



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-129448>

Département(s) de publication : **35**

Annonce n° **24-129448**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Rennes Métropole

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 24350013900189

Ville : RENNES

Code postal : 35031

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 35

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.megalis.bretagne.bzh>

Identifiant interne de la consultation : 242151402_PA

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Questions à poser via le profil acheteur Megalis

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée restreinte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L 2141-5 et L 2141-7 à L 2141-10 du Code de la Commande Publique et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L5212-1 à L5212-11 du Code du travail. Le cas échéant, le document relatif au pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat, daté et signé (à remplir par le candidat individuel ou chaque membre du groupement) En cas de groupement, habilitation de représentation donnée au mandataire par chaque membre du groupement

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à remplir par le candidat individuel ou chaque membre du groupement)
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique (notamment logiciels, postes informatiques) dont le candidat dispose pour la réalisation du marché public. à indiquer dans le cadre de fiche de présentation des membres de l'équipe Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années A indiquer dans le cadre de fiche de présentation des membres de l'équipe Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services de même nature que celle du marché public A indiquer dans le cadre de fiche de présentation des membres de l'équipe Présentation pour le candidat individuel ou chaque membre de l'équipe pluridisciplinaire d'une liste des références significatives professionnelles (en particulier opérations d'extensions et restructuration de locaux techniques) correspondant à la réalisation de missions effectuées par ses soins au cours des 5 dernières années ou en cours, indiquant notamment le montant, la date de réalisation, le maître d'ouvrage public ou privé. Les références seront présentées conformément aux indications de la rubrique "Modalités de présentation des références" du Rc en utilisant le cadre de "fiche de sélection des références significatives" Le candidat doit pouvoir signer les documents du/des dossier(s) de(s) permis de construire : le candidat, ou mandataire du groupement, doit prouver qu'au moins une personne physique est inscrite à l'ordre des architectes selon la loi 77-2 et le décret 80-217 ou équivalent pour l'exercice de la profession en France

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 19/12/2024 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Oui

Nombre maximum de candidats : 3

En cas de réduction, critères de sélection des candidats admis à présenter une offre : Pour rappel l'acheteur a prévu de limiter le nombre de candidats qui seront invités à participer à la phase d'offre. Le nombre de candidats qu'il envisage d'inviter est de 3, sous réserve d'un nombre suffisant de candidats satisfaisant aux critères de sélection

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Valeur technique : 55% Performances en matière de protection de l'environnement : 5% Prix des prestations : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Extension et restructuration de locaux techniques - Site de la Lande Touzard - Maitrise d'oeuvre

Code CPV principal - Descripteur principal : 71223000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : L'opération vise à restructurer le bâtiment de la Direction de la Voirie, pour l'accueil d'une dizaine d'agents supplémentaires (soit une équipe, à termes, d'une trentaine d'agents). Pour ce faire, le scénario de restructuration et d'extension envisage : - la conservation de la grande halle existante (770 m2) pour l'activité logistique (non chauffée) : garage véhicules, stockage, ateliers - la construction en extension de cette halle, d'un bâtiment neuf de 350 m2 de surface de plancher sur 2 niveaux pour les locaux de vie des agents (100% des locaux chauffés), - l'adaptation de la clôture du site de la Direction de la Voirie (Sud-Sud-Est) et reconfiguration de l'accès (portail actionnable à distance), - l'installation de panneaux photovoltaïques sur la toiture de

l'extension, avec une étude optionnelle sur la possibilité d'en installer également sur la couverture de la grande halle conservée

Lieu principal d'exécution du marché : 15/17 rue Brindejonc du Moulinais 35000 - Rennes

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Une visite sur site sera réalisée lors de la 2ème de la présente consultation. Les modalités en seront précisées dans le Rc dédié à cette 2ème phase

Autres informations complémentaires : Procédure adaptée restreinte soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. Le marché à tranches sera conclu en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. Le marché à conclure sera constitué des éléments suivants : ESQ, APS, APD, PC-APD, PRO, AMT, VISA, DET, AOR, OPC, DIAG, BIM/SYN et performance énergétique. Tranche ferme : Mission de base et missions DIAG, OPC, BIM/SYN et performance énergétique pour l'extension et la restructuration des locaux techniques et missions d'études DIAG, APS et APD pour la production d'électricité par panneaux photovoltaïques en toiture du hangar existant Tranche optionnelle n°1 : Missions PRO, AMT, VISA, DET, AOR, OPC, BIM/SYN et performance énergétique pour la production d'électricité par panneaux photovoltaïques en toiture du hangar existant Au stade de la candidature et de l'offre, le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. En cas de groupement, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire qui sera obligatoirement l'architecte. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur tel qu'il est indiqué ci-dessus. Sous réserve des dispositions de l'article R.2142-26 du Code de la commande publique, la composition du groupement ne pourra pas être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché. L'Équipe de maîtrise d'oeuvre devra obligatoirement disposer des compétences suivantes : - architecture - études techniques en structure - études techniques en fluides - économie de la construction - modélisation des données du bâtiment - maquette numérique (B.I.M) et synthèse architecturale et technique - études techniques en V. R.D - ordonnancement pilotage et coordination À l'exception du mandataire qui ne peut être membre que d'un seul groupement, les autres co-traitants peuvent présenter leur candidature dans plusieurs groupements et sont invités (caractère non obligatoire) à ne pas être candidats dans plus de 3 groupements. Les compétences en VRD pourront être présentées en sous-traitance, éventuellement dans plusieurs groupements, déclarée dès la candidature, ou être détenues en propre par un membre du groupement. Les autres compétences doivent obligatoirement être présentées en co-traitance. Conditions d'obtention des documents de la phase candidature (règlement de la consultation, cadres de fiche de présentation des membres de l'équipe par compétence et de sélection des références significatives, cadre de présentation du dossier d'oeuvres) et de la version non définitive des documents qui constitueront le DCE de la phase de remise des prestations par les candidats sélectionnés : à télécharger à l'adresse électronique <https://marches.megalibretagne.bzh> : rubrique : Services aux entreprises, cliquer sur : Accès à la salle régionale des marchés publics, puis :Recherche avancée, à gauche : Consultations en cours, et indiquer la référence de l'opération : 242151402_PA Le présent avis est rédigé et publié en français. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Conformément aux dispositions de l'article R2172-5 du Code de la Commande Publique, à l'issue de la consultation de la phase "offres", une prime de 2000 euro(s) TTC sera versée aux candidats ayant remis une prestation conforme. La rémunération du titulaire du marché de maîtrise d'oeuvre tiendra compte de cette prime.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/11/2024