



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-135671>

Département(s) de publication : **85**

Annonce n° **24-135671**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département de la Vendée

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction de la Maison Vendée Autonomie et d'un parking, rénovation énergétique du Pôle Solidarités et Famille et de la Maison des Sports

**Description** : L'opération consiste en la construction d'un immeuble de bureaux (plateaux aménageables) sur une surface d'environ 3500 m<sup>2</sup>, au niveau du 190 boulevard Aristide Briand à La Roche-sur-Yon, ainsi que d'un parking pour remplacer l'existant et pouvoir accueillir environ 200 agents supplémentaires sur le site. Le projet intègre également la rénovation énergétique du Pôle Solidarités et Familles et de la Maison des Sports (isolation thermique par l'extérieur, étanchéité des toitures, remplacement des menuiseries extérieures, rénovation de la chaufferie). Il sera confié au Maître d'oeuvre une mission de base avec EXE complète sur les lots structures et fluides, OPC, BIM et coordination SSI. Date prévisionnelle de début des études : septembre 2024

**Identifiant de la procédure** : e19f44dc-a0bb-4495-9962-82e4ad7cb14d

**Identifiant interne** : 2023CO-M0107

**Type de procédure** : Restreinte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le montant de la prime s'entend Ttc. Membres du groupement : Alhyange Acoustique - Anthracite Architecture - Bim Bam Boom - D'Ici La Paysages - Ecb - Tpf Ingenierie Rennes

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction de la Maison Vendée Autonomie et d'un parking, rénovation énergétique du Pôle Solidarités et Famille et de la Maison des Sports

**Description :** L'opération consiste en la construction d'un immeuble de bureaux (plateaux aménageables) sur une surface d'environ 3500 m<sup>2</sup>, au niveau du 190 boulevard Aristide Briand à La Roche-sur-Yon, ainsi que d'un parking pour remplacer l'existant et pouvoir accueillir environ 200 agents supplémentaires sur le site. Le projet intègre également la rénovation énergétique du Pôle Solidarités et Familles et de la Maison des Sports (isolation thermique par l'extérieur, étanchéité des toitures, remplacement des menuiseries extérieures, rénovation de la chaufferie). Il sera confié au Maître d'oeuvre une mission de base avec EXE complète sur les lots structures et fluides, OPC, BIM et coordination SSI. Date prévisionnelle de début des études : septembre 2024

**Identifiant interne :** S-PF-1344991

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.7 Marché public stratégique

**Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale :** Autre

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

Ordre d'importance : 1

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité architecturale du projet

Ordre d'importance : 2

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité environnementale du projet

Ordre d'importance : 3

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Cohérence et comptabilité de l'estimation du coût des travaux avec la part de l'enveloppe financière affectée aux travaux par le maître d'ouvrage

Ordre d'importance : 4

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Médiation des entreprises

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Département de la Vendée - service Conduite d'opération

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DDL Architectes

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** DDL Architectes

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Titre :** Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction de la Maison Vendée Autonomie et d'un parking, rénovation énergétique du Pôle Solidarités et Famille et de la Maison des Sports

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 08/10/2024

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**Type de soumissions reçues :** Offres reçues de soumissionnaires de micro, petite ou moyenne taille

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 76DF76C2-CE68-6440-95604E7317DBFEFB

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département de la Vendée

**Numéro d'enregistrement** : 19573

**Adresse postale** : 40 rue du Maréchal Foch

**Ville** : La Roche sur Yon

**Code postal** : 85923

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Point de contact** : le Président du Conseil départemental

**Adresse électronique** : marchespublics@vendee.fr

**Téléphone** : 0228858384

**Adresse internet** : <http://www.vendee.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://marchespublics.vendee.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Département de la Vendée - service Conduite d'opération

**Numéro d'enregistrement** : 1527310

**Adresse postale** : Hôtel du Département 40, rue du Maréchal Foch

**Ville** : La Roche-sur-Yon

**Code postal** : 85923

**Subdivision pays (NUTS)** : Vendée ( FRG05 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Pierre-Antoine MIAS

**Adresse électronique** : correspondance@aws-france.com

**Téléphone** : 0225858093

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Nantes

**Numéro d'enregistrement** : 76DF76F8-D4E9-6D45-E325C1ECBE4E65E0

**Adresse postale** : 6, allée de l'Ile-Gloriette

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44041

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-nantes@juradm.fr

**Téléphone** : 0240994600

**Télécopieur** : 0240994658

**Adresse internet** : <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Médiation des entreprises

**Numéro d'enregistrement** : 76DF770C-0E9B-0C34-98EC83D53FB2885D

**Adresse postale** : 22, Mail Pablo Picasso Bp 24209

**Ville** : Nantes

**Code postal** : 44042

**Subdivision pays (NUTS)** : Loire-Atlantique ( FRG01 )

**Pays** : France

**Point de contact** : DREETS Pays de la Loire

**Adresse électronique** : yann.quere@dreets.gouv.fr

**Téléphone** : 0609082745

**Adresse internet** : <https://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de médiation**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : DDL Architectes

**Taille de l'opérateur économique** : Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement** : 1344991-1-0-1

**Adresse postale** : 16 avenue de la Perrière

**Ville** : Lorient

**Code postal** : 56100

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@ddl-architectes.com

**Téléphone** : 0297212136

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 5a447f18-109c-4924-81a4-98f78949f337 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis** : 03/12/2024 à 10:38

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 03/12/2024