



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-122179>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **24-122179**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Université de Lille

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Enseignement

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Exploitation des équipements et installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et des équipements multitechniques de l'IUT de Roubaix.

Description : Le Pouvoir Adjudicateur a décidé de confier par le présent marché, l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement des eaux et des équipements multitechniques du bâtiment de l'IUT de Roubaix. Il s'agit d'un marché forfaitaire comprenant de la maintenance de type P2 et P3 avec clauses d'intéressement aux économies d'énergie.

Identifiant de la procédure : cf18872b-69ce-484f-b3a4-8fc6dc47dea2

Avis précédent : 8c1caaf5-3fba-4a34-9bdb-242e3977a997-01

Identifiant interne : 2024M005

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Le présent marché est passé sous la forme d'un appel d'offres ouvert au sens des articles L2124-1 et L2124-2 et en application des articles R2124-1, R2124-2, R2161-1 à R2161-5 du Décret n° 2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : La visite des lieux d'exécution des prestations est obligatoire, afin de préparer le chiffrage et la prise en compte des contraintes. La visite des installations sera organisée sur prise de rendez-vous. Les entreprises sont priées de prendre rendez-vous par mail auprès de M. Thierry PAREIN et de M. Thomas LE BLAN aux adresses suivantes : thomas.leblan@univ-lille.fr et thierry.parein@univ-lille.fr. Toutefois, les demandes de visites ne seront pas traitées après le 10 juillet 2024. La remise du certificat de visite dans l'offre du candidat est obligatoire, sous peine de voir son offre rejetée pour irrégularité. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : la forme du groupement n'est pas imposée. Dans le cadre de la consultation, l'acheteur autorise le candidat à présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membre d'un groupement d'opérateurs économiques soit en qualité de membre de plusieurs groupements d'opérateurs économiques. Toutefois, un candidat se présentant dans plusieurs groupements, ne pourra se présenter en tant que mandataire d'un de ces groupements qu'une seule fois.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Exploitation des équipements et installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de ventilation et des équipements multitechniques de l'IUT de Roubaix.

Description : Le Pouvoir Adjudicateur a décidé de confier par le présent marché, l'exploitation des installations de chauffage, ventilation, climatisation, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement des eaux et des équipements multitechniques du bâtiment de l'IUT de Roubaix.

Identifiant interne : 2024M005

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

Options :

Description des options : En application de l'article R.2122-7 du Décret n°2018-1075 du 3 décembre 2018 portant partie réglementaire du code de la commande publique, l'Université se réserve le droit de recourir à des prestations similaires ne figurant pas dans le marché initial mais devenues nécessaires à la suite d'une

circonstance imprévue ou pour des prestations identiques à celles du marché en cours à exécuter par le même titulaire.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Roubaix

Code postal : 59100

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/11/2024

Date de fin de durée : 30/06/2030

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : Evaluation des engagements sur la consommation détaillée de la manière suivante: - Sous-sous-critère 1 : Valeur des engagements de consommation chaleur (3 points) -- Sous-sous-critère 2 : Valeur des engagements de consommation électricité (5 points) - Sous-sous-critère 3 : Cohérence et justification des engagements des consommations (12 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie pour les prestations de type P2 détaillée de la manière suivante: - Sous-sous-critère 1 : Cohérence du nombre d'heures annoncées au globale et par poste de P2 et qualité de la stratégie de maintenance pour la partie maintenance, astreinte, dépannage des installations CVC et multitechniques (9 points) - Sous-sous-critère 2 : Qualités et adéquation des moyens humains et matériels affectés à la réalisation des prestations (5 points) - Sous-sous-critère 3 : Qualité des moyens de diffusion et de suivi de l'information interne, externe incluant les outils de surveillance à distance du fonctionnement des installations via la Smart GTC (4 points) - Sous-sous-critère 4 : Qualité de la méthodologie

proposée pour le développement et l'accompagnement d'une stratégie de sensibilisation (2 points)

Pondération (points, valeur exacte) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : Méthodologie pour les prestations de type P3 détaillée de la manière suivante : - Sous-sous-critère 1 : Qualité du plan de renouvellement P3/2 et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies, quantification des CEE en MWh Cumacs et Euros TTC) (6,5 points) - Sous-sous-critère 2 : Qualité du plan de renouvellement P3/3B et pertinence, cohérence des remplacements et estimation des gains potentiels (économies d'énergies) (6,5 points) - Sous-sous-critère 3 : Argumentation technique concernant la redevance P3/1 par l'Analyse du risque envisagé (3,5 points) - Sous-sous-critère 4 : Argumentation technique concernant la redevance P3/3A (Annexe 5A) par l'Analyse du risque envisagé (3,5 points) - Sous-sous-critère 5 : Importance du taux horaire (2 points), de la marge sur les devis fournisseurs (2 points) et de la marge sur la sous-traitance (1point)

Pondération (points, valeur exacte) : 25

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé précontractuel prévu aux art. L.551-1 à -12 du Code de justice administrative pouvant être exercé avant la signature du contrat. La signature du contrat ne peut intervenir avant l'expiration d'un délai de 11 jours à compter de la notification de rejet des candidatures et offres. Référé contractuel prévu aux art. L.551-13 à -23 dudit Code pouvant être exercé dans les délais prévus à l'art. R.551-7 dudit Code. Recours de pleine juridiction contestant la validité du contrat pouvant être exercé dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa conclusion. Référé « secret des affaires » prévu à l'article R557-3 du Code de justice administrative.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : DREETS Hauts-De-France

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Université de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Lille

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 768,364.9 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : NPMS Vinci Facilities Mobility

Offre :

Identifiant de l'offre : NPMS Vinci Facilities Mobility

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 768,364.9 Euro

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024M005

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 04/10/2024

Date de conclusion du marché : 20/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Université de Lille

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Université de Lille

Numéro d'enregistrement : 130 029 754 00012

Adresse postale : 42 rue Paul Duez

Ville : Lille

Code postal : 59000

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : dcp-etm@univ-lille.fr

Téléphone : 03 62 26 91 98

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 175 900 034 00026

Adresse postale : 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

Ville : Lille Cedex

Code postal : 59014

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : 0359542342

Télécopieur : 0359542445

Adresse internet : <http://lille.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DREETS Hauts-De-France

Numéro d'enregistrement : 130 029 218 00018

Adresse postale : Les Arcades de Flandres 70 rue Saint-Sauveur BP456

Ville : Lille Cedex

Code postal : 59022

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Adresse électronique : npdcp.direction@dreets.gouv.fr

Téléphone : 0328164653

Adresse internet : <https://www.mediateurdesentreprises.fr>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : NPMS Vinci Facilities Mobility

Numéro d'enregistrement : 51892721500070

Adresse postale : 141 rue de Mont de Sainghin

Ville : FRETIN

Code postal : 59273

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : df44c0cd-1144-4e73-bfe9-c4fbc3e81a6e - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 25/10/2024 à 10:26

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 25/10/2024