



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-118793>

Département(s) de publication : **54**

Annonce n° **24-118793**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CHRU de Nancy

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Santé

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Protocole transactionnel avec la Société Civile Immobilière du Bâtiment des Spécialités Médicales du CHRU de NANCY (SCI BSM)

**Description** : Protocole transactionnel

**Identifiant de la procédure** : ab0d91b0-b504-44bf-bc13-b20808004d6f

**Type de procédure** : Négociée sans mise en concurrence préalable

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Bâtiment de Spécialités Médicales Philippe Canton Site des Hôpitaux de Brabois Rue du Morvan

**Ville** : 54500

**Code postal** : Vandoeuvre-les-Nancy

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Un bail emphytéotique hospitalier ayant pour objet la conception, la construction, l'aménagement, l'entretien, la maintenance et le financement d'un bâtiment de spécialités médicales sur le site de Brabois a été conclu entre la SCI BSM et le CHRU de NANCY le 9 novembre 2007 sur le fondement des articles L. 6148-2 et suivants du Code de la santé publique. Afin d'assurer le financement total des coûts de réalisation du bâtiment, la SCI BSM et la Société Générale ont conclu un contrat de crédit en date du 08 novembre 2007. Par un protocole transactionnel signé le 2 octobre 2024, la SCI BSM et le CHRU de NANCY ont décidé de résilier amiablement le bail emphytéotique hospitalier. Le protocole transactionnel acte également de la conclusion, le même jour, par la SCI, le CHRU et la Société Générale d'un acte de transfert et de modification du contrat de crédit et du contrat de crédit modifié. Dans le respect des secrets protégés par la loi, le protocole transactionnel conclu entre la SCI et le CHRU de NANCY peut être consulté sur le site du CHRU de NANCY à l'adresse suivante : <https://www.chu-nancy.fr/index.php/le-chru/presentation> . Une demande devra être formulée avant par courriel à l'adresse suivante : s.metzinger@chru-nancy.fr

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Protocole transactionnel entre la SCI BSM et le CHRU de NANCY

**Description :** Protocole transactionnel

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv ):** 45215100 Travaux de construction de bâtiments liés à la santé

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (pourcentage, valeur exacte) :** 100

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de Nancy

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal Administratif de Nancy

**Organisation qui signe le marché :** CHRU de Nancy

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 6,236,080.16 Euro

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** SCI BATIMENT SPECIALITES MEDICALES DU CHU DE NANCY

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Accord SCI BSM

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 6,236,080.16 Euro

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** Protocole transactionnel

**Date de conclusion du marché :** 16/10/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** CHRU de Nancy

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 1

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** CHRU de Nancy

**Numéro d'enregistrement :** 20004216600013

**Adresse postale :** 29 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny CO 60034

**Ville :** Nancy cedex

**Code postal** : 54035

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : s.metzinger@chru-nancy.fr

**Téléphone** : (+33) 3 83 85 11 57

**Profil de l'acheteur** : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Nancy

**Numéro d'enregistrement** : 17540005000019

**Adresse postale** : 5 place Carrière - CO 20038

**Ville** : Nancy cedex

**Code postal** : 54036

**Subdivision pays (NUTS)** : Meurthe-et-Moselle ( FRF31 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

**Adresse électronique** : greffe.ta-nancy@juradm.fr

**Téléphone** : (+33) 3 83 17 43 43

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : SCI BATIMENT SPECIALITES MEDICALES DU CHU DE NANCY

**Numéro d'enregistrement** : 50065507100032

**Adresse postale** : 27 rue Camille Desmoulins

**Ville** : Issy-les-Moulineaux

**Code postal** : 92130

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 7fbba718-1d63-45ec-b12f-57b81bddb26b - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 17/10/2024 à 21:47

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 17/10/2024