



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-132748>

Département(s) de publication : **62**

Annonce n° **24-132748**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : EPDEF - Etablissement Public Départemental de l'Enfance et de la Famille

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission de maîtrise d'oeuvre relative aux travaux de réhabilitation de l'ancienne gendarmerie de la commune d'Houdain en Maison de l'Enfance de 20 places

**Description** : La structure comprendra : - Une unité d'accueil des tous petits accueillant des enfants âgés de 6 à 13 ans; - Une unité d'accueil des adolescents pour des jeunes de 14 à 18 ans; - Un studio et une chambre d'accueil supplémentaire pour le dispositif d'urgence; - Des locaux de vies communes aux deux unités; - Des locaux administratifs relatives à la structure et à l'équipe éducative; - Une cuisine de réchauffage; - Des espaces extérieurs aménagés en jardin &quot;sécurisant , comme à la maison&quot;; - Des espaces de stationnements VL de livraison. Le site se situe à l'adresse : 335 rue de la Gendarmerie à Houdain 62150 et n'est plus utilisé depuis 10 ans. Les enjeux de l'opération sont : - La réhabilitation du bâtiment de manière à correspondre aux usagers et aux besoins fonctionnels propre à la maison de l'enfance; - Rendre le site agréable, épanouissant et sécurisé pour les enfants; - La mise aux normes du bâtiment (thermique, acoustique, PMR et SSI); - La maîtrise des coûts d'exploitation sur les équipements mis en place L'intégration des usagers au sein du bâtiment et de ses contraintes sera un enjeu majeur dans la définition du projet ainsi que l'aménagement des extérieurs sur un site à la topographie marquée. La surface du bâtiment à réhabiliter est de 875m<sup>2</sup> SDP estimé sur un site d'environ de 2 240m<sup>2</sup>. Deux garages sont à démolir

**Identifiant de la procédure** : a14aeb17-8242-4814-81e5-666364feffb6

**Identifiant interne** : N°2024 02 001

**Type de procédure** : Restreinte

**La procédure est accélérée** : non

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 335 rue de la Gendarmerie

**Ville :** Houdain

**Code postal :** 62150

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,290,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Mission de maîtrise d'oeuvre relative aux travaux de réhabilitation de l'ancienne gendarmerie de la commune d'Houdain en Maison de l'Enfance de 20 places

**Description :** La structure comprendra : - Une unité d'accueil des tous petits accueillant des enfants âgés de 6 à 13 ans; - Une unité d'accueil des adolescents pour des jeunes de 14 à 18 ans; - Un studio et une chambre d'accueil supplémentaire pour le dispositif d'urgence; - Des locaux de vies communes aux deux unités; - Des locaux administratifs relatives à la structure et à l'équipe éducative; - Une cuisine de réchauffage; - Des espaces extérieurs aménagés en jardin &quot;sécurisant , comme à la maison&quot;; - Des espaces de stationnements VL de livraison. Le site se situe à l'adresse : 335 rue de la Gendarmerie à Houdain 62150 et n'est plus utilisé depuis 10 ans. Les enjeux de l'opération sont : - La réhabilitation du bâtiment de manière à correspondre aux usagers et aux besoins fonctionnels propre à la maison de l'enfance; - Rendre le site agréable, épanouissant et sécurisé pour les enfants; - La mise aux normes du bâtiment (thermique, acoustique, PMR et SSI); - La maîtrise des coûts d'exploitation sur les équipements mis en place L'intégration des usagers au sein du bâtiment et de ses contraintes sera un enjeu majeur dans la définition du projet ainsi que l'aménagement des extérieurs sur un site à la topographie marquée. La surface du bâtiment à réhabiliter est de 875m<sup>2</sup> SDP estimé sur un site d'environ de 2 240m<sup>2</sup>. Deux garages sont à démolir

**Identifiant interne :** S-PF-1563448

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71200000 Services d'architecture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71300000 Services d'ingénierie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** 335 rue de la Gendarmerie

**Ville :** Houdain

**Code postal :** 62150

**Subdivision pays (NUTS) :** Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 03/03/2025

**Durée :** 24 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 2,290,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc1, Lettre de candidature \_ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description** : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : - Certificats de qualifications professionnelles. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes** :

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 5

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**  
: 7

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1563448>

**Canal de communication ad hoc** :

**Nom** : AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation** :

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1563448>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 08/01/2025 à 12:00

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**

Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** non

**Le paiement en ligne sera utilisé :** non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :** non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Lille

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Lille

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** DE364AA4-ACEE-54E8-5AC8739913BC78FC

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Subdivision pays (NUTS) :** Isère ( FRK24 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** EPDEF - Etablissement Public Départemental de l'Enfance et de la Famille

**Numéro d'enregistrement :** 68036

**Adresse postale :** 1 Rond-Point Baudimont

**Ville :** Arras

**Code postal** : 62000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pas-de-Calais ( FRE12 )

**Pays** : France

**Point de contact** : NOËL François

**Adresse électronique** : correspondre@aws-france.com

**Téléphone** : 0321715132

**Adresse internet** : <http://epdef.fr>

**Profil de l'acheteur** : <https://agysoft.marches-publics.info>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : DE364AC1-D8F9-EF9C-609325508897AEEA

**Adresse postale** : 143, rue Jacquemars Giélée

**Ville** : Lille

**Code postal** : 59014

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone** : 0320631300

**Télécopieur** : 0320631347

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : DE364ACF-0F74-E791-D273169EE79494CA

**Adresse postale** : 143, rue Jacquemars Giélée

**Ville** : Lille

**Code postal** : 59014

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone** : 0320631300

Télécopieur : 0320631347

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 7b4d0ff8-0a7f-401c-9a99-9149bf06ac05 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 25/11/2024 à 12:12

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 25/11/2024