



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-132989>

Département(s) de publication : **976**

Annonce n° **24-132989**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Agence Publique pour l'immobilier de la Justice

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : ASSISTANCE TECHNIQUE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR LA CONDUITE D'OPERATION DU CENTRE EDUCATIF FERME DE MALAMANI (976)

**Description** : Le présent marché a pour objet l'ensemble des prestations concourant à l'assistance au maître d'ouvrage sur les séquences suivantes : concours du marché de maîtrise d'œuvre, suivi des études de conception, phase d'appel d'offres travaux, suivi des travaux et de la garantie de parfait achèvement de la construction du nouveau centre éducatif fermé de Malamani. Le marché est décomposé en tranches (une tranche ferme et deux tranches optionnelles) dans lesquelles chaque élément de mission est à considérer comme phases techniques au sens de l'article 22 du CCAG-PI.

**Identifiant de la procédure** : e1c7620a-c7ae-4705-8ebd-4317c7ad15a5

**Identifiant interne** : 24-061

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 79933000 Services d'assistance à la conception

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71520000 Services de conduite des travaux

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Malamani

**Ville :** Chirongui

**Code postal :** 97620

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

### 2.1.4 Informations générales

**Cette procédure ou ce lot annulé(e) ou infructueux(-se) sera relancé(e)**

**Informations complémentaires :** Le montant estimatif des travaux est d'environ 6,9M €(date de valeur mars 2024). Le marché ne prévoit pas, à la charge du titulaire, de garanties financières telles que retenue de garantie, garantie à première demande ou caution personnelle et solidaire. Le financement est assuré par les crédits budgétaires de l'apij. Paiement par virement dans un délai global de 30 jours conformément au code de la commande publique. Paiement définitif et acomptes. Les prix sont révisibles. Conformément à l'article 2191-3, une avance de 5% du montant du marché, toutes taxes comprises, est accordée au titulaire du marché lorsque le montant initial du marché est supérieur à 50 000 €HT et dans la mesure où le délai d'exécution est supérieur à 2 mois. La consultation est ouverte aux prestataires uniques ou aux groupements. En cas de groupement, le groupement attributaire pourra être solidaire ou conjoint avec mandataire solidaire. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera solidaire de chacun des membres du groupement pour leurs obligations contractuelles à l'égard du pouvoir adjudicateur pour l'exécution du marché à l'issue de la procédure. La forme du groupement retenue par le pouvoir adjudicateur pour s'assurer de la bonne exécution du marché tient compte de la prévention de la défaillance d'un membre du groupement. Il est interdit au candidat de présenter plusieurs offres pour le marché en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et/ou de membre d'un ou plusieurs groupements. En raison de la nature des prestations faisant l'objet de la consultation et de leur très forte imbrication technique et fonctionnelle, l'acheteur entend s'assurer que chacun des prestataire membre du groupement soit engagé sur la totalité du marché. C'est la raison pour laquelle le groupement attributaire sera un groupement solidaire ou un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Il est à noter que toute demande de renseignement complémentaire sera adressée au plus tard 8 jours ouvrés avant la date limite de remise des offres sur le site PLACE (profil acheteur). Si le pouvoir adjudicateur le juge pertinent, une réponse pourra être formulée, et elle sera dans ce cas adressée à tous les concurrents. Si, pendant l'étude du dossier parles candidats, la date limite fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Les motifs d'exclusion sont les suivants : Ne pas entrer dans l'un des cas d'exclusion prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : ASSISTANCE TECHNIQUE A MAITRISE D'OUVRAGE POUR LA CONDUITE D'OPERATION DU CENTRE EDUCATIF FERME DE MALAMANI (976)

**Description** : Le présent marché a pour objet l'ensemble des prestations concourant à l'assistance au maître d'ouvrage sur les séquences suivantes : concours du marché de maîtrise d'œuvre, suivi des études de conception, phase d'appel d'offres travaux, suivi des travaux et de la garantie de parfait achèvement de la construction du nouveau centre éducatif fermé de Malamani. Le marché est décomposé en tranches dans lesquelles chaque élément de mission est à considérer comme phases techniques au sens de l'article 22 du CCAG-PI. Pour rappel, la mission de conduite d'opération est incompatible avec toute mission de maîtrise d'œuvre, de contrôle technique défini à l'article L.125-1 du code de la construction et de l'habitation, ou d'exécution de travaux, portant sur la même opération et exercée soit par le conducteur d'opération directement, soit par une entreprise liée définie à l'article L.2511-8 du code de la commande publique.

**Identifiant interne** : 24-061

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 79933000 Services d'assistance à la conception

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71520000 Services de conduite des travaux

**Options** :

**Description des options** : Le présent marché est décomposé en tranche avec une tranche ferme et 2 tranches optionnelles comportant au total 10 éléments de mission définis comme suit. : TRANCHE FERME Mission M : Assistance à maîtrise d'ouvrage pour la passation du concours de maîtrise d'œuvre et le suivi des études de conception pour la construction du Centre éducatif fermé intégrant : o phase M0 - Assistance pour l'élaboration du dossier de consultation des concepteur ; o phase M1 - Assistance pour l'analyse des offres du concours de MOE, choix du lauréat et négociation ; o phase M2 - Assistance pour l'analyse de l'esquisse ; o phase M3 - Assistance pour le suivi et l'analyse des études de conception APS et APD ; o phase M4 - Assistance pour le suivie et l'analyse des études de conception PRO ; TRANCHE OPTIONNELLE 1 Mission C : Assistance pour la passation des marchés de travaux intégrant : o phase C0 - Assistance pour l'analyse et la validation du dossier de consultation des entreprises (DCE) de travaux; o phase C1 - Assistance pour l'analyse et la mise au point des offres travaux; TRANCHE OPTIONNELLE 2 Mission R : Conduite d'opération pour le suivi des études de projet et de l'ensemble des travaux intégrant : o phase R1 - Assistance pour le suivi des études d'exécution et de l'ensemble des travaux (dont ceux de préparation) ; o phase R2 - Assistance pour la pré-réception et la post-réception (Assistance au suivi des opérations préalables la réception, de la levée des réserves, de la mise en service et de la formation (cycle d'adaptation à l'emploi) y compris le suivi de la constitution des documents à remettre après l'exécution des travaux) ; o phase R3 - Suivi de la période de garantie du parfait achèvement et le cas échéant, instruction des mémoires de réclamations de l'entreprise en charge des travaux jusqu'à accord entre les parties. Les variantes imposées par le pouvoir adjudicateur ainsi que les variantes libres ne sont pas autorisées. Prestations similaires : L'acheteur se réserve la possibilité de passer un

marché de passer un marché négocié sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire pour l'achat de prestation similaires aux prestations décrites au présent marché, dans les conditions prévues à l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Malamani

**Ville :** Chirongui

**Code postal :** 97620

**Subdivision pays (NUTS) :** Mayotte ( FRY50 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 15/05/2025

**Date de fin de durée :** 02/02/2029

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Détails indiqués à l'article 4.1 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Détails indiqués à l'article 4.1 du règlement de la consultation

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Détails indiqués à l'article 4.1 du règlement de la consultation

#### 5.1.11 Documents de marché

**L'accès à certains documents de marché est restreint**

**Des informations sur les documents restreints sont disponibles à l'adresse suivante :**

[https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise)

EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2648034&orgAcronyme=d3f

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2648034&orgAcronyme=d3f>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 09/12/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 180 Jour

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 09/12/2024 à 12:01

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : oui

**Informations relatives aux délais de recours** : La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : - Recours prévu à l'article L5518208-1 du code de la justice administrative avant la signature du marché - Recours prévu à l'article L5518208-13 du code de la justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché - Recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Agence Publique pour l'immobilier de la Justice

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Agence Publique pour l'immobilier de la Justice

**Numéro d'enregistrement** : 18009225600023

**Adresse postale :** Equipe 7 67 avenue de Fontainebleau Immeuble OKABE

**Ville :** Le kremlin bicetre

**Code postal :** 94270

**Subdivision pays (NUTS) :** Val-de-Marne ( FR107 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** gaelle.lormeaud@apij-justice.fr

**Téléphone :** 0188288857

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2648034&orgAcronyme=d3f>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 10 - Modification**

**Version de l'avis antérieur à modifier :** 7066549c-3fe1-42b7-9b28-29a51a015440-01

**Principale raison de la modification :** Correction par l'acheteur

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** fb041b60-7d34-4081-a1e2-53b62fc53940 - 02

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 25/11/2024 à 17:02

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 25/11/2024