



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-136357>

Département(s) de publication : 21

Annonce n° 24-136357

Travaux

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur :** COMMUNE DE BEAUNE

**Type de Numéro national d'identification :** SIRET

**N° National d'identification :** 21210054900014

**Ville :** Beaune cedex

**Code postal :** 21205

**Groupement de commandes :** Non

**Département(s) de publication :** 21

### Section 2 - Communication

**Lien vers le profil d'acheteur :** <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Identifiant interne de la consultation :** 2024V18

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Coralie LUCAS

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** DC1/DC2 ou DUME
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Chiffres d'affaires des 3 dernières années
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** 3 références de prestations exécutées au cours des cinq dernières années en adéquation avec l'objet du marché. Pour le lot 2, l'habilitation de l'entreprise à réaliser des travaux sous-section 4 (habilitation 1552) sous peine de rejet de la candidature. Si le candidat ne possède pas cette habilitation, il peut s'adjoindre les compétences d'un co-traitant ou d'un sous-traitant au moment de la présentation de sa candidature.

**Technique d'achat :** Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 17/01/2025 à 12:00  
Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite  
Réduction du nombre de candidats : Non  
Possibilité d'attribution sans négociation : Oui  
L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché :** Rénovation du logement du gardien du camping de Beaune

**Code CPV principal - Descripteur principal :** 45223220

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** La présente consultation a pour objet les travaux de rénovation du logement du gardien du camping de Beaune. Le logement sera divisé en deux logements occupant respectivement le RDC et le niveau R+1. Ce marché est passé sous la forme d'un marché à procédure adaptée en application des articles L1111-1, L1111-2 et L2123-1, et des articles R2123-1 1° et R2123-5 du code de la commande publique. Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter de l'émission de l'ordre de service de démarrage de la réunion de lancement du marché et de la période de préparation.

**Lieu principal d'exécution du marché :** Camping de Beaune

**Durée du marché (en mois) :** 12

**La consultation comporte des tranches :** Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

## Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Démolition - Gros oeuvre - Couverture  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45223220  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Doublage - Plâtrerie - Peinture  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45442100  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Menuiseries extérieures  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Menuiseries intérieures et mobiliers  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Revêtement de sols souples  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45432130  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Electricité : courant fort, courant faible  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 09310000  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune
- **Description du lot :** Chauffage, Plomberie, Sanitaire, Ventilation  
**Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45330000  
**Lieu d'exécution du lot :** Camping de Beaune

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire :** Oui

**Détail sur la visite (si oui) :** La visite du site est obligatoire. Les entreprises devront obligatoirement prendre rendez-vous à l'adresse patrimoinebati@mairie-beaune.fr. Les visites se dérouleront : - mardis 10-17 décembre, mardi 7 janvier 2025 14h00 - jeudis 12-19 décembre 2024, jeudi 9 janvier 2025 14h00

**Autres informations complémentaires :** Le DCE est librement téléchargeable sur le profil acheteur <https://www.achatpublic.com> - référence : 2024V18 Décomposition en tranches : article 2-4 du RC. Le marché est décomposé en tranches au sens des articles R2113-4 à R2113-6 du code de la commande publique. Le présent marché comporte 1 tranche ferme et une tranche optionnelle pour le lot 2. Lot 2 : Reprise d'enduit de la façade Est pignon Nord, après les ouvertures dans les murs porteurs. La tranche optionnelle pourra être affermée par ordre de service à l'initiative du maître d'ouvrage pendant la durée du marché sous réserve de l'affermissement des crédits. Variantes : article 2-7 du RC. Sans objet. Contenu du dossier de consultation : article 3-1 du RC Modifications de détail au dossier de consultation : article 3-2 du RC. Condition de participation : article 3-3 du RC. L'offre sera présentée par un seul candidat ou par un groupement solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire. Le soumissionnaire peut répondre sur l'ensemble des lots. En revanche, un même candidat ne peut pas à la fois répondre en candidat seul et comme mandataire ou co-traitant d'un groupement. Pour autant, un co-traitant peut être présent dans plusieurs groupements. Délai de validité des offres : 180 jours. article 3-4 du RC Documents à remettre au titre de la candidature : article 5-1 du RC. Afin de ne pas pénaliser les entreprises nouvellement créées et les petites et moyennes entreprises, la non-transmission de références relatives à l'exécution de prestations similaires à l'objet du marché ne sera pas de nature à rejeter la candidature. Dans ce cas, l'acheteur procédera à l'examen des capacités de l'opérateur économique sur la base des autres renseignements fournis. Conformément à l'article R2143-4 du Code de la Commande Publique, le candidat a également la possibilité de renseigner sa candidature sur le profil acheteur à l'aide du document unique de marché européen simplifié (DUME), en lieu et place de la déclaration sur l'honneur précitée et des renseignements demandés aux fins de vérification de la capacité économique et financières et des capacités techniques du candidat. Au stade de la candidature, dans le cas où les pièces minimales demandées seraient absentes ou incomplètes, l'acheteur peut demander aux candidats de compléter leur candidature, à condition qu'une pièce a minima ait été remise pour présenter la candidature. L'absence complète de pièces entraîne automatiquement le rejet de la candidature. Documents à remettre au titre de l'offre pour chacun des lots : article 5-2 du RC Critères de sélection : article 6-1 du RC. Le jugement des candidatures et des offres sera effectué dans les conditions prévues aux articles R2144-1 à R2144-7, R2152-6 à R2152-8, R2152-11 et R2152-12 du Code de la Commande Publique. En application des articles R2144-3 et R2161-4 du Code de la Commande Publique, les offres seront analysées en amont de la candidature. Négociation : article 6-2 du RC. Après examen des offres, l'acheteur se réserve la possibilité de retenir l'offre économiquement la plus avantageuse sans négociation ou d'engager des négociations dans le respect de l'égalité de traitement des candidats. Dans le cadre de la négociation, conformément aux articles L2152-2 et R2152-2 du Code de la Commande Publique, au stade de l'analyse des offres, dans le cas où les informations minimales demandées seraient absentes ou incomplètes, l'acheteur peut demander aux candidats de régulariser leurs offres, sous réserve qu'elles ne soient pas anormalement basses. L'absence de note méthodologique ou de proposition financière ne sera pas régularisée. L'offre sera déclarée irrégulière. Signature électronique de l'acte d'engagement obligatoire : article 6-3 du RC. L'acte d'engagement sera adressé au candidat retenu après attribution du marché : il devra être signé électroniquement. L'attributaire du marché devra obligatoirement détenir un certificat de signature électronique. Si l'attributaire n'est pas en mesure de signer électroniquement son acte d'engagement, son offre sera écartée et le marché sera attribué à l'entreprise classée en deuxième position au vu du rapport d'analyse des offres. Conditions d'envoi et de remise des offres : article 7 du RC. Communication avec les opérateurs économiques : article 8 du RC Modification(s) des marchés de la présente consultation : Conformément à l'article R2122-7 du code la commande publique, la CABCS se réserve la possibilité de passer un marché de travaux sans publicité ni mise en concurrence préalables ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à

celles qui ont été confiées au titulaire du marché précédent passé après mise en concurrence. La mise en concurrence du présent marché a pris en compte le montant total envisagé, y compris celui des nouveaux travaux. Dans l'hypothèse où un tel marché serait passé, la durée pendant laquelle ce nouveau marché pourra être conclu ne pourra dépasser trois ans à compter de la notification du marché initial.

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 04/12/2024**