



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-130312>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-130312**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SOLIDEO

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Conception, réalisation et maintenance d'un groupe scolaire à Saint-Denis (93)

**Description** : Marché global de performance pour concevoir, réaliser et assurer la maintenance d'un groupe scolaire composé d'une école maternelle et élémentaire (18 classes), d'une partie centre de loisirs, de deux salles de restauration scolaire, et de salles d'activités ainsi qu'un terrain d'éducation physique extérieur couvert à Saint-Denis (93).

**Identifiant de la procédure** : 28d91b3a-2f7a-438b-9d5b-ff1d618e8c6b

**Avis précédent** : 732184-2023

**Identifiant interne** : 202400035

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

##### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Conception, réalisation et maintenance d'un groupe scolaire à Saint-Denis (93)

**Description** : Marché global de performance pour concevoir, réaliser et assurer la maintenance d'un groupe scolaire composé d'une école maternelle et élémentaire (18 classes), d'une partie centre de loisirs, de deux salles de restauration scolaire, et de salles d'activités ainsi qu'un terrain d'éducation physique extérieur couvert à Saint-Denis (93)

**Identifiant interne** : 202400035

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 15/11/2024

**Date de fin de durée** : 15/05/2029

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

**Informations relatives aux avis antérieurs** :

**Identifiant de l'avis antérieur** : 732184-2023

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre (60 points)

**Critère** :

**Type** : Prix

**Description** : Prix des prestations (40 points)

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères** : Cf. Règlement de consultation

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : I. Les voies de recours contre la présente consultation sont les suivantes : - référé contractuel (CJA, art L 551-13 et suivant), qui peut être exercé dans les 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat (CJA article L 551-13 et suivants) ; - le recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence "Tarn et Garonne" qui peut être exercé par les tiers au contrat, sans considération de leur qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. II. Les documents de la procédure et du marché sont

consultables dans la limite des avis constants de la Commission d'accès aux documents administratifs (CADA). Demande préalable à l'adresse : marches.publics@ouvrages-olympiques.fr

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Cour administrative d'appel de Paris

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché :** SOLIDEO

**Organisation qui exécute le paiement :** SOLIDEO

**Organisation qui signe le marché :** SOLIDEO

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 18,000,000 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** Groupement Maitre Cube (mandataire)/DUMONT LEGRAND ARCHITECTES (co-traitant) / ATELIER JOURS (co-traitant) / AIA INGENIERIE (co-traitant) / ZEFECO (co-traitant) / AGNA (co-traitant) / BEHAL (co-traitant) / ATALIAN MAINTENANCE & ENERGY (co-traitant) / GINGER BURGEAP (co-traitant) / SARPI REMEDIATION FRANCE (co-traitant)

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 202400035

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 18,000,000 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Sous-traitance :** Pas encore connu

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 202400035

**Titre :** Conception, réalisation et maintenance d'un groupe scolaire à Saint-Denis (93)

**Date de conclusion du marché : 15/11/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : SOLIDEO**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel : SOLIDEO**

**Numéro d'enregistrement : 83455372900023**

**Adresse postale : 18 rue de Londres**

**Ville : Paris**

**Code postal : 75009**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Adresse électronique : marches.publics@ouvrages-olympiques.fr**

**Téléphone : 0000000000**

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

**Organisation dont le budget est utilisé pour payer le marché**

**Organisation qui exécute le paiement**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel : Groupement Maitre Cube (mandataire)/DUMONT LEGRAND ARCHITECTES (co-traitant) / ATELIER JOURS (co-traitant) / AIA INGENIERIE (co-traitant) / ZEFECO (co-traitant) / AGNA (co-traitant) / BEHAL (co-traitant) / ATALIAN MAINTENANCE & ENERGY (co-traitant) / GINGER BURGEAP (co-traitant) / SARPI REMEDIATION FRANCE (co-traitant)**

**Numéro d'enregistrement : 81046080800027**

**Adresse postale : 8 rue des Pirogues de Bercy**

**Ville : Paris**

**Code postal : 75012**

**Subdivision pays (NUTS) : Paris ( FR101 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Cour administrative d'appel de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750004800026

**Adresse postale :** 68 rue François Miron

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** f9ba0b7d-3913-4e0b-8025-76a122ab864d - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 18/11/2024 à 10:59

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 18/11/2024