



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-138523>

Département(s) de publication : **56, 35, 44, 22, 29**

Annonce n° **24-138523**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE D'AURAY

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Élaboration d'un schéma directeur immobilier multi-enjeux pour la Ville d'Auray

Description : La présente consultation concerne une mission de prestations intellectuelles pour l'élaboration d'un Schéma Directeur Immobilier et Énergétique et l'accompagnement pour la mise en oeuvre du décret tertiaire. Le marché est passé en partie sous la forme ordinaire et en partie sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire avec émission de bons de commande (pour les audits énergétiques complémentaires). Les prestations font l'objet d'une tranche ferme et d'une tranche optionnelle décomposées comme suit : TRANCHE FERME: - Phase 0 : Lancement de la démarche - Phase 1 : Audit de l'ensemble du patrimoine suivant plusieurs enjeux, y compris énergétique (identification de passoires énergétiques) - Phase 2 : Élaboration de trois scénarios du SDIE - Phase 3 : Construction du schéma directeur immobilier TRANCHE OPTIONNELLE (phase 4) : suivi de la mise en oeuvre du SDIE Le délai de validité de la tranche optionnelle est de 6 mois à compter de la validation de la phase 3. En d'autres termes, la tranche optionnelle pourra être affermie dans les 6 mois suivant la validation de la phase 3. Le détail de chaque phase est précisé dans le CCTP et le Bordereau des Prix. La description de la mission et ses spécifications techniques sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identifiant de la procédure : a85839a6-c23f-4026-a266-455268516ce2

Avis précédent : 5005549a-647e-4fd1-90ea-7484f29888e7-01

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert conformément aux dispositions des articles L.2120-1 3°, L.2124-1, R.2124-

1, L.2124-2, R. 2124-2 1° et R.2161-1 à R.2161-5 du Code de la Commande Publique en vue de l'attribution d'un marché de prestations intellectuelles.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Elaboration d'un schéma directeur immobilier multi-enjeux pour la Ville d'Auray

Description : La description de la mission et ses spécifications techniques sont précisées dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP). Le présent marché prendra effet à compter de la réception de la notification correspondant au démarrage de la phase 0 (tranche ferme). Le délai d'exécution de chacune des phases suivantes courra à partir de l'émission d'un ordre de service. Un planning prévisionnel détaillé de la mission est précisé à l'article 3.7 du CCTP. A titre indicatif, la finalisation du SDIE est souhaité pour juillet 2025. Les délais d'exécution de chaque phase sur lesquels s'engage le candidat sont précisés par celui-ci dans un planning détaillé joint à l'appui de son offre. Le délai de validité de la tranche optionnelle (phase 4) est de 6 mois à compter de la validation de la phase 3. En d'autres termes, la tranche optionnelle pourra être affermée dans les 6 mois suivant la validation de la phase 3. Pour les missions complémentaires (partie réalisée sur bons de commande), les délais d'exécution des prestations sont fixés à chaque bon de commande conformément aux stipulations des pièces du marché.

Identifiant interne : 24010

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79311000 Services d'études

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché est passé en partie sous la forme ordinaire et en partie sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire avec émission de bons de commande (pour les audits énergétiques complémentaires).

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique et méthodologique jugée sur : 1/ Les compétences de l'équipe dédiée à la mission (moyens humains dédiés avec les CV correspondants, compétences et expériences), la méthodologie proposée, les moyens utilisés... /40 points 2/ La cohérence du planning proposé /10 points

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère :

Type : Qualité

Description : Performances en matière de protection de l'environnement

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : COMITE CONSULTATIF
INTERRÉGIONAL DE RÈGLEMENT AMIABLE DES DIFFÉRENDS OU LITIGES

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE
RENNES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :
TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Organisation qui signe le marché : VILLE D'AURAY

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 243,200 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : APAVE PERFORMANCES IMMO

Offre :

Identifiant de l'offre : Offre société APAVE PERFORMANCES IMMO

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 243,200 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 24/010

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 18/10/2024

Date de conclusion du marché : 28/11/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : oui

Organisation qui signe le marché : VILLE D'AURAY

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 9

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE D'AURAY

Numéro d'enregistrement : 21560007300013

Adresse postale : 100 Place de la République

Ville : Auray

Code postal : 56400

Subdivision pays (NUTS) : Morbihan (FRH04)

Pays : France

Point de contact : A l'attention de Mme le Maire

Adresse électronique : marches.publics@ville-auray.fr

Téléphone : 0297240123

Profil de l'acheteur : <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : APAVE PERFORMANCES IMMO

Numéro d'enregistrement : 84473020000020

Adresse postale : 3 rue Paul Tavernier

Ville : FONTAINEBLEAU

Code postal : 77300

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Bénéficiaire effectif

Nom officiel : APAVE PERFORMANCES IMMO

Nationalité du propriétaire : {code|name|eforms-country.FRA}

Adresse postale : 3 rue Paul Tavernier

Ville : FONTAINEBLEAU

Code postal : 77300

Subdivision pays (NUTS) : FR102

Pays : France

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE RENNES

Numéro d'enregistrement : 17350005900014

Adresse postale : 3 Contour de la Motte Hôtel de Bizien

Ville : RENNES

Code postal : 35000

Subdivision pays (NUTS) : Ille-et-Vilaine (FRH03)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Téléphone : 0223212828

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0002

Nom officiel : COMITE CONSULTATIF INTERRÉGIONAL DE RÈGLEMENT AMIABLE DES DIFFÉRENDS OU LITIGES

Numéro d'enregistrement : 13002928300012

Adresse postale : 22 mail Pablo Picasso

Ville : NANTES Cedex 1

Code postal : 44042

Subdivision pays (NUTS) : Loire-Atlantique (FRG01)

Pays : France

Adresse électronique : dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0660489889

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : bd309e1a-f032-41aa-987d-08137eb90c91 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 10/12/2024 à 13:38

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 10/12/2024