



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-134193>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **24-134193**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Accord-cadre de prestations de nettoyage du patrimoine de Partélios Habitat et locaux administratifs

Description : Le présent accord-cadre a pour objet des prestations de nettoyage des parties communes d'immeubles collectifs et locaux administratifs de l'agence de Lisieux de Partélios Habitat, la manutention des containers d'ordures ménagères et d'enlèvement des encombrants.

Identifiant de la procédure : 51635651-31a5-4618-9c8b-524dd3c78504

Identifiant interne : PPP1LL-84/4348/MENAGE 2025

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

2.1.3 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 5,288,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les lots 4 et 5 ont été déclarés sans suite. Le motif invoqué est un motif d'intérêt général en raison d'une insuffisance de concurrence.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN NORD

Description : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN NORD

Identifiant interne : MENAGE 2025_1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 800,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN SUD

Description : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN SUD

Identifiant interne : MENAGE 2025_2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 640,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR LISIEUX

Description : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne : MENAGE 2025_3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,080,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : PRESTATIONS PONCTUELLES - SECTEUR CAEN NORD ET SUD

Description : PRESTATIONS PONCTUELLES - SECTEUR CAEN NORD ET SUD

Identifiant interne : MENAGE 2025_4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 4 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 940,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : PRESTATIONS PONCTUELLES - SECTEUR LISIEUX

Description : PRESTATIONS PONCTUELLES - SECTEUR LISIEUX

Identifiant interne : MENAGE 2025_5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 5 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 780,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

Titre : AGENCE DE LISIEUX

Description : AGENCE DE LISIEUX

Identifiant interne : MENAGE 2025_6

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 2 rue martin luther king

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires : MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3 Durée estimée

Durée : 48 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le lot 6 comporte trois reconductions.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre : 48,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique

Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : PARTELIOS HABITAT

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Caen

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

Section 6 - Résultats

Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 3,568,000 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 800,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : NETTO-DECOR PROPLETE

Offre :

Identifiant de l'offre : NETTO-DECOR PROPLETE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 508,924.72 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 584-212

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN NORD

Date de conclusion du marché : 24/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 487,940.88 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 642,478.8 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 640,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : JBS PROPLETE SARL

Offre :

Identifiant de l'offre : JBS PROPLETE SARL

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0002

Valeur du résultat : 224,673.36 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 583-211

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR CAEN SUD

Date de conclusion du marché : 24/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 224,673.36 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 243,479.04 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 2,080,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : NETTO-DECOR PROPLETE

Offre :

Identifiant de l'offre : NETTO-DECOR PROPLETE

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0003

Valeur du résultat : 1,383,675.92 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 591-213

Titre : PRESTATIONS RECURRENTES - SECTEUR LISIEUX

Date de conclusion du marché : 24/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 1,383,675.92 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 1,683,537.08 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0006

Au moins un lauréat a été choisi.

Accord-cadre :

Valeur maximale de l'accord-cadre : 48,000 Euro

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

Offre :

Identifiant de l'offre : SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0006

Valeur du résultat : 49,696.8 Euro

L'offre a été classée : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 603-218

Titre : AGENCE DE LISIEUX

Date de conclusion du marché : 24/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : PARTELIOS HABITAT

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Éventail d'offres :

Valeur de l'offre recevable la plus basse : 49,696.8 Euro

Valeur de l'offre recevable la plus élevée : 49,696.8 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Autre

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0005

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi : Autre

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : PARTELIOS HABITAT

Numéro d'enregistrement : 62615010600054

Adresse postale : 2 rue Martin Luther King

Ville : SAINT-CONTEST

Code postal : 14280

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : Benoît GANDIN

Adresse électronique : cellulemarches@partelios.fr

Téléphone : +33 231069100

Adresse internet : <http://www.partelios.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Caen

Numéro d'enregistrement : 17140111000860

Adresse postale : 11 rue Dumont D'Urville

Ville : CAEN CEDEX 4

Code postal : 14052

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Adresse électronique : accueil-caen@justice.fr

Téléphone : +33 250101300

Télécopieur : +33 250101308

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0003

Nom officiel : NETTO-DECOR PROPLETE

Numéro d'enregistrement : 33153070900111

Adresse postale : RUE DE L INDUSTRIE

Ville : VIRE-NORMANDIE

Code postal : 14500

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Point de contact : BALLE LUCIE

Adresse électronique : netto-decor@netto-decor.com

Téléphone : +33 231661500

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001, LOT-0003

8.1 ORG-0004

Nom officiel : JBS PROPLETE SARL

Numéro d'enregistrement : 43870665700063

Adresse postale : 159 Rue de Guernesey

Ville : Saint Pair sur Mer

Code postal : 50380

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Point de contact : BOGDAN DAN

Adresse électronique : be@jbs-proprete.fr

Téléphone : +33 233496480

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0002

8.1 ORG-0005

Nom officiel : SOCIETE ENTRETIEN NETTOYAGE INDUSTRIEL

Numéro d'enregistrement : 66203223400327

Adresse postale : 35 RUE DE VALENTON

Ville : CRETEIL

Code postal : 94000

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Point de contact : Cécile PIRES

Adresse électronique : cecile.pires@seni.fr

Téléphone : +33 146701457

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0006

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 8bde285c-fb9a-462a-905d-4460ba0dd0a6 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 28/11/2024 à 12:08

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/11/2024