



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-121371>

Département(s) de publication : **92, 75, 93**

Annonce n° **24-121371**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Ville de Clichy la Garenne

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public, contrôlé par une autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : MARCHÉ D'EXPLOITATION ET MAINTENANCE AVEC GARANTIE TOTALE ET INTÉRESSEMENT DES ÉQUIPEMENTS DE GÉNIE CLIMATIQUE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

**Description** : La présente consultation porte sur des prestations d'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage collectif, d'eaux chaudes sanitaires collectives, des ventilations mécaniques contrôlées (VMC) des bâtiments communaux de la Ville de Clichy-la-Garenne. Le marché est réglé à prix mixtes, de telle sorte que les prestations correspondent à : - Une part prépondérante correspondant aux prix forfaitaires pour les prestations P2, P3 ; - Une part accessoire, par des prix unitaires (BPU) pour les prestations ponctuelles de travaux hors P2, P3. Ainsi, la part prépondérante correspond à un marché ordinaire et la part accessoire à un accord-cadre à bons de commande. Ces deux parties sont complémentaires et indissociables l'une de l'autre de telle sorte qu'un seul titulaire peut en assurer l'exécution. La part accessoire correspond, quant à elle, à un accord-cadre à bons de commande, sans minimum et avec maximum en application des articles R2162-2, R2162-4 2° et R2162-13 à R2162-14 du Code de la commande publique. Le montant maximum est fixé à 200 000 euros HT sur la durée totale du marché.

**Identifiant de la procédure** : 8889dfd7-f604-4954-ac31-066ddca29e2e

**Avis précédent** : 4cf70b2e-1b18-4ec6-a807-004cea305af2-01

**Identifiant interne** : SE24-012

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50720000 Services de réparation et d'entretien de chauffage central

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09123000 Gaz naturel

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 12,000,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** MARCHE D'EXPLOITATION ET MAINTENANCE AVEC GARANTIE TOTALE ET INTÉRESSEMENT DES ÉQUIPEMENTS DE GÉNIECLIMATIQUE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX

**Description :** La présente consultation porte sur des prestations d'exploitation des installations de production, de distribution de chauffage collectif, d'eaux chaudes sanitaires collectives, des ventilations mécaniques contrôlées (VMC) des bâtiments communaux de la Ville de Clichy-la-Garenne.

**Identifiant interne :** SE24-012

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50531100 Services de réparation et d'entretien de chaudières

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 09323000 Chauffage urbain

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Les critères de jugement de jugement des offres comportent des sous-critères. Se référer au RC. Une visite obligatoire est organisée. Veuillez vous référer au RC pour en connaître les modalités.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Nom :** Prix

**Description :** Sous-critère 1.1 - Prix forfaitaires au regard de la DPGF-P2 Sous-critère 1.2 - Prix forfaitaires au regard de la DPGF-P3 Sous-critère 1.3 - Prix unitaires au regard du DQE masqué Il ne sera transmis qu'un BPU aux candidats.

Valeur fixe (total) : 50

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Nom :** Valeur technique

**Description :** 2.1 Cohérence du nombre d'heures proposées au titre du poste P2 conduite et P2 pilotage (MDE) par site - Présentation du nombre d'heures par qualification en (ETP) 2.2 - Justification détaillée des gains (en MWH et en CO2) et du calcul des NB - description des gains chauffage et ECS par site liés à la performance énergétique proposée (MDE) 2.3 - Qualité de la cellule opérationnelle dédiée au marché (moyens logistiques et matériels) y compris son organisation technique (moyens humains : cv et fiches de poste à fournir) 2.4 - Qualité des outils métiers utilisés afin d'assurer le suivi des engagements contractuels (énergies) 8 points 2.5 - Qualité des outils métiers utilisés permettant d'assurer le suivi de planification de la maintenance préventive (gammes) et curative (astreinte et centre d'appel) 2.7 - Prise en compte des objectifs de développement durable analysée au regard des mesures en oeuvre au titre du présent marché

Valeur fixe (total) : 50

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Les recours contentieux ouverts aux candidats sont les suivants : - Référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L.551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; - Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (dans les conditions décrites aux articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit d'un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être déposés sur <https://www.telerecours.fr/> ou adressés par courrier à : Tribunal compétent 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322 Cergy Pontoise 95027 Téléphone : 01 30 17 34 00 Courriel : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr Télécopie : 01 30 17 34 59 Site internet : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal de Cergy Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal de Cergy Pontoise

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Clichy la Garenne

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 5,400,000 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** ENTREPRISE S3M

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** 4

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 4,154,267 Euro

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** 24-075

**Date de conclusion du marché :** 11/10/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** Ville de Clichy la Garenne

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 7

## **Section 8 - Organisations**

**8.1 ORG-0001**

**Nom officiel :** Ville de Clichy la Garenne

**Numéro d'enregistrement :** 21920024300018

**Adresse postale :** 80 Bd Jean Jaurès

**Ville** : Clichy la Garenne

**Code postal** : 92110

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : floriane.touche@ville-clichy.fr

**Téléphone** : +33 147157258

**Profil de l'acheteur** : <https://www.e-marchespublics.com/appe-offre/1026249>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal de Cergy Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 17950702500015

**Adresse postale** : 2-4, boulevard de l'Hautil BP 30322

**Ville** : Cergy Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

**Téléphone** : 0130173400

**Adresse internet** : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : ENTREPRISE S3M

**Numéro d'enregistrement** : 490 014 396 00017

**Adresse postale** : 30 rue Jean Moulin 77178 OISSE

**Ville** : OISSE

**Code postal** : 77178

**Subdivision pays (NUTS)** : Seine-et-Marne ( FR102 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots : LOT-0001**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis : 0eb8b7cc-cd92-4556-9090-7b060c2cfce5 - 01**

**Type de formulaire : Résultats**

**Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire**

**Date d'envoi de l'avis : 23/10/2024 à 17:20**

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français**

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/10/2024**