



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-123011>

Département(s) de publication : **76, 27, 75**

Annonce n° **24-123011**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ROUEN HABITAT

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants (et annexes au logement) pour la relocation, hors opération globale de réhabilitation ou d'amélioration ou suite à sinistre ayant nécessité le déménagement du titulaire du bail.

**Description** : Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants (et annexes au logement) pour la relocation, hors opération globale de réhabilitation ou d'amélioration ou suite à sinistre ayant nécessité le déménagement du titulaire du bail.

**Identifiant de la procédure** : e1e51085-3444-4045-8153-62c820b72415

**Avis précédent** : 6132b147-3328-4432-ade5-9ca8b3d6a046-01

**Identifiant interne** : Affaire n°24AFJ05

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45330000 Travaux de plomberie

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45442100 Travaux de peinture

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ensemble du Patrimoine de Rouen Habitat

**Ville** : ROUEN

**Code postal** : 76000

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : Le pouvoir adjudicateur interdit à un même candidat le cumul d'attribution entre les lots 1 et 2 et entre les lots 5,6,7 et 8 Cependant, les candidats ont la faculté de déposer une offre pour chaque lot qui les intéresse. Ainsi, si un même candidat ressortait comme attributaire de plusieurs lots soumis à une limite d'attribution, le lot qui lui serait attribué serait celui qui présenterait le plus fort écart à la note finale du classement avec le candidat classé en seconde position. La règle de l'attribution sur la base du plus fort écart à la note finale au classement entre deux candidats est présumée acceptée par chaque soumissionnaire par le simple fait de soumissionner au marché. Les soumissionnaires s'engagent à ne pas contester l'attribution du lot qui ressort de la règle d'attribution exposée ci-dessus et reconnaissent être parfaitement informés que le lot qui leur sera attribué ne sera pas, le cas échéant, celui qui recueille leurs propres critères préférentiels.

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

**Titre** : Lot 5 : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrerie Agence Centre Rive Droite

**Description** : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrerie Agence Centre Rive Droite

**Identifiant interne** : 5

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )**: 45432000 Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ensemble du Patrimoine de l'Agence Centre Rive Droite de Rouen Habitat

**Ville** : ROUEN

**Code postal** : 76100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 02/09/2024

**Durée : 1 An**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot 1 : Plomberie Agence Centre

**Description** : Plomberie Agence Centre

**Identifiant interne** : 1

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )**: 45330000 Travaux de plomberie

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ensemble du Patrimoine de l'Agence Centre de Rouen Habitat

**Ville** : ROUEN

**Code postal** : 76120

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 02/09/2024

**Durée** : 1 An

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de

justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0009

**Titre :** Lot 9 : Nettoyage Ensemble du Patrimoine

**Description :** Nettoyage Ensemble du Patrimoine

**Identifiant interne :** 9

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911100 Services de nettoyage de logements

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de Rouen Habitat

**Ville :** Rouen

**Code postal :** 76100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/09/2024

**Durée :** 1 An

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

**Titre :** Lot 4 : Menuiseries - Serrurerie Ensemble du Patrimoine

**Description :** Menuiseries - Serrurerie Ensemble du Patrimoine

**Identifiant interne :** 4

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45421000 Travaux de menuiserie

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de Rouen Habitat

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/09/2024

**Durée :** 1 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en

contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 2 : Plomberie Agence HDR

**Description :** Plomberie Agence HDR

**Identifiant interne :** 2

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45330000 Travaux de plomberie

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de l'Agence HDR de Rouen Habitat

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/09/2024

**Durée :** 1 An

##### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

##### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0008

**Titre :** Lot 8 : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence HDR Châtelet / Lombardie

**Description :** Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence HDR Châtelet / Lombardie

**Identifiant interne :** 8

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432000 Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de l'Agence HDR Châtelet / Lombardie de Rouen Habitat

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/09/2024

**Durée :** 1 An

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L.

551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0006

**Titre :** Lot 6 : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence Centre Rive Gauche

**Description :** Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence Centre Rive Gauche

**Identifiant interne :** 6

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 45432000 Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de l'Agence Centre Rive Gauche de Rouen Habitat

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

##### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 02/09/2024

**Durée : 1 An**

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 3**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Coût

**Description :** Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

## 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0007

**Titre** : Lot 7 : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence HDR Sapins / Vallon Suisse

**Description** : Revêtement de sols - Peinture - Papier peint - Vitrierie Agence HDR Sapins / Vallon Suisse

**Identifiant interne** : 7

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 45442100 Travaux de peinture

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 45432000 Travaux de pose de revêtement de sols et de murs et pose de papiers peints

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Ensemble du Patrimoine de l'Agence HDR Sapins / Vallon Suisse de Rouen Habitat

**Ville** : ROUEN

**Code postal** : 76100

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 02/09/2024

**Durée** : 1 An

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** ROUEN HABITAT

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 3 : Electricité Ensemble du Patrimoine

**Description :** Electricité Ensemble du Patrimoine

**Identifiant interne :** 3

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45317000 Autres travaux d'installation électrique

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** Ensemble du Patrimoine de Rouen Habitat

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 02/09/2024

**Durée** : 1 An

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 3

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Coût

**Description** : Valeur financière

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours** : Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé pré-contractuel (articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 551-13 à L. 551-23 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 551-7 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, avec remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de ROUEN

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : ROUEN HABITAT

## Section 6 - Résultats

**Valeur maximale des accords-cadres dans cette procédure : 10,840,000 Euro**

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,000,000 Euro**

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** COLAS FRANCE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT1-COLAS

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24022

**Titre :** Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 1 Plomberie, Agence Centre. Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 250 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 6

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,000,000 Euro**

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** PREDIA

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT2-PREDIA

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24023

**Titre :** Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 2 Plomberie, Agence des Hauts de Rouen  
Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 250 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 800,000 Euro

### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** DELAMOTTE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT3-DELAMOTTE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24024**

**Titre : Travaux d'entretien pour la remise en état des logements vacants -  
Lot 3 : Electricité - Ensemble du Patrimoine Montant minimum annuel : sans  
objet - Montant maximum annuel : 200 000,00 Euros HT**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/07/2024**

**Date de conclusion du marché : 27/08/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : ROUEN HABITAT**

#### **6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 3**

#### **6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0004**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 720,000 Euro**

#### **6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : Groupement RAYAN S (mandataire) - Cotraitant CUILLER**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : LOT4-GROUPEMENT RAYAN S - CUILLER**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0004**

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24025**

**Titre** : Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 4 Menuiseries, serrurerie - Ensemble du Patrimoine Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 180 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 25/07/2024

**Date de conclusion du marché** : 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 1

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0006

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre** :

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 2,200,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat** :

**Nom officiel** : SOGEP

**Offre** :

**Identifiant de l'offre** : LOT6-SOGEP

**Identifiant du lot ou groupe de lots** : LOT-0006

**L'offre a été classée** : oui

**Place sur la liste des lauréats** : 1

**La valeur de la sous-traitance est connue** : non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu** : non

**Informations relatives au marché** :

**Identifiant du marché** : 24027

**Titre** : Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 6 Revêtements de sols, peinture, papier peint, vitrerie - Agence Centre Rive Gauche Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 550 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi** : 25/07/2024

**Date de conclusion du marché** : 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

**Organisation qui signe le marché** : ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 21

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0005

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 1,800,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** MI MAINTENANCE IMMOBILIERE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT5-MI MAINTENANCE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0005

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24026

**Titre :** Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 5 Revêtements de sols, peinture, papier peint, vitrerie - Agence Centre Rive Droite  
**Montant minimum annuel :** sans objet - **Montant maximum annuel :** 450 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 19

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0007

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,400,000 Euro**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : NUANCES PLUS**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre : LOT7-NUANCES PLUS**

**Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0007**

**L'offre a été classée : oui**

**Place sur la liste des lauréats : 1**

**La valeur de la sous-traitance est connue : non**

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché : 24028**

**Titre : Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 7 Revêtements de sols, peinture, papier peint, vitrerie - Agence des Hauts de Rouen Sapins / Vallon Suisse Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 350 000,00 Euros HT**

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 25/07/2024**

**Date de conclusion du marché : 27/08/2024**

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché : ROUEN HABITAT**

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique**

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 19**

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0008**

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 1,520,000 Euro**

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel : MAINTENANCE SERVICES**

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT8-MAINTENANCES SERVICES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0008

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24029

**Titre :** Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 8 Revêtements de sols, peinture, papier peint, vitrerie - Agence des Hauts de Rouen Châtelet/Lombardie Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 380 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 18

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0009

Au moins un lauréat a été choisi.

**Accord-cadre :**

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 400,000 Euro

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** GUILBERT PROPLETE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** LOT9-GUILBERT PROPLETE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0009

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non**

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24030

**Titre :** Travaux d'entretien pour remise en état des logements vacants - LOT 9 - Nettoyage - Ensemble du Patrimoine. Montant minimum annuel : sans objet - Montant maximum annuel : 100 000,00 Euros HT

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 25/07/2024

**Date de conclusion du marché :** 27/08/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non**

**Organisation qui signe le marché :** ROUEN HABITAT

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** ROUEN HABITAT

**Numéro d'enregistrement :** 38839724200016

**Adresse postale :** 5 PLACE DU GENERAL DE GAULLE - BP 16

**Ville :** Rouen cedex1

**Code postal :** 76001

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@rouenhabitat.fr

**Téléphone :** 0235156161

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de ROUEN

**Numéro d'enregistrement :** 177600053

**Adresse postale :** 53 Avenue Gustave Flaubert

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76000

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-rouen@juradm.fr

**Téléphone :** 0235583500

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** COLAS FRANCE

**Numéro d'enregistrement :** 32933888302829

**Adresse postale :** Agence Milieu occupé 8 Rue Blaise Pascal

**Ville :** ROUEN

**Code postal :** 76100

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** PREDIA

**Numéro d'enregistrement :** 52216690900047

**Adresse postale :** 26 Rue Rosa Bonheur

**Ville :** LE PETIT QUEVILLY

**Code postal :** 76140

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** DELAMOTTE

**Numéro d'enregistrement :** 47911865500014

**Adresse postale :** 1 Chemin du Tourdeville , lieu dit "Le Gatiney"

**Ville :** SAINT PAUL DE FOURQUES

**Code postal :** 27800

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure ( FRD21 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0003

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0008

**Nom officiel :** Groupement RAYAN S (mandataire) - Cotraitant CUILLER

**Numéro d'enregistrement :** 84878063100018

**Adresse postale :** 7 Rue Simone Signoret

**Ville :** BRIONNE

**Code postal :** 27800

**Subdivision pays (NUTS) :** Eure ( FRD21 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0004

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0009

**Nom officiel :** MI MAINTENANCE IMMOBILIERE

**Numéro d'enregistrement :** 34409240800048

**Adresse postale :** 7 Avenue du Cantipou

**Ville :** HARFLEUR

**Code postal :** 76700

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0005**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0010

**Nom officiel : SOGEP**

**L'organisation est une personne physique**

**Numéro d'enregistrement : 43345401400039**

**Adresse postale : 23B Boulevard Gabriel Péri**

**Ville : TOURVILLE-LA-RIVIERE**

**Code postal : 76410**

**Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime ( FRD22 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0006**

8.1 ORG-0011

**Nom officiel : NUANCES PLUS**

**Numéro d'enregistrement : 84066764600011**

**Adresse postale : 12 Boulevard du 11 Novembre**

**Ville : LE PETIT QUEVILLY**

**Code postal : 76140**

**Subdivision pays (NUTS) : Seine-Maritime ( FRD22 )**

**Pays : France**

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0007**

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0012

**Nom officiel : MAINTENANCE SERVICES**

**Numéro d'enregistrement : 33971149100029**

**Adresse postale : 1027 A Boulevard de Normandie**

**Ville : BARENTIN**

**Code postal : 76360**

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0008

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

8.1 ORG-0013

**Nom officiel :** GUILBERT PROPRETE

**Numéro d'enregistrement :** 745851303

**Adresse postale :** Ancienne Route de Duclair - ZA de la BEGUINIERE

**Ville :** CANTELEU

**Code postal :** 76380

**Subdivision pays (NUTS) :** Seine-Maritime ( FRD22 )

**Pays :** France

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0009

**Le lauréat est coté sur un marché réglementé**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 98594c07-5da0-44ec-947f-e5a0352457b5 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 28/10/2024 à 14:19

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 28/10/2024