équivalentes et Qualibat 3512 - Lot 3 : références d'opérations équivalentes et Qualibat 4131 et 4312 - Lot 4 : références d'opérations équivalentes et Qualibat 6111, 6313 - Lot 5 : références d'installation de chantier sur des opérations présentant des éléments analogues souhaitées (site occupé, milieu urbain dense etc...) - Lot 6 : références d'opérations équivalentes et Qualibat Qualifelec MGTI et CFMGTI - Lot 7 : références d'opérations équivalentes et Qualibat 5312 La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen (certificats d'identité professionnelle, références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur à réaliser la prestation)

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 15/01/2025 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Les offres sont analysées et classées en fonction des critères et sous-critères suivants : o Critère 1 - Valeur technique de l'offre (60 %) sur la base de l'analyse du mémoire technique détaillant - chaque sous-critère est évalué avec la même pondération - Les moyens humains affectés à la réalisation de ce chantier dont la composition de l'équipe et l'expérience professionnel (15%) - L'organisation du chantier au regard de l'objectif planning, le mode opérationnel et les dispositions mises en oeuvre pour respecter le calendrier de l'opération voire proposer des optimisations (15%) - La qualité des matériaux, produits et équipements proposés et leur pertinence au regard des enjeux d'usage, de fonctionnalité et facilité d'entretien des ouvrages à réaliser (15%) - La qualité et pertinence de l'offre au regard des éléments environnementaux ci-dessous et des mesures prises par les candidats pour assurer les heures d'insertion exigées pour les lots concernés, voire proposer un volume d'heures ou plus conséquent (15%). Pour la partie environnementale, les offres seront jugées sur : - les mesures prises pour limiter les consommations de ressources, - le mode opératoire pour respecter l'exigence de 90% de valorisation de déchets, limiter/réduire les nuisances (bruits et poussières), - la communication/sensibilisation du personnel dédié au marché en matière environnementale, - les dispositions mises en oeuvre pour la limitation des émissions de CO2 (matériels utilisés et performance environnementale des approvisionnements), - le mode de déplacement du personnel et des livraisons et l'optimisation des livraisons. o Critère 2 - Le prix (40%) sur la base de l'analyse du Prix Global et Forfaitaire

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Travaux pour la remise en état du centre administratif de la ville de Saint-Denis (7 lots) à la suite d'un incendie

Code CPV principal - Descripteur principal : 45111000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Il s'agit d'un marché traité à prix forfaires, qui court à compter de sa date de notification jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement. Délais : Estimés à 9 mois dont 1 mois de préparation et 1 mois pour les levées de réserves. Les travaux sont prévus pour débuter en mars 2025 pour finir en octobre 2025, avec une réouverture aux usagers envisageable en janvier 2026. Il est alloti comme suit : - Lot 1 : Installation de chantier, Curage, Gros OEuvre, Démolition, Etanchéité, - Lot 2 : Verrière, Menuiserie Extérieur, Serrurerie - Lot 3 : Cloisons, Doublage, plafond, Menuiserie intérieure - Lot 4 : Peinture, Sols durs, Faïence, Sols souple - Lot 5 : Agencement, Paysage - Lot 6 : Electricité, - Lot 7 : CVC, Chauffage, Plomberie Des variantes non obligatoires et une PSE (prestation supplémentaire éventuelle) sont prévues au marché (cf détails RC et DCE)

Lieu principal d'exécution du marché : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place du Caquet, 93200 Saint-Denis

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non
Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot** : Lot n°1 : Installation de chantier, Curage, Gros OEuvre, Démolition, Ravalement, Etanchéité
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°2 : Verrière, Menuiserie Extérieur, Serrurerie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421130
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°3 : Cloisons, Doublage, plafond, Menuiserie intérieure
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421152
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°4 : Peinture, Sols durs, Faïence, Sols souple, Parquet
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44111400
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°5 : Agencement - Paysage
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 39151000
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°6 : Electricité CFO/CFA/SSI/VDI
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 09310000
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis
- **Description du lot** : Lot n°7 : CVC, Chauffage, Plomberie
Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000
Lieu d'exécution du lot : Centre Administratif ville de Saint-Denis, Place que Caquet 93200 Saint-Denis

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite du site. Les visites sont prévues sur les dates indiquées dans le règlement de consultation. Voir RC pour les détails

Autres informations complémentaires : Conditions de remise des candidatures/offres : remise des plis par voie électronique via la plateforme Maximilien (cf RC). Conditions d'obtention du DCE : retrait dématérialisé : <https://marches.maximilien.fr> assistance en cas de difficultés de téléchargement : 0 820 20 77 43 ou par mail mp_achats@ville-saint-denis.fr. Financement sur fonds propres de la collectivité et subvention éventuelle. Paiement : cf. R2191-26 du Code de la Commande Publique. Clauses sur l'avance et retenue de garantie (5%) à première demande prévues au contrat (cf détails CCAP) Négociations possibles (Cf détails RC). Clause sociale et environnementale ; critères d'insertion prévus sur les lots n°1/2/3/4/5/6. Voir RC pour les détails Les recours ouverts aux candidats sont les suivants : -

Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/12/2024