



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-128925>

Département(s) de publication : **14**

Annonce n° **24-128925**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE CAEN

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concession de service public pour l'exploitation du Mémorial de Caen

Description : La procédure était une procédure ouverte: les candidats devaient remettre simultanément leurs dossiers de candidature et leur offre. La consultation a été menée conformément à la procédure décrite par les articles L.3111 et suivants du code de la commande publique et par les articles L14111 et suivants et R14111 et suivants du code général des collectivités territoriales

Identifiant de la procédure : eb2c17a1-c7fe-46d6-b44e-0a717c5df72c

Avis précédent : 600828-2023

Identifiant interne : 2024DSPV MEMORIAL

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92521000 Services de musées

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92520000 Services de musées et de préservation des sites historiques et des services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92521210 Services de conservation des objets exposés

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Esplanade Général Eisenhower

Ville : CAEN

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Concession de service public pour l'exploitation du Mémorial de Caen

Description : Principales missions : Exploiter à ses risques et périls le Mémorial de Caen ; Assurer la gestion des ressources humaines et mettre à disposition le personnel nécessaire à l'exploitation de l'équipement ; Gérer l'ensemble des relations avec les usagers ; Fournir et gérer l'ensemble des moyens matériels, nécessaires à l'exploitation, autres que les biens mis à disposition par la Collectivité ; Assurer la gestion globale des collections et des archives (hors acquisition des collections et des archives) ; Assurer l'entretien et la maintenance de l'ensemble des biens, mobiliers et immobiliers, nécessaires à l'exploitation

Identifiant interne : 2024DSPV MEMORIAL

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 92521000 Services de musées

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92500000 Services de bibliothèques, archives, musées et autres services culturels

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92520000 Services de musées et de préservation des sites historiques et des services connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 92521210 Services de conservation des objets exposés

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Esplanade Général Eisenhower

Ville : CAEN

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2025

Durée : 84 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité et pertinence du service rendu aux usagers et des moyens proposés avec les objectifs poursuivis, appréciées en fonction des sous-critères suivants : - Pertinence du projet envisagé tant sur le volet historique et scientifique, que sur le volet pédagogique et sur le volet culturel : Projet de programmation et d'exploitation de l'établissement, typologie des actions, impact en termes de fréquentation, typologie des publics ciblés, diversité culturelle, programmation d'événements - Moyens et engagements proposés en matière de relation avec les usagers et les professionnels : gestion administrative de l'équipement, politique de communication et de promotion - Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens alloués à l'exécution du service : Modalités et moyens humains, matériels et logiciels - Démarches et engagements proposés en matière sociétale et de développement durable : insertion professionnelle, égalité Homme/Femme, politique d'achats, utilisation des produits d'entretien respectueux de l'environnement, traitement des déchets, économies d'eau, matériel proposé

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

Critère :

Type : Coût

Description : Intérêt économique et financier de l'offre, apprécié en fonction des sous-critères suivants : - Attractivité et solidité du montage financier, appréciés notamment au regard des éléments suivants : cohérence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer, niveau des parts fixe et variable de la redevance, - Pertinence de la grille tarifaire proposée, et les formules de révision des prix associées - Moyens mis en oeuvre pour assurer la rigueur et la transparence financière : relations contractuelles avec l'autorité concédante, indicateurs de suivi, périodicité et éléments graphiques et synthétiques figurant au rapport d'activités annuels du concessionnaire quant aux différents volets d'activités (historique, scientifique, culturel), à la fréquentation, à l'analyse des publics et au chiffre d'affaires du concessionnaire

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Qualité de l'offre en matière de gestion patrimoniale, appréciée en fonction des sous-critères suivants : - Gestion technique des espaces : pertinence de la proposition relative aux moyens mis en oeuvre pour le nettoyage, l'entretien et la maintenance des installations, programme pluriannuel GER - Investissements envisagés

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 10

Critère :

Type : Qualité

Description : Garanties juridiques : - Engagements des candidats sur le volet contractuel et juridique appréciés au regard du degré d'acceptation et d'amélioration par le candidat du projet de contrat et de ses annexes dans le sens des intérêts du service, du Concédant et du transfert des risques au concessionnaire

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 5

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : DELAIS ET VOIES DE RECOURS: - Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R.551-1 à R.551-6 du code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Ces recours doivent être formés auprès du Tribunal Administratif de Caen - 3 rue Arthur Le Duc, 14000 CAEN ; par l'utilisation de l'application Télérecours accessible sur le site www.telerecours.fr Modalités de consultation du contrat: le contrat est consultable, dans le respect du secret des affaires, sur demande écrite auprès de la direction des ressources juridiques et de la commande publique à l'adresse suivante: DRJCP - Esplanade Jean-Marie Louvel - 14027 CAEN Cedex9

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : VILLE DE CAEN

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : VILLE DE CAEN

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : VILLE DE CAEN

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : VILLE DE CAEN

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 68,644,100 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : SAEML LE MEMORIAL DE CAEN

Offre :

Identifiant de l'offre : SAEML LE MEMORIAL DE CAEN

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 68,644,100 Euro

Valeur de la concession

Recettes estimées provenant des utilisateurs de la concession : 62,281,100 Euro

Recettes estimées provenant de l'acheteur ayant attribué la concession : 6,363,000 Euro

Méthode utilisée pour calculer la valeur estimée de la concession : La valeur estimée de la concession est calculée en prenant en compte le chiffre d'affaires sur la durée du contrat résultant des recettes perçues sur les usagers (62 281 100 euros) et des contributions pour missions de service public (6 363 000 euros).

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024DSPVMEMO

Titre : Concession de service public pour l'exploitation du Mémorial de Caen

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 30/09/2024

Date de conclusion du marché : 08/11/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 1

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays situés en dehors de l'Espace économique européen

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Type de soumissions reçues : Offres reçues de soumissionnaires enregistrés dans des pays de l'Espace économique européen autres que le pays de l'acheteur

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 0

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE DE CAEN

Numéro d'enregistrement : 21140118700011

Adresse postale : Service Passation des Contrats Esplanade Jean Marie Louvel

Ville : Caen cedex 9

Code postal : 14027

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : spc@caenlamer.fr

Téléphone : +33231304174

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE CAEN

Numéro d'enregistrement : 17140005400010

Adresse postale : 3 rue Arthur le Duc - BP 25086 -CEDEX 4

Ville : CAEN

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : SAEML LE MEMORIAL DE CAEN

Numéro d'enregistrement : 348 713 694 00019

Adresse postale : Esplanade Général Eisenhower - CS 55026

Ville : CAEN

Code postal : 14050

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : direction@memorial-caen.fr

Téléphone : 0231060644

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a9c9d45e-e62f-4e20-8bce-5cef9a869291 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/11/2024 à 09:09

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/11/2024