



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-138515>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-138515**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : APHP Sorbonne Université

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité publique centrale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire des hôpitaux Saint-Antoine, Tenon, Trousseau, Rothschild et La Roche-Guyon du groupe hospitalo-universitaire AP. HP SORBONNE UNIVERSITE

**Description** : Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire des hôpitaux Saint-Antoine, Tenon, Trousseau, Rothschild et La Roche-Guyon du groupe hospitalo-universitaire AP. HP SORBONNE UNIVERSITE

**Identifiant de la procédure** : 45d07147-bb9e-47db-a693-176959f1518d

**Identifiant interne** : APHPSU24-055

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : La date limite des visites obligatoires est le 10 janvier 2025 à 12h00.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

**2.1.5 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 3**

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure :

## **Section 5 - Lot**

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001**

**Titre :** Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire de l'hôpital Saint Antoine

**Description :** Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire de l'hôpital Saint Antoine

**Identifiant interne :** Lot n°1

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée : 18 Mois**

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** DC1, DC2 et références similaires

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique notée sur 55 points appréciée à partir des 4 Éléments d'appréciation suivants : - Élément d'appréciation n°1.1 : L'organisation de l'équipe mis en place pour la réalisation des prestations dans le cadre du marché P2 et P3. (Notamment respect du nombre de personnes dédiés sur chacun des sites et expérience des candidats) sur 15 points. - Élément d'appréciation n°1.2 : Organisation et méthodologie pour la réalisation de la prise en charge des installations sur 25 points. - Élément d'appréciation n°1.3 : L'organisation mis en place pour la gestion de la maintenance de la supervision et de la télésurveillance sur 10 points. - Élément d'appréciation n°1.4 : La qualité des comptes rendus mensuel et annuel d'exploitation avec présentation de rapport type sur 5 points

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Valeur économique notée sur 40 points appréciée à partir de l'éléments d'appréciation suivant : - Élément d'appréciation n°2.1 : Le prix forfaitaire : 30 points - Élément d'appréciation n°2.2 : Le prix de la part à commande : 10 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur environnementale notée sur 5 points : - Élément d'appréciation n°3.1 : Descriptif des moyens mis en oeuvre par la société pour réduire son empreinte environnementale dans le cadre de l'exécution de son marché sur 5 points

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 13/01/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 21/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 23/01/2025 à 09:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Groupement solidaire ou conjoint

**Informations relatives aux délais de recours** : Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Greffe du Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui traite les offres** : APHP Sorbonne Université

**5.1 Identifiant technique du lot** : LOT-0004

**Titre** : Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire de l'hôpital Tenon

**Description :** Exploitation, Maintenance et Entretien des Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire de l'hôpital Tenon

**Identifiant interne :** Lot n°2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 18 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** DC1, DC2 et références similaires

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique notée sur 55 points appréciée à partir des 4 Eléments d'appréciation suivants : - Elément d'appréciation n°1.1 : L'organisation de l'équipe mis en place pour la réalisation des prestations dans le cadre du marché P2 et P3. (Notamment respect du nombre de personnes dédiés sur chacun des sites et expérience des candidats) sur 15 points. - Elément d'appréciation n°1.2 : Organisation et méthodologie pour la réalisation de la prise en charge des installations sur 25 points. - Elément d'appréciation n°1.3 : L'organisation mis en place pour la gestion de la maintenance de la supervision et de la télésurveillance sur 10 points. - Elément d'appréciation n°1.4 : La qualité des comptes rendus mensuel et annuel d'exploitation avec présentation de rapport type sur 5 points

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Valeur économique notée sur 40 points appréciée à partir de l'éléments d'appréciation suivant : - Elément d'appréciation n°2.1 : Le prix forfaitaire : 30 points - Elément d'appréciation n°2.2 : Le prix de la part à commande : 10 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur environnementale notée sur 5 points : - Elément d'appréciation n°3.1 : Descriptif des moyens mis en oeuvre par la société pour réduire son empreinte environnementale dans le cadre de l'exécution de son marché sur 5 points

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 13/01/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 21/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 23/01/2025 à 09:00

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué :** Groupement solidaire ou conjoint

**Informations relatives aux délais de recours :** Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** APHP Sorbonne Université

**Organisation qui traite les offres :** APHP Sorbonne Université

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005**

**Titre :** Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire des hôpitaux Trousseau, Rothschild et La Roche Guyon

**Description :** Exploitation, Maintenance et Entretien des Installations de Chauffage, Climatisation, Ventilation et Production d'Eau Chaude Sanitaire des hôpitaux Trousseau, Rothschild et La Roche Guyon

**Identifiant interne :** Lot n°3

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

**5.1.3 Durée estimée**

**Durée :** 18 Mois

**5.1.6 Informations générales**

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**5.1.9 Critères de sélection**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Nom :** DC1, DC2 et références similaires

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique notée sur 55 points appréciée à partir des 4 Éléments d'appréciation suivants : - Élément d'appréciation n°1.1 : L'organisation de l'équipe mis en place pour la réalisation des prestations dans le cadre du marché P2 et P3. (Notamment respect du nombre de personnes dédiés sur chacun des sites et expérience des candidats) sur 15 points. - Élément d'appréciation n°1.2 : Organisation et méthodologie pour la réalisation de la prise en charge des installations sur 25 points. - Élément d'appréciation n°1.3 : L'organisation mis en place pour la gestion de la maintenance de la supervision et de la télésurveillance sur 10 points. - Élément d'appréciation n°1.4 : La qualité des comptes rendus mensuel et annuel d'exploitation avec présentation de rapport type sur 5 points

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Valeur économique notée sur 40 points appréciée à partir de l'éléments d'appréciation suivant : - Élément d'appréciation n°2.1 : Le prix forfaitaire : 30 points - Élément d'appréciation n°2.2 : Le prix de la part à commande : 10 points

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** La valeur environnementale notée sur 5 points : - Élément d'appréciation n°3.1 : Descriptif des moyens mis en oeuvre par la société pour réduire son empreinte environnementale dans le cadre de l'exécution de son marché sur 5 points

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** français

**Date limite de demande d'informations complémentaires :** 13/01/2025 à 12:00

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**La signature ou le cachet électronique avancé(e) ou qualifié(e) [au sens du règlement (UE) N° 910/2014] est requis(e)**

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 21/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 23/01/2025 à 09:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : Groupement solidaire ou conjoint

**Informations relatives aux délais de recours** : Deux mois à compter de la notification du rejet de l'offre

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Greffe du Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : APHP Sorbonne Université

**Organisation qui traite les offres** : APHP Sorbonne Université

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : APHP Sorbonne Université

**Numéro d'enregistrement** : 26750045201928

**Adresse postale** : Hôpital Pitié Salpêtrière Direction Générale, Cellule des Marchés 47/83  
Boulevard de l'Hôpital

**Ville** : Paris Cedex 13

**Code postal** : 75651

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Direction Générale, Cellule des marchés

**Adresse électronique** : secretariat.cellule-marche@psl.aphp.fr

**Téléphone** : 01 42 17 61 82

**Adresse internet** : <https://www.aphp.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 17750005500013

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris Cedex 04

**Code postal** : 75181

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone** : 01 44 59 44 00

**Télécopieur** : 01 44 59 46 46

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Greffe du Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement** : 177500055000130

**Adresse postale** : 7 rue de Jouy

**Ville** : Paris Cedex 04

**Code postal** : 75181

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone** : 01 44 59 44 00

**Télécopieur** : 01 44 59 46 46

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 92608e7d-ccd8-484e-b78f-0245236651f4 - 02

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 10/12/2024 à 13:23

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 10/12/2024