



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-119379>

Département(s) de publication : **34**

Annonce n° **24-119379**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Sète

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Sète

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

1.1 Acheteur

Nom officiel : Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sète

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marche public global de performance des installations thermiques, aérauliques et électriques des bâtiments communaux y compris la gestion technique centralisée

Description : Consultation lancée par un groupement de commandes composé par la Ville de Sète et le CCAS de la Ville de Sète. La consultation vise la conclusion d'un contrat de performance énergétique avec prestations de conception, réalisation, exploitation et maintenance sur des équipements en génie climatique (CVC), en électricité (éclairage) et en pilotage (GTC). Cette consultation porte sur 2 lots : - un lot Bâtiments - un lot Piscines. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. La conception se fera dans le cadre d'une procédure de dialogue compétitif avec remise des offres initiales, intermédiaires et finales par les candidats. La réalisation des travaux sera établie sur plusieurs exercices budgétaires (2026-2027-2028-2029) et intégrée au PPI. Ces travaux en investissement seront de type APE (Actions de

Performance Energétiques) et permettront aux candidats de s'engager sur : - une performance énergétique site par site puis globale, - un abaissement des rejets en gaz à effet de serre (GES) site par site puis globale, - une augmentation de la production d'Energie Renouvelable (EnR) sur la consommation globale

Identifiant de la procédure : 98d5ebaf-0be4-48bd-8913-b3b8d26f11d1

Identifiant interne : 24BT039/MR

Type de procédure : Dialogue compétitif

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 39715300 Équipement de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Sète 34200

Ville : Sète

Code postal : 34200

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Une visite sur site sera prévue lors de la phase offre. Les modalités d'organisation de la visite seront disponibles dans le règlement de la consultation offre. Demandes De Renseignements : les demandes de renseignements doivent parvenir, par écrit, 10 jours calendaires avant la date limite de remise des plis, via le Profil D'Acheteur, et selon les modalités définies au règlement de la consultation. Une réponse écrite sera adressée au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des plis. Les critères d'attribution seront précisés dans le règlement de la consultation en phase offre

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot Bâtiments

Description : Sites soumis au décret tertiaire ainsi que les structures scolaires et petite enfance. CPE de type MTI (P1 gaz/P2/P3/P4) portant sur la performance énergétique (gaz, électricité, autres). Périmètre : installations de chauffage (production, distribution, émission), de ventilation (VMC, CTA, gaines, bouches, filtres), d'ECS (Production, distribution, émission), d'éclairage et de GTC (automates, supervision, comptage). Conception réalisation travaux y compris de l'éclairage Mise en conformité, travaux d'amélioration de la maintenance et de gains énergétiques (APE). Fourniture de l'énergie gaz uniquement - P1 Exploitation et maintient en parfait état de fonctionnement des ouvrages - P2 Garantie totale sur les équipements chauffage /froid et ECS - P3 Mise en oeuvre d'une GTC conforme au décret BACS sur les bâtiments soumis à cette réglementation Développement des EnR

Identifiant interne : 01

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39715300 Équipement de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Sète 34200

Ville : Sète

Code postal : 34200

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Durée : 96 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Les documents à produire en phase candidature sont détaillés au règlement de la consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante : 1-Références ou justification de la capacité à réaliser les prestations de taille et de complexité équivalente 40.0 % 2-Garanties et capacités techniques et humaines 30.0 % 3-Capacité économique et financière 30.0 %

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1546419>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1546419>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Le contrat sera financé sur les ressources propres de chaque collectivité membre du groupement et par des subventions comme suit : - Valorisation des travaux éligibles au dispositif des Certificat d'Economie Energie par le prestataire en moins-value sur les chiffreages - Possibilité de recourir au dispositif financier d'intracting (emprunt taux d'emprunt livret A + 0.4%) proposé par la Banque des Territoire

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le candidat peut, s'il le souhaite et sous réserve de sa recevabilité, exercer devant le tribunal administratif de Montpellier : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en indemnisation qui devra, obligatoirement faire l'objet d'une demande préalable auprès de la personne publique (au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot Piscines

Description : CPE (P1 gaz/P2/P3/P4) portant sur toutes les énergies (gaz, électricité, autres).
Périmètre : installations de chauffage (production, distribution, émission), de ventilation (VMC, CTA, gaines, bouches, filtres), d'ECS (Production, distribution, émission), de traitement d'eau, d'éclairage et de GTC (automates, supervision, comptage). Conception réalisation travaux y compris de l'éclairage: Mise en conformité, travaux d'amélioration de la maintenance et de gains énergétiques (APE). Fourniture de l'énergie gaz uniquement - P1 Exploitation et maintient en parfait état de fonctionnement des ouvrages - P2 Garantie totale sur les équipements chauffage/froid et ECS - P3 Mise en oeuvre d'une GTC conforme au décret BACS
Développement des EnR

Identifiant interne : 02

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71314200 Services de gestion de l'énergie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39715240 Appareils électriques de chauffage des locaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 39715300 Équipement de plomberie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Options :

Description des options : Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Sète 34200

Ville : Sète

Code postal : 34200

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/10/2025

Durée : 96 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 0

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.7 Marché public stratégique

Méthode utilisée pour réduire l'incidence environnementale : Autre

Objectif social promu : Autre

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : Les documents à produire en phase candidature sont détaillés au règlement de la consultation. Les critères retenus pour la sélection des candidatures sont pondérés de la manière suivante : 1-Références ou justification de la capacité à réaliser les prestations de taille et de complexité équivalente 40.0 % 2-Garanties et capacités techniques et humaines 30.0 % 3-Capacité économique et financière 30.0 %

Utilisation de ce critère : Utilisé

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1546419>

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1546419>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Autorisée

Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 18/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 6 Mois

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Conditions relatives à l'exécution du contrat : L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Le contrat sera financé sur les ressources propres de chaque collectivité membre du groupement et par des subventions comme suit : - Valorisation des travaux éligibles au dispositif des Certificat d'Economie Energie par le prestataire en moins-value sur les chiffreages - Possibilité de recourir au dispositif financier d'intracting (emprunt taux d'emprunt livret A + 0.4%) proposé par la Banque des Territoire

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Le candidat peut, s'il le souhaite et sous réserve de sa recevabilité, exercer devant le tribunal administratif de Montpellier : - Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). - Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours en indemnisation qui devra, obligatoirement faire l'objet d'une demande préalable auprès de la personne publique (au-delà d'un délai de quatre ans à

compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montpellier

TED eSender : Avenue-Web Systèmes

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 3FC73ED8-0848-4EFE-21594F5DDDF4C84F0

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Subdivision pays (NUTS) : Isère (FRK24)

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Ville de Sète

Numéro d'enregistrement : 49373

Adresse postale : Sète Agglopôle Méditerranée Direction Commande Publique Mutualisée, 4, avenue d'aigues

Ville : Frontignan

Code postal : 34110

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : Directeur le

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0467464741

Télécopieur : 0467464765

Adresse internet : <http://www.sete.fr/>

Profil de l'acheteur : <http://www.agglropole.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Chef de groupe

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Montpellier

Numéro d'enregistrement : 3FC73F66-CC7F-46D0-0F2E260D88385972

Adresse postale : 6, rue Pitot

Ville : Montpellier

Code postal : 34063

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Téléphone : 0467548100

Télécopieur : 0467547410

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Mairie de Sète

Numéro d'enregistrement : 3FC73F99-0E19-4EBA-898D8C30D79248F1

Adresse postale : Ville de Sète Rue Paul Valéry

Ville : Sete

Code postal : 34206

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Point de contact : répondeur AWS

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0467464769

Profil de l'acheteur : <http://www.agglropole.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sète

Numéro d'enregistrement : 3FC73FA9-C0AE-2F84-B732F08390C7732B

Adresse postale : Centre Communal d'Action Sociale de la Ville de Sete 220 Avenue du Maréchal Juin

Ville : Sete

Code postal : 34200

Subdivision pays (NUTS) : Hérault (FRJ13)

Pays : France

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0467464741

Télécopieur : 0467464765

Profil de l'acheteur : <http://www.agglopoie.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 557b10af-18a3-4522-85b5-ff25160b1f33 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 18/10/2024 à 16:13

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/10/2024