



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-135453>

Département(s) de publication : **38**

Annonce n° **24-135453**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Département de l'Isère

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Pré-Bénit à Bourgoin-Jallieu (38300)

**Description** : Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération de restructuration complète du collège prévoit : - la restructuration complète de la demi-pension ; - la restructuration lourde des pôles : Accueil, vie scolaire, santé, sciences, technologie, informatique, arts plastiques, musique, salles spécialisées, salles d'enseignement général, EPS et maintenance ; - la restructuration et réorganisation des pôles : Administration, enseignants et CDI ; - la démolition et reconstruction de 2 préaux et 2 blocs sanitaires ; - les aménagements extérieurs (parvis, entrée, cours à végétaliser (projet cour oasis), abri vélo / trottinette, abri à conteneurs, ...)

**Identifiant de la procédure** : 95d3ed3e-c10f-4cad-9831-b50cc1383abd

**Identifiant interne** : F24DCET-FP02

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification**

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Place Henri Drevet

**Ville :** Bourgoin-Jallieu

**Code postal :** 38300

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,750,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont, par ordre d'importance relative décroissante : 1-1. Qualité et adéquation des références présentées pour chaque compétence au regard des objectifs et ambitions du projet à réaliser 2-2. Capacités professionnelles et techniques, qualité et pertinence de la composition de l'équipe candidate et des moyens humains présentés. L'acheteur sélectionnera 4 candidats maximum et 3 candidats minimum pour participer à la seconde phase. Si le nombre de candidats satisfaisant aux critères de sélection est inférieur au nombre minimum , l'acheteur pourra néanmoins poursuivre la procédure avec les candidats disposant des capacités requises. Une visite sur site est obligatoire en phase offre. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite seront disponibles dans le règlement de la consultation phase offres

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre pour la restructuration du collège Pré-Bénit à Bourgoin-Jallieu (38300)

**Description :** Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'opération de restructuration complète du collège prévoit : - la restructuration complète de la demi-pension ; - la restructuration lourde des pôles : Accueil, vie scolaire, santé, sciences, technologie, informatique, arts plastiques, musique, salles spécialisées, salles d'enseignement général, EPS et maintenance ; - la restructuration et réorganisation des pôles : Administration, enseignants et CDI ; - la démolition et reconstruction de 2 préaux et 2 blocs sanitaires ; - les aménagements extérieurs (parvis, entrée, cours à végétaliser (projet cour oasis), abri vélo / trottinette, abri à conteneurs, ...)

**Identifiant interne :** S-PF-1567012

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

**Options :**

**Description des options :** Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 4 Place Henri Drevet

**Ville :** Bourgoin-Jallieu

**Code postal :** 38300

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/11/2025

**Date de fin de durée :** 01/08/2031

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 1,750,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

**Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés :** Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire. - Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212 5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés Déclaration sur l'honneur (à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement) : o pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner, o sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire pour chaque co-traitant - Lettre commune de candidature et de désignation du mandataire par ses cotraitants (Dc1) o En cas de groupement, les candidats devront remettre une lettre de candidature habilitant l'architecte mandataire et mentionnant la composition de l'équipe et le mandataire accepté par tous les cocontractants o Nom et qualité des personnes habilitées à engager l'opérateur (pouvoir) ; - Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement à fournir par chaque cotraitant en cas de groupement (Dc2), elle donne des précisions sur le statut du candidat, ses capacités économiques, financières (notamment déclaration du chiffre d'affaire des trois dernières années), professionnelles et techniques du candidat (notamment les renseignements relatifs à l'aptitude à exercer l'activité professionnelle concernée par le contrat). o Justificatif des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat (pour chaque cotraitant). o Copie du ou des jugements prononcés, en cas de redressement judiciaire. - Assurances pour les risques professionnels - Responsabilité décennale, - Garantie de bon fonctionnement, - Responsabilité civile Pour le mandataire : Responsabilité décennale et garantie de bon fonctionnement (minimum de 2 ans) : 1 500 000,00 euro(s) Responsabilité civile : dommages corporels : 300 000 euro(s) par sinistre et par an ; Dommages matériels et immatériels consécutifs : 1 000 000 euro(s) par sinistre et par an

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles. Tout autre document permettant au candidat de faire la preuve de sa capacité financière, si celui-ci est objectivement dans l'impossibilité de produire le ou les documents mentionnés ci-dessus pour justifier de cette capacité. Pour justifier des capacités financières d'un ou de sous-traitants, le candidat produit les mêmes documents concernant le sous-traitant que ceux exigés des candidats par l'acheteur public. En outre, pour justifier qu'il dispose des capacités de ces sous-traitants pour l'exécution du contrat, le candidat produit soit le contrat de sous-traitance, soit

un engagement écrit des sous-traitants Compétences et niveaux minimums:  
Etudes architecturales (le mandataire doit disposer de la compétence en études architecturales) : 600 000 euro(s) Ht de Ca des 3 dernières années / 3 architectes: Titre permettant l'exercice de la profession d'architecte : Diplôme Dplg/ Hmonp ou diplôme équivalent européen (du mandataire dans le cas d'un groupement) : pour les 3 architectes Etudes techniques de structure 300 000 euro(s) Ht de Ca des 3 dernières années / 2 ingénieurs Diplôme d'ingénieur pour les 2 ingénieurs Opqibi 1218 Ingénierie en génie civil et gros oeuvre courants ou équivalent Opqibi 1204 Etudes de structures métalliques courantes ou équivalent Opqibi 1206 Etudes de structures bois courantes ou équivalent Etudes techniques tous fluides y compris Ssi, (dont traitement thermique, hygrothermique et photovoltaïque) 300 000 euro(s) Ht de Ca des 3 dernières années / 1 technicien identifié pour l'opération avec en appui un ingénieur référent lié à la compétence courant fort et faible/photovoltaïque/Ssi :Equipe de 2 techniciens identifiés pour l'opération avec en appui un ingénieur référent lié à la compétence Cvc/thermique Diplôme de technicien pour les 3 techniciens Opqibi 1322 : Ingénierie en génie climatique courant ou équivalent Opqibi 1327 : Ingénierie de la performance énergétique dans le traitement climatique des bâtiments ou équivalent Opqibi 1419 : Ingénierie en électricité courante ou équivalent Opqibi 1421 : Ingénierie en courants faibles courants ou équivalent Opqibi 0321 : Coordination Ssi ou équivalent de catégorie A Opqibi 2015 : Ingénierie des installations de production utilisant l'énergie solaire photovoltaïque ou équivalent Economie de la construction (dont étude en coût global) 300 000 euro(s) Ht de Ca des 3 dernières années / 2 économistes Diplôme d'économiste pour les deux économistes Opqibi 2202 : Maîtrise des coûts en phase de conception et de réalisation ou équivalent Etudes techniques terrassement, Vrd et aménagements paysagers 300 000 euro(s) Ht de Ca des 3 dernières années / 2 techniciens identifiés pour l'opération avec en appui 1 ingénieur référent lié à la compétence demandée Diplôme de technicien pour les 2 techniciens Opqibi 1811 Ingénierie de voirie et réseaux divers courants ou équivalent Opqibi 0702 : Etude paysagère ou équivalent Etudes techniques acoustiques \_ 1 ingénieur Diplôme d'ingénieur Opqibi 1604 Ingénierie en acoustique du bâtiment ou équivalent Etudes en qualité environnementale du bâtiment (Qeb) \_ 1 ingénieur Diplôme d'ingénieur Opqibi 1333 : Etude Acv bâtiments neufs ou équivalent Etudes techniques en conception de cuisines collectives \_ 1 technicien Diplôme de technicien Opqibi 1512 Ingénierie en restauration collective et commerciale ou équivalent Etudes en gestion du risque amiante \_ 1 ingénieur Diplôme d'ingénieur Opqibi 0902 maîtrise d'oeuvre en désamiantage ou équivalent Pièces à fournir : cadre 1 et 2 ainsi que le " document de présentation de l'équipe "

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché. Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel

d'encadrement pour chacune des trois dernières années Effectifs moyens annuels 2021/2022/2023 et effectifs en cours 2024. Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat Pour les entreprises nouvellement créées ne pouvant produire de liste de prestations exécutées, références de leurs dirigeants ou des personnels qui exécuteront le marché (diplômes et/ou expérience professionnelle) et tout élément permettant d'apprécier les capacités professionnelles du candidat Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 4

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Pertinence de la méthodologie et de l'organisation de l'équipe pour assurer les différentes missions

**Pondération (points, valeur exacte) :** 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Pertinence de la proposition du maître d'oeuvre sur l'intégration des contraintes du site au regard du projet et des attentes du maître d'ouvrage

**Pondération (points, valeur exacte) :** 20

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix des prestations

**Pondération (points, valeur exacte) :** 60

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&amp;type=DCE&amp;IDM=1567012>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1567012>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 24/01/2025 à 17:00

**Date limite de validité de l'offre** : 6 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle (69 mois). Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Financement: ressources propres du Département de l'Isère, y compris les emprunts

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Grenoble

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal administratif de Grenoble

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 4F624D74-026F-5F14-2F6E65995764F348

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Département de l'Isère

**Numéro d'enregistrement** : 52232

**Adresse postale** : 7 rue Fantin Latour

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Point de contact** : le Président

**Adresse électronique** : marches-publics@isere.fr

**Téléphone** : 0476003838

**Télécopieur** : 0476003835

**Adresse internet** : <https://www.isere.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 4F624E40-C34D-1ED8-56BA83C505EECD1D

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Adresse internet** : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Grenoble

**Numéro d'enregistrement** : 4F624E74-0AFC-821B-B6FF982680C5B6FA

**Adresse postale** : 2 Place de Verdun

**Ville** : Grenoble

**Code postal** : 38022

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-grenoble@juradm.fr

**Téléphone** : 0476429000

**Télécopieur** : 0476422269

**Adresse internet** : <http://grenoble.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 077c2b41-d781-4178-bd3f-a86ecaf7842c - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 02/12/2024 à 16:14

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 02/12/2024