



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-131192>

Département(s) de publication : **55**

Annonce n° **24-131192**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH de la Meuse

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCOURS DE MAÎTRISE D'OEUVRE SUR ESQUISSE+ RELATIF A L'ACQUISITION-AMELIORATION D'UN BÂTIMENT COMPOSE D'1 COMMERCE ET 9 LOGEMENTS AINSI QUE LA DEMOLITION-RECONSTRUCTION D'UN BATIMENT COMPOSE D'1 COMMERCE ET DE 45 LOGEMENTS A BAR-LE-DUC, ILOT NOTRE DAME

Description : Maitrise d'oeuvre relative à la construction-amélioration d'un bâtiment composé d'un commerce et de neuf logements ainsi que la démolition-reconstruction d'un bâtiment composé d'un commerce et de quarante-cinq logements.

Identifiant de la procédure : 56db563d-9934-4e5d-9f0d-2f069e046822

Avis précédent : 02cd4d09-2353-43f9-a020-aaa8c6ba015b-01

Identifiant interne : 2024-0017

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : CONCOURS DE MAÎTRISE D'OEUVRE SUR ESQUISSE+ RELATIF A L'ACQUISITION-AMELIORATION D'1 BÂTIMENT COMPOSE D'1 COMMERCE ET 9 LOGEMENTS AINSI QUE LA DEMOLITION-RECONSTRUCTION D'1 BATIMENT COMPOSE D'1 COMMERCE ET DE 45 LOGEMENTS A BAR-LE-DUC, ILOT NOTRE DAME

Description : Maitrise d'oeuvre relative à la construction-amélioration d'un bâtiment composé d'un commerce et de neuf logements ainsi que la démolition-reconstruction d'un bâtiment composé d'un commerce et de quarante-cinq logements.

Identifiant interne : 2024-0017

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : BAR LE DUC

Code postal : 55000

Subdivision pays (NUTS) : Meuse (FRF32)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : QUALITE DE LA REPONSE ARCHITECTURALE AU PROGRAMME

Description : Elle sera appréciée en fonction des paramètres suivants : - Relation au site et parti esthétique ; - Organisation des flux ; - Qualité architecturale des espaces de vie et options proposées en matière de qualité d'usage, - Qualité environnementale,

Critère :

Type : Qualité

Nom : RESPECT DU PROGRAMME EN TERMES D'ORGANISATION GENERALE DU SITE, DE FONCTIONNALITE DES LOCAUX ET DES SURFACES, DES CONTRAINTES SPECIFIQUES LIEES A LA DESTINATION DES LOCAUX

Description : Elle sera appréciée en fonction des paramètres suivants : - Respect de l'organisation souhaitée pour les différents pôles et entités ; - Respect du programme de surfaces sachant que les surfaces énumérées dans le tableau de

surfaces constituent un maximum à ne pas dépasser ; - Optimisation des surfaces de circulation

Critère :

Type : Qualité

Nom : CHOIX TECHNIQUES

Description : Les candidats devront démontrer que les choix techniques proposés contribueront à créer un bâtiment dont les coûts de maintenance et fonctionnement seront réduits au maximum tout en s'inscrivant dans une notion de développement durable. Les aspects suivants seront examinés : - Réponses apportées aux cibles environnementales ; - Sources d'énergie proposées ; - Dispositifs visant à limiter la consommation d'énergie ; - Dispositions prévues pour limiter les coûts de maintenance ; - Qualité des ambiances proposées ; - Choix de matériaux de finition (façades, sols, murs, plafonds) et notamment leur aptitude à résister aux frottements, aux chocs, aux vieillissements et la facilité d'entretien ; - Solutions techniquement proposées pour le traitement acoustique et l'isolation phonique ; - Qualité du traitement des espaces extérieurs.

Critère :

Type : Qualité

Nom : RESPECT DE L'ENVELOPPE FINANCIERE

Description : Le jury vérifiera sa compatibilité avec la partie de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux sur la base de l'estimation par lot proposée par les candidats.

Justification de l'absence d'indication de la pondération des critères d'attribution : Les critères de sélection des offres sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : RÉFÉRÉ PRÉCONTRACTUEL : Les requérants peuvent former une requête en référé précontractuel jusqu'à la signature du marché. Le recours précontractuel est régi par les articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du Code de justice administrative. RÉFÉRÉ CONTRACTUEL : Les requérants peuvent former une requête en référé contractuel au plus tard le trente et unième jour suivant la publication au Journal officiel de l'Union européenne d'un avis d'attribution du contrat, ou, en l'absence de publication dudit avis d'attribution, dans un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. Le recours contractuel est régi par les articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-10 du Code de justice administrative.

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nancy

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH de la Meuse

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nancy

Organisation qui signe le marché : OPH de la Meuse

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : AEA ARCHITECTURE

Nom officiel : PINGAT INGENIERIE, VENATHEC, ALPHA PROCESS

Offre :

Identifiant de l'offre : 997683-AEA_ARCHITECTES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 15/07/2024

Date de conclusion du marché : 05/11/2024

Organisation qui signe le marché : OPH de la Meuse

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Demandes de participation

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 25

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH de la Meuse

Numéro d'enregistrement : 43486367600087

Adresse postale : 15 rue du Moulin

Ville : Bar Le Duc

Code postal : 55000

Subdivision pays (NUTS) : Meuse (FRF32)

Pays : France

Adresse électronique : marches@groupeophmeuse.fr

Téléphone : +33 329451222

Profil de l'acheteur : https://oph-meuse.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_2122_997683.html

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Nancy

Numéro d'enregistrement : 17540005000019

Adresse postale : Place de la Carrière

Ville : NANCY

Code postal : 54000

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.tanancy@juriadm.fr

Téléphone : +33383174343

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Comité consultatif de règlement amiable des différends relatifs aux marchés publics

Numéro d'enregistrement : 17540001900014

Adresse postale : 1 rue du Préfet Claude Erignac

Ville : NANCY cedex

Code postal : 54038

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Téléphone : +33383342565

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : AEA ARCHITECTURE

Numéro d'enregistrement : 810755660

Adresse postale : 3A rue du 22 novembre

Ville : STRASBOURG

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : mailbox67@architectes-aea.com

Téléphone : 0390235800

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : PINGAT INGENIERIE

Numéro d'enregistrement : 420893802

Adresse postale : 86 rue des Arènes

Ville : METZ

Code postal : 57000

Subdivision pays (NUTS) : Moselle (FRF33)

Pays : France

Adresse électronique : contact.bea-est@groupe-pingat.fr

Téléphone : 0387307943

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : VENATHEC

Numéro d'enregistrement : 423893896

Adresse postale : 23 boulevard de l'Europe - BP 10101

Ville : VANDOEUVRE-LES-NANCY

Code postal : 54503

Subdivision pays (NUTS) : Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Pays : France

Adresse électronique : admi-ao@venathec.com

Téléphone : 0383560225

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0007

Nom officiel : ALPHA PROCESS

Numéro d'enregistrement : 393806518

Adresse postale : 3A rue du 22 novembre

Ville : STRASBOURG

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : alpha.process@architectes-aea.com

Téléphone : 0390235800

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 08c8c86d-fe22-45c7-8e66-10d7852990ff - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 20/11/2024 à 10:10

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 20/11/2024