



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-123632>

Département(s) de publication : **14, 76, 27, 60, 28, 50, 80, 61, 78**

Annonce n° **24-123632**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : DIR-NORD-OUEST

Forme juridique de l'acheteur : Autorité publique centrale

L'acheteur est une entité adjudicatrice

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Renouvellement de la concession de l'aire de Cantepie, située sur la RN13

Description : Attribution de la concession pour la rénovation et/ou le réaménagement de l'aire; le financement des investissements ; l'exploitation, l'entretien et la maintenance des installations et équipements ; ainsi que l'exploitation des activités de distribution de carburants, de boutique, de restauration et de service de recharge pour véhicules électriques de l'aire de Cantepie, située sur la RN13, sur la commune de Carentan-Les-Marais, aux risques et périls du concessionnaire.

Identifiant de la procédure : 600af661-ae92-4216-ba3e-b82e3de26d51

Identifiant interne : PA3D-2024-005

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45223700 Travaux de construction d'aires de service

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 79993100 Services de gestion d'installations

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 09000000 Produits pétroliers, combustibles, électricité et autres sources d'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 31680000 Fournitures et accessoires électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45223720 Travaux de construction de stations-services

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45213313 Travaux de construction de bâtiments d'aire de services

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45311000 Travaux de câblage et d'installations électriques

Nomenclature supplémentaire (cpv): 65320000 Exploitation d'installations électriques

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Carentan-Les-Marais

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Renouvellement de la concession de l'aire de Cantepie, située sur la RN13

Description : Attribution de la concession pour la rénovation et/ou le réaménagement de l'aire; le financement des investissements ; l'exploitation, l'entretien et la maintenance des installations et équipements ; ainsi que l'exploitation des activités de distribution de carburants, de boutique, de restauration et de service de recharge pour véhicules électriques de l'aire de Cantepie, située sur la RN13, sur la commune de Carentan-Les-Marais, aux risques et périls du concessionnaire.

Identifiant interne : PA3D-2024-005

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223700 Travaux de construction d'aires de service

Nomenclature supplémentaire (cpv): 55000000 Services d'hôtellerie, de restauration et de commerce au détail

Options :

Description des options : non renouvelable

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Carentan-Les-Marais

Subdivision pays (NUTS) : Manche (FRD12)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 22/11/2025

Date de fin de durée : 21/11/2045

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 84,727,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Les informations relatives à la valeur estimée du lot sont données à titre indicatif et ne constituent en aucun cas un engagement de la part de la DIR Nord-Ouest. Variantes : Les variantes ne sont pas autorisées Les candidats sont invités, pour constituer leur candidature et offre à prendre connaissance du règlement de la consultation téléchargeable sur le profil acheteur. Le dossier de consultation est téléchargeable gratuitement sur la plate-forme des achats de l'état (Place) à l'adresse suivante <http://www.marches-publics.gouv.fr> sous la référence : PA3D-2024-005 Les candidats sont invités à s'inscrire sur la plate-forme afin d'être destinataires des éventuels avertissements de modification de la consultation. Ils vérifieront le paramétrage de leur messagerie électronique afin de s'assurer de la bonne réception des messages de la plate-forme. Les candidats sont invités à se reporter au règlement de la consultation de la présente consultation pour connaître en détail les modalités de remise candidatures et des offres, par voie électronique sur le profil acheteur à l'adresse : <http://www.marches-publics.gouv.fr>. Le candidat peut se présenter sous forme de groupement sous réserve du respect des règles relatives à la concurrence. Dans ce cas, le formulaire DC1 devra préciser si le groupement est solidaire ou conjoint et être dûment complété. Un même opérateur ne peut pas candidater simultanément en qualité d'opérateur unique d'une part, et de cotraitant au sein d'un groupement, mandataire ou non, d'autre part. De plus, un opérateur mandataire de groupement ne pourra candidater qu'une seule fois. Les offres, mêmes volumineuses, doivent parvenir complètes dans les délais fixés par l'acheteur. L'opérateur économique est responsable de l'envoi de son pli électronique dans les délais fixés. Les candidatures et les offres des candidats seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

Description : La liste des documents que doit fournir la ou les entreprise(s) candidate(s) est détaillée dans le règlement de consultation et comprend : a. Une note de présentation générale de la société candidate ou du groupement de sociétés candidat ; b. Une lettre de candidature (désignation du mandataire par ses cotraitants) (formulaire DC 1 disponible sur Les formulaires de déclaration du

candidat | economie.gouv.fr) ; (peut n'être produite qu'une seule fois de manière conjointe pour tout le groupement) c. Une déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (formulaire DC 2 disponible sur Les formulaires de déclaration du candidat | economie.gouv.fr) ; d. Délégations de pouvoir de la (ou les) personne(s) habilitée(s) à engager la société ou le groupement ; e. Un extrait kbis ou équivalent datant de moins de 3 mois ; f. Attestations sur l'honneur justifiant que le candidat est en règle au regard de ses obligations fiscales et sociales ; g. Déclaration sur l'honneur attestant que le candidat : • N'a pas fait l'objet au cours des 5 dernières années, d'une condamnation inscrite au bulletin n° 2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L. 8221-1, L. 8221-2, L. 8221-3 à L. 8221-5, L. 8251-1 et L. 8256-2 et suivants, L. 8231-1, L. 8234-1 et suivants, L. 8241-1, L. 8241-2, L. 8243-1 et L. 8243-2 du Code du travail ou des infractions de même nature dans un autre état de l'Union européenne ; • N'est pas en liquidation judiciaire et si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du (ou des) jugement(s) prononcé(s) à cet effet ; • Ne tombe pas sous le coup d'une interdiction de courir à la présente consultation, ou d'une interdiction équivalente pour un candidat étranger ; h. Documents attestant du respect des articles L. 5212-1 à L. 5212-5 du Code du travail relatifs à l'emploi des travailleurs handicapés, des mutilés de guerre et assimilés ; i. Attestations d'assurances, notamment concernant les assurances couvrant les responsabilités civiles et professionnelles (précisant le niveau de couverture en euros) dont disposent le candidat ou chaque membre du groupement.

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Capacité économique et financière

Description : La liste des documents que doit fournir le candidat ou le groupement est détaillée dans le règlement de consultation et comprend : a. Un mémoire démontrant la capacité de financement du candidat ; b. Les bilans et comptes annuels pour les trois derniers exercices ; c. Les chiffres d'affaires des activités similaires à l'objet de la concession pour des trois dernières années. Dans le cas d'une candidature en groupement d'opérateurs économiques conjoints avec mandataire commun solidaire, la DIR Nord-Ouest, après analyse de la capacité financière du mandataire au regard de l'étendue globale du contrat, se réserve la possibilité de demander le remplacement du mandataire par un autre membre du groupement. Si, pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les renseignements et documents demandés, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre moyen considéré comme approprié.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Capacité technique et professionnelle

Description : La liste des documents que doit fournir le candidat ou le groupement est détaillée dans le règlement de consultation et comprend : a. Déclaration sur l'honneur concernant les effectifs du candidat ou de chaque membre du groupement candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacun des trois (3) derniers exercices (ou depuis la date de création de l'entreprise si celle-ci est inférieure à trois ans) ; b. Déclaration sur l'honneur mentionnant les noms et les qualifications professionnelles des personnes qui

seront chargées de l'exécution du contrat de sous-concession ; c. Déclaration sur l'honneur attestant des capacités du candidat à disposer de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique nécessaire à la réalisation des prestations dans le domaine objet de la concession ; d. Pour les activités de distribution de carburants, de boutique et de restauration : références du candidat dans la conception, construction et exploitation d'installations commerciales et de services, et d'infrastructures routières s'y rapportant, dans les trois dernières années (localisation, date de prise d'effet et durée, montant global de l'investissement, type de contrat, type d'activités, organisation de l'exploitation (gestion directe, location gérance, tiers-exploitation, etc.), description des concepts commerciaux) ; e. Pour l'activité de recharge pour véhicules électriques : références du candidat dans la conception, construction et exploitation d'infrastructures de recharge pour véhicules électriques, notamment de puissance > 150 kW par point de charge et/ou sur autoroute, et infrastructures s'y rapportant, dans les trois dernières années (localisation, date de prise d'effet et durée, montant global de l'investissement, type de contrat, type d'activités, organisation de l'exploitation (gestion directe, location gérance, tiers-exploitation, etc.) et de la maintenance, description des concepts commerciaux) f. Pour l'activité de distribution de carburant et de recharge pour véhicules électriques : une note précisant les moyens logistiques d'approvisionnement de l'aire g. A défaut, toute autre référence dans un domaine comparable et/ou toutes autres références ou éléments susceptibles de démontrer une aptitude à exécuter la sous-concession objet de la présente procédure.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 1 - Offre Commerciale

Pondération (points, valeur exacte) : 25

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 2 - Volet Technique

Pondération (points, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Prix

Description : Critère 3 - Volet Financier

Pondération (points, valeur exacte) : 30

Critère :

Type : Qualité

Description : Critère 4 - Volet Environnemental

Pondération (points, valeur exacte) : 15

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 04/03/2025 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Caen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Caen

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : DIR-NORD-OUEST

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Caen

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : DIR-NORD-OUEST

Numéro d'enregistrement : 11000201100044

Adresse postale : Batiment Abaquesne - 97 Boulevard de l'Europe - CS 61141

Ville : Rouen cedex

Code postal : 76175

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime (FRD22)

Pays : France

Point de contact : Service des Politiques et Techniques : spt.dir-no@developpement-durable.gouv.fr Pôle Aires, données et dépendances durables Céline MACQUET ou Marion SCABELLO celine.macquet@developpement-durable.gouv.fr marion.scabello@developpement-durable.gouv.fr Pôle Programmation et Gestion des Marchés ppgm.spt.dirno@developpement-durable.gouv.fr

Adresse électronique : passation-marches.ppgm.spt.dirno@developpement-durable.gouv.fr

Téléphone : 0276000447

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Caen

Numéro d'enregistrement : 17140005400010

Adresse postale : 3 rue Arthur Le Duc

Ville : CAEN

Code postal : 14000

Subdivision pays (NUTS) : Calvados (FRD11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-caen@juradm.fr

Téléphone : 0231707272

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 7f19ebcf-2a5d-4703-bda5-f296b7b2ad18 - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 29/10/2024 à 15:33

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/10/2024