



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-133346>

Département(s) de publication : **77**

Annonce n° **24-133346**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : OPH de Coulommiers

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de nettoyage du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de Coulommiers

**Description** : Marché de nettoyage du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de Coulommiers

**Identifiant de la procédure** : 4fa49772-2f4b-4c77-9092-f57da692a3fc

**Identifiant interne** : 2024-34

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

##### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 1,500,000 Euro

##### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Base juridique** :

## 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Marché de nettoyage du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de Coulommiers

**Description** : Marché de nettoyage du patrimoine de l'Office Public de l'Habitat de Coulommiers

**Identifiant interne** : 2024-34

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ): 90911000 Services de nettoyage de logements, de bâtiments et de vitres

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée** : 36 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Conformément à l'article IV du Règlement Particulier d'Appel d'Offres

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Nom** : Valeur technique de l'offre, dans le cadre d'un mémoire joint à l'Acte d'Engagement : 60%, conformément aux sous-critères suivants :

**Description** : Critères techniques : 30%, Critères qualité : 15%, Critères de performance sociale présentant la démarche d'insertion du candidat par l'activité économique : 15%, dont la description figure à l'article V du Règlement Particulier d'Appel d'Offres

**Critère** :

**Type** : Prix

**Nom** : Prix des prestations : 40%, conformément aux sous-critères suivants :

**Description** : Prix figurant aux bordereaux pour les prestations forfaitaires de nettoyage des cages d'escaliers, des parties communes, des locaux administratifs et des locaux collectifs résidentiels : 30% et Prix relatifs aux prestations complémentaires : 10%

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : [https://oph-coulommiers.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_4022\\_1058856.html](https://oph-coulommiers.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_4022_1058856.html)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://oph-coulommiers.e-marchespublics.com>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 21/01/2025 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 22/01/2025 à 09:00

**Lieu** : Siège de l'Office Public de l'Habitat

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** : Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal Administratif

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** OPH de Coulommiers

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** OPH de Coulommiers

**Numéro d'enregistrement :** 27770007600023

**Adresse postale :** 13 Allée de La Rotonde

**Ville :** Coulommiers

**Code postal :** 77120

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marches@ophcoulommiers.fr

**Téléphone :** +33 164038934

**Profil de l'acheteur :** <https://oph-coulommiers.e-marchespublics.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Administratif

**Numéro d'enregistrement :** 17770704900017

**Adresse postale :** 43, rue du Général de Gaulle

**Ville :** Melun

**Code postal :** 77000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation chargée des procédures de médiation**

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 06ce374d-e7ad-4dad-bccf-0a6035e200d5 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 26/11/2024 à 14:50

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 26/11/2024