



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-134764>

Département(s) de publication : **41**

Annonce n° **24-134764**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur : Terres de Loire Habitat

Correspondant : LEDORGUET Erik, Directeur Général

Adresse : 18 avenue de l'Europe CS64314, 41043 Blois Cedex

Coordonnées :

Téléphone : 0254522900

Courriel : marches-publics@tdlh.fr

Adresse internet : <http://www.terresdeloirehabitat.fr>

Section 2 - Description du marché

Objet du marché : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET SUPERPOSES, LOTISSEMENT BEAUSOLEIL, A VINEUIL (41350)

Lieu d'exécution : 41350 VINEUIL

Section 3 - Caractéristiques du marché

Caractéristiques principales : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION DE 8 LOGEMENTS INDIVIDUELS ET SUPERPOSES, LOTISSEMENT BEAUSOLEIL, A VINEUIL (41350)

Refus des variantes.

Section 4 - Durée du marché ou délai d'exécution

38 mois à compter de la notification du marché.

Section 5 - Conditions relative au marché

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'entrepreneurs, de fournisseurs ou de prestataires de services : Le marché sera attribué à un candidat seul ou un groupement qui sera conjoint pour la bonne exécution du marché, comprenant au minimum les compétences suivantes : - architecte ou groupement d'architectes, inscrit à l'ordre des architectes - bureau d'études structures, - bureau d'études thermiques - bureau d'études voirie et réseaux divers (VRD) - compétences en aménagements paysagers L'architecte sera mandataire solidaire du groupement

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature en complément de celles faites en français : français

Section 7 - Critères d'attribution

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix (montant des honoraires) : 40%
- Prise en compte des exigences du cahier des charges TDLH pour l'ensemble des logements et notamment la durabilité, l'habitabilité et la facilité d'entretien des logements : 30%
- Qualité architecturale et intégration du projet dans son environnement, respect des règles d'urbanisme : 20%
- Prise en compte des exigences de la Charte Départementale de l'habitat regroupé adapté aux personnes âgées et/ou personnes handicapées : 10%

Section 8 - Mode de passation du marché

Type de procédure : procédure adaptée

Section 10 - Conditions de délai

Date limite de réception des candidatures : 13/01/2025 à 16:00

Délai minimum de validité des offres : 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Section 11 - Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice : 2024-0631-MOE VINEUIL BEAUSOLEIL

Renseignements complémentaires : Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Cette consultation bénéficie du Service DUME. Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://www.marches-publics.info> **Marché périodique :** NON **Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis :** **Marchés réservés :** NON **Nombre maximum de candidats :** 3 **Critères objectifs de limitation du nombre de candidats :** - Capacités techniques et professionnelles appréciées (Tableau n°1) au regard : - des qualifications, expériences, moyens humains, techniques, et qualité de l'équipe candidate (et, en particulier, des interlocuteurs privilégiés de la maîtrise d'ouvrage pour l'exécution du marché). - Des qualités des références adéquates provenant de projets similaires exécutés antérieurement - **Capacités économiques et financières du candidat (Tableau n°2) au regard du chiffre d'affaires annuel global cumulé des membres du groupement** La prestation est réservée à une profession particulière : **Oui** **Date prévisionnelle de commencement des prestations :** Avril 2025 **Marché réservé aux professionnels de l'architecture (architectes inscrits à l'ordre des architectes) en application de la loi n° 77-2 du 03/01/77 et de l'ingénierie de la construction.** A l'issue du choix du maître d'oeuvre, une indemnité d'un montant de 2 000,00 euros H.T. sera allouée à chacun des candidats non retenus qui aura présenté une note d'intention jugée recevable. TERRES DE LOIRE HABITAT envisage une phase de négociation selon la procédure indiquée dans le règlement de la consultation. Cette annonce est consultable sur le site www.tdlh.fr

Section 12 - Adresses complémentaires

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif peuvent être obtenus : Les demandes de renseignements complémentaires sont à déposer uniquement sur <https://www.marches-publics.info>

Section 14 - Informations complémentaires

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/11/2024