



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-134503>

Département(s) de publication : **56**

Annonce n° **24-134503**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Morbihan Habitat (56)

**Forme juridique de l'acheteur** : Entreprise publique

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ATTRIBUTION MARCHÉ MOE POUR CONSTRUCTION D'UNE SALLE MULTI-ACTIVITES LARMOR PLAGE

**Description** : Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur les études et les travaux de construction d'une salle multi-activités d'une surface plancher d'environ 1 078 m<sup>2</sup> sur la commune de LARMOR PLAGE. Marché de maîtrise d'oeuvre constitué d'une mission de base, complétée des études d'exécution limitées aux lots fluides, du quantitatif pour l'ensemble des lots, de la réalisation d'une simulation thermique dynamique et de la réalisation d'une mission acoustique telle que définie dans les articles L2431-1 à L2431-3 et R.2431-1 à R.2431-18 du Code de la Commande Publique.

**Identifiant de la procédure** : 4d4b2605-9ea0-43a2-8ce5-e5d0fae07105

**Identifiant interne** : 23S0377

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

**Principales caractéristiques de la procédure** : Concours restreint anonyme, de maîtrise d'oeuvre sur esquisse, organisé après une sélection de candidats dans les conditions définies aux articles R2162-15 à R2162-26 du Code de la Commande Publique. Le marché sera attribué au lauréat du concours en application de l'article R2122-6 du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Secteur Ar Menez

**Ville :** LARMOR PLAGE

**Code postal :** 56260

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** MORBIHAN HABITAT agissant au nom et pour le compte de la commune de LARMOR PLAGE

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MARCHE DE MAÎTRISE D'OEUVRE POUR LA CONSTRUCTION D'UNE SALLE MULTI-ACTIVITES A LARMOR PLAGE

**Description :** Maîtrise d'oeuvre pour la construction d'une salle multi-activités sur la commune de Larmor Plage

**Identifiant interne :** 23S0377

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** SECTEUR AR MENEZ

**Ville :** LARMOR PLAGE

**Code postal :** 56260

**Subdivision pays (NUTS) :** Morbihan ( FRH04 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 30 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** par ordre de priorité décroissante. Respect du programme (nombre, surface et organisation des locaux), l'estimation prévisionnelle et sa compatibilité avec le budget annoncé par le maître d'ouvrage. Qualité de l'approche technique et environnementale (performance énergétique, empreinte carbone, confort d'été,.... Qualité du parti architectural dans le site

Ordre d'importance : 1

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

**Organisation qui exécute le paiement :** Morbihan Habitat (56)

**Organisation qui signe le marché :** Morbihan Habitat (56)

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 389,018 Euro

**Attribution directe :**

**Justification de l'attribution directe :** Marché de services à attribuer au lauréat ou à l'un des lauréats selon le règlement d'un concours

**Autre justification :** Attribution suite à la procédure d'achat concours de maîtrise d'oeuvre

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** MAARCHITECTES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** MAARCHITECTES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat** : 389,018 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 240737

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 30/10/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : Morbihan Habitat (56)

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Morbihan Habitat (56)

**Numéro d'enregistrement** : 27560004700011

**Adresse postale** : 6 avenue Edgar Degas CS 62291

**Ville** : Vannes

**Code postal** : 56008

**Subdivision pays (NUTS)** : Morbihan ( FRH04 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : f.lemeur@morbihan-habitat.fr

**Téléphone** : +33 297851851

**Télécopieur** : +33 297851851

**Adresse internet** : <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL)** : <https://morbihan-habitat.fr/>

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Greffe du Tribunal Administratif de Rennes

**Numéro d'enregistrement** : 17350005900014

**Adresse postale** : 3 contours de la Motte CS 44416

**Ville** : RENNES Cedex

**Code postal** : 35044

**Subdivision pays (NUTS)** : Ille-et-Vilaine ( FRH03 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-rennes@juradm.fr

**Téléphone** : +33 223212828

**Télécopieur** : +33 223212828

**Adresse internet** : <http://www.justice.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : MAARCHITECTES

**Numéro d'enregistrement** : 53496215400033

**Adresse postale** : 7 rue Arsène Simon

**Ville** : PLERIN

**Code postal** : 22190

**Subdivision pays (NUTS)** : Côtes-d'Armor ( FRH01 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@maarchitectes.fr

**Téléphone** : +33 629470706

**Télécopieur** : +33 629470706

**Adresse internet** : <http://www.maarchitectes.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0001

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : e71b27bf-9b67-446d-b267-3c78c1c10ab2 - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis : 28/11/2024 à 17:36**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

## **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/11/2024**