



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-137249>

Département(s) de publication : **74**

Annonce n° **24-137249**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville d'ANNECY

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concession de service public pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation des équipements festifs et de restauration de la plage de l'impérial

**Description** : La délégation de service public est passée dans le cadre des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code Général des collectivités territoriales et des articles R. 3121-5 et suivants du Code de la commande publique. Le choix du contrat, objet de la présente procédure, doit répondre aux principaux objectifs de la Commune et plus particulièrement : - Assurer l'équilibre entre l'accessibilité d'un espace public ouvert au plus grand nombre et l'exploitation économique d'équipements festifs et de restauration, - Prise en charge par le Concessionnaire des investissements de nature à réhabiliter le patrimoine de la Commune (mise aux normes et réhabilitation des bâtiments, y compris énergétique), - Imposer au Concessionnaire des contraintes de fonctionnement liées à l'ouverture des équipements sur l'année et assurer un contrôle sur les conditions et modalités d'utilisation des équipements, - Contribution du Concessionnaire à l'animation récréative du site et participation aux événements culturels organisés sur le territoire de la commune (Festival international du film d'animation d'Annecy, notamment)

**Identifiant de la procédure** : e99af7fa-bee3-4b80-8af9-7991f43d8826

**Identifiant interne** : 24AS-CP-0770-M

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 92340000 Services relatifs à la danse et aux divertissements

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Plage de l'impérial

**Ville :** Annecy

**Code postal :** 74000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 60,000,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour tout renseignement d'ordre technique ou administratif, les candidats sont invités à poser leurs questions via la plate-forme d'achat de la Ville d'Annecy, accessible depuis son site Internet : [www.annecy.fr](http://www.annecy.fr), rubrique marchés publics, cockpit « Correspondre avec l'acheteur » de la consultation considérée au plus tard le lundi 6 janvier 2025 à 12h00 avant la date limite de remise des offres. A compter de cette date, plus aucune question ne sera prise en compte. Afin de permettre aux candidats d'apprécier le périmètre concédé, l'environnement et les caractéristiques du site, mais aussi de faire une visite des ouvrages existants, la commune informe les candidats qu'une visite obligatoire est organisée le jeudi 19 décembre 2024. Le rendez-vous est fixé à l'entrée du restaurant à 14h. La visite sera conduite par un représentant de la commune. Un récépissé de visite sera remis aux candidats. Les candidats sont invités à informer la commune de leur présence via la plateforme dématérialisée Aws

**Base juridique :**

Directive 2014/23/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Concession de service public pour la réhabilitation, la gestion et l'exploitation des équipements festifs et de restauration de la plage de l'impérial

**Description :** La délégation de service public est passée dans le cadre des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code Général des collectivités territoriales et des articles R. 3121-5 et suivants du Code de la commande publique. Le choix du contrat, objet de la présente procédure, doit répondre aux principaux objectifs de la Commune et plus particulièrement : - Assurer l'équilibre entre l'accessibilité d'un espace public ouvert au plus grand nombre et l'exploitation économique d'équipements festifs et de restauration, - Prise en charge par le Concessionnaire des investissements de nature à réhabiliter le patrimoine de la Commune (mise aux normes et réhabilitation des bâtiments, y compris énergétique), - Imposer au

Concessionnaire des contraintes de fonctionnement liées à l'ouverture des équipements sur l'année et assurer un contrôle sur les conditions et modalités d'utilisation des équipements, - Contribution du Concessionnaire à l'animation récréative du site et participation aux événements culturels organisés sur le territoire de la commune (Festival international du film d'animation d'Annecy, notamment)

**Identifiant interne :** S-PF-1567464

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 92320000 Services d'exploitation de salles de spectacles

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 92340000 Services relatifs à la danse et aux divertissements

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Plage de l'impérial

**Ville :** Annecy

**Code postal :** 74000

**Subdivision pays (NUTS) :** Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/09/2025

**Durée :** 180 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 60,000,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

**Objectif social promu :** Autre

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Le candidat produit une lettre de candidature, datée et signée par un (e) représentant(e) habilité(e) à engager le candidat, mentionnant le nom ou la dénomination du candidat, son adresse ou l'adresse de son siège social, le cas échéant son numéro d'immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés ou au répertoire des métiers, précisant si le candidat se présente seul ou en groupement. 1. Un justificatif datant de moins de 3 mois de l'inscription au registre du commerce (extrait K-bis) ou document équivalent ainsi que les pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ; 2. Une déclaration sur l'honneur attestant : Qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L. 3123-1 à L. 3123-11 du Code de la commande publique ; Que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18 et suivants du Code de la commande publique et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-5 du Code de la commande publique, sont exacts ; 3. Les justificatifs nécessaires à l'appréciation de la régularité de sa situation en ce qui concerne, les aspects fiscaux et sociaux (impôts, Tva, cotisations sociales). 4. Si le candidat est soumis à la procédure de redressement judiciaire instituée par l'article L. 631-1 du code de commerce ou à une procédure équivalente régie par un droit étranger, justification d'habilitation à poursuivre l'activité pendant la période prévisible d'exécution du contrat de concession. 5. Les documents attestant du respect de l'obligation des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Afin d'établir leurs garanties professionnelles et financières ainsi que leur aptitude à mettre en oeuvre les principes du service public, les candidats produisent les documents suivants : Bilans, comptes de résultat et annexes des trois derniers exercices clos pour les sociétés ou organismes existants. Si le candidat appartient à un groupe établissant des comptes consolidés, le candidat transmet les bilans consolidés, comptes de résultats consolidés et annexes des comptes consolidés des trois derniers exercices clos

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Mémoire présentant les garanties professionnelles du candidat dont il peut se prévaloir concernant l'exploitation d'équipements de restauration et événementiels et/ou toute autre référence pertinente pour apprécier les capacités professionnelles / techniques et l'expérience du candidat. Mémoire présentant les garanties du candidat lui permettant d'assurer la continuité du service public ainsi que l'égalité des usagers devant le service public

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description** : Qualité de l'offre technique

Ordre d'importance : 1

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Qualité du service rendu aux usagers

Ordre d'importance : 2

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Qualité de l'offre économique et financière

Ordre d'importance : 3

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1567464>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1567464>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Date limite de réception des offres** : 17/02/2025 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**Informations relatives aux délais de recours** : Les recours peuvent être effectués par voie postale, ou électronique sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Direction de la Commande Publique Service Population

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 1080BC45-D089-61C4-43D6AEAA8C477E7

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Ville d'ANNECY

**Numéro d'enregistrement** : 526

**Adresse postale** : Esplanade de l'Hôtel-de-Ville

**Ville** : Annecy

**Code postal** : 74011

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Monsieur le Maire

**Adresse électronique** : marchespublics@annecy.fr

**Téléphone** : 0485467922

**Adresse internet** : <http://www.annecy.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.annecy.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Direction de la Commande Publique Service Population

**Numéro d'enregistrement** : 1080BC6F-D2C5-726D-E678D8FB62A63D8C

**Adresse postale** : 27 rue de la Paix

**Ville** : Annecy

**Code postal** : 74000

**Subdivision pays (NUTS)** : Haute-Savoie ( FRK28 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : emilie.fol@annecy.fr

**Téléphone** : 0485467937

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif

**Numéro d'enregistrement** : 1080BC81-F930-74BB-869F57B093C17656

**Adresse postale** : 2 place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38000

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : bd9d8e29-b136-4a90-a751-de9607277efc - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 06/12/2024 à 10:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 06/12/2024