



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-135184>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-135184**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Vaucresson

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Nettoyage des bâtiments communaux de la Ville de Vaucresson - Lots 3 et 4

**Description** : Nettoyage des bâtiments communaux de la Ville de Vaucresson - Lots 3 et 4

**Identifiant de la procédure** : d0e9acdf-0b24-46bd-bb82-fac3ee835c8e

**Identifiant interne** : N°24/39

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : Le contrat est un contrat de services, passé selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2 et R2124-2 du code de la commande publique. Le prix du marché est forfaitaire pour le lot n°3. Le prix du marché est unitaire pour le lot n°4. Les prestations du lot n°4 sont donc réalisées dans le cadre d'un accord-cadre mono-attributaire qui s'exécute par l'émission de bons de commande, en application des articles R. 2162-2, R. 2162-13 et R. 2162-14 du code de la commande publique. Les lots 1 et 2 ont été attribués lors d'une précédente procédure de mise en concurrence.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911300 Services de nettoyage de vitres

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 45,000 Euro**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 20,000 Euro**

### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Le marché prend effet à compter du 1er mars 2025, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est ultérieure, pour une durée d'un an, puis est tacitement reconductible :- Deux fois pour une période d'une (1) année, - Puis une dernière fois pour une période inférieure à un an, pour se terminer au plus tard le 31 mars 2028. Une visite obligatoire est prévue, voir à l'article 6.2 du règlement de consultation pour plus de précisions. Montant estimatif du marché (lots 3 et 4) sur la durée du marché : 165 000 euros HT.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2**

**Conditions du marché :**

**Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 2**

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Nettoyage de la Médiathèque

**Description :** Nettoyage de la Médiathèque

**Identifiant interne :** LOT 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Options :**

**Description des options :** La présente consultation comporte trois prestations supplémentaires éventuelles dans le cadre du lot n°3 : - Prestation supplémentaire éventuelle n°1 obligatoire : Intervention le samedi entre 13h et 14h. - Prestation supplémentaire éventuelle n°2 obligatoire : Dépoussiérage des étagères et bacs, et nettoyage des documents une fois par an. - Prestation supplémentaire éventuelle n°3 facultative : Le système de badgeage/pointage des agents à l'entrée et la sortie des bâtiments. Les prestations supplémentaires éventuelles n°

1 et n°2 sont obligatoires : les soumissionnaires doivent obligatoirement y répondre. La prestation supplémentaire éventuelle n°3 est facultative : les soumissionnaires n'ont pas l'obligation d'y répondre. Les prestations supplémentaires éventuelles sont détaillées au CCTP du lot n°3.

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/03/2025

**Date de fin de durée** : 31/03/2028

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 45,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations complémentaires** : Estimation du montant du lot 3 : 45 000 Euros HT par an soit environ 135 000 euros HT sur la durée du marché.

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Formulaire DC1 dûment rempli et de préférence signé. Ce formulaire exprime le consentement du candidat à participer à la consultation ; <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> En cas de groupement, parce qu'il représente l'habilitation du mandataire par les membres du groupement, le formulaire doit comporter la signature des personnes habilitées à engager chaque entreprise cotraitante ; Formulaire DC2 dûment rempli. Ce formulaire exprime la déclaration du candidat contenant ses capacités techniques, professionnelles et financières ; <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> Document(s) relatif(s) au pouvoir des personnes habilitées à engager le candidat : extrait K-bis et, le cas échéant, délégation de pouvoir ; Si le candidat est admis au redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet, ou d'une procédure équivalente pour les candidats étrangers ainsi que la justification de l'habilitation à poursuivre son activité pendant la durée prévisible du marché ; Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique en dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Effectifs moyens annuels du soumissionnaire et importance du personnel d'encadrement pour chacun des trois derniers exercices ; Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé, ainsi que, si possible, des attestations de bonne exécution ; Certificats de qualifications professionnelles ou équivalentes ; Outillage, matériel et équipement technique dont le soumissionnaire dispose ; Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique elle-même notée comme suit : - Personnel affecté aux prestations de nettoyage (15 points): dont expérience, compétences et capacités (10 points) et politique de formation et mesures de sécurité (5 points). - Pilotage et encadrement (35 points) : dont équipe de management (coordinateur ou référent, direction du marché) (15 points), et Planification opérationnel: disponibilité, délai de réponses, modalités de contact et contrôle qualité: fréquence, visite (20 points). - Cohérence volume horaire et prestations (10 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Valeur prix basée sur le prix global et forfaitaire

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=890547&orgAcronyme=v2r>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=890547&orgAcronyme=v2r>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 09/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 3 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Vaucresson

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Ville de Vaucresson

**Organisation qui traite les offres :** Ville de Vaucresson

**5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002**

**Titre :** Nettoyage de la vitrerie de la Médiathèque

**Description :** Nettoyage de la Médiathèque

**Identifiant interne :** LOT 4

**5.1.1 Objet**

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911300 Services de nettoyage de vitres

**5.1.3 Durée estimée**

**Date de début :** 01/03/2025

**Date de fin de durée :** 31/03/2028

**5.1.5 Valeur**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 20,000 Euro

**5.1.6 Informations générales**

## **Il s'agit d'un marché récurrent**

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Montant maximum annuel du lot 4 : 20 000 Euros HT.  
Montant estimatif : 10 000 euros HT par an soit environ 30 000 Euros HT sur la durée du marché.

### **5.1.9 Critères de sélection**

#### **Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : Formulaire DC1 dûment rempli et de préférence signé. Ce formulaire exprime le consentement du candidat à participer à la consultation ; <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> En cas de groupement, parce qu'il représente l'habilitation du mandataire par les membres du groupement, le formulaire doit comporter la signature des personnes habilitées à engager chaque entreprise cotraitante ; Formulaire DC2 dûment rempli. Ce formulaire exprime la déclaration du candidat contenant ses capacités techniques, professionnelles et financières ; <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat> Document(s) relatif(s) au pouvoir des personnes habilitées à engager le candidat : extrait K-bis et, le cas échéant, délégation de pouvoir ; Si le candidat est admis au redressement judiciaire, la copie du ou des jugement(s) prononcé(s) à cet effet, ou d'une procédure équivalente pour les candidats étrangers ainsi que la justification de l'habilitation à poursuivre son activité pendant la durée prévisible du marché ; Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique en dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

#### **Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Effectifs moyens annuels du soumissionnaire et importance du personnel d'encadrement pour chacun des trois derniers exercices ; Liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé, ainsi que, si possible, des attestations de bonne exécution ; Certificats de qualifications professionnelles ou équivalentes ; Outillage, matériel et équipement technique dont le soumissionnaire dispose ; Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

### **5.1.10 Critères d'attribution**

#### **Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique elle-même notée comme suit : - Personnel affecté aux prestations de nettoyage (10 points): dont expérience, compétences et capacités (5 points) et Politique de formation et mesures de sécurité (5 points). - Pilotage et encadrement (50 points) : dont - Equipe de management (coordinateur ou référent, direction du marché) (25 points) et Planification opérationnelle (disponibilité, délai de réponses), modalités de contact et contrôle qualité : fréquence, visite (25 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Valeur prix basée sur le montant du Bordereau des Prix Unitaires

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : français

**Adresse des documents de marché** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=890547&orgAcronyme=v2r>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=890547&orgAcronyme=v2r>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 09/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 3 Mois

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Ville de Vaucresson

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Ville de Vaucresson

**Numéro d'enregistrement :** 21920076300015

**Adresse postale :** 8 Grande Rue

**Ville :** Vaucresson

**Code postal :** 92420

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches-publics@mairie-vaucresson.fr

**Téléphone :** 0171028032

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

**8.1 ORG-0002**

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement :** 179 507 025 00015

**Adresse postale :** 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30 322

**Ville :** Cergy-pontoise

**Code postal :** 95027

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone :** 0130173400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** 7f2bb6d0-7ac6-4e44-9da8-fc34e8d53fc5 - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 02/12/2024 à 10:39

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 02/12/2024