



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-118381>

Département(s) de publication : **60**

Annonce n° **24-118381**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Conseil Général de l'Oise

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : MGP ASSOCIANT L'EXPLOITATION A LA CONCEPTION-REALISATION DE TRAVAUX FAVORISANT LES ECONOMIES D'ENERGIE ET LA FOURNITURE D'ENERGIES THERMIQUES POUR LES BATIMENTS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DU DEPARTEMENT

Description : Le marché a pour objet de confier à un groupement d'opérateurs économiques la conception et la réalisation de travaux d'investissement favorisant les économies d'énergie et permettant la production des énergies renouvelables, les opérations de gros entretien et de renouvellement des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation), l'exploitation des installations CVC ainsi que la fourniture d'énergies thermiques pour les bâtiments du Département de l'Oise. Ce marché répond à des objectifs chiffrés de performance définis en termes de niveau d'activité, de qualité de service, d'efficacité énergétique et d'incidence écologique. Le marché permet de favoriser les économies d'énergie, d'assurer la pérennisation des équipements CVC (chauffage, ventilation, climatisation), et d'optimiser le montant des opérations d'exploitation et de renouvellement des équipements. Le marché concerne environ 95 000 mètres carrés de surface relevant principalement du tertiaire.

Identifiant de la procédure : 0b3ce99d-63b0-4a52-b349-2dffabf188ac

Identifiant interne : 23-AHCBU-DPL-01

Type de procédure : Dialogue compétitif

Principales caractéristiques de la procédure : Le marché public vise la conclusion d'un marché global de performance, et est passé selon une procédure de dialogue compétitif en application des articles L2171-3, L.2124-4, R2124-3 3°, 4° et -5, R2171-15, R2171-2, et R.2161-24 à -31 du Code de la commande publique. Conformément aux articles R2124-5 et R2124-3 3° et 4° du code de

la commande publique, le marché intègre des prestations de conception et ne peut être attribué sans négociation préalable du fait de circonstances particulières liées à sa nature, à sa complexité, son montage juridique et financier. Il faut souligner à cet égard que : -Les bâtiments départementaux représentent environ 95 000 mètres carrés de surface pour environ 100 sites relevant principalement du tertiaire (bâtiments à vocation administrative, sociale, culturels, routières, hors collèges), répartis sur le territoire départemental ; -La quantification et le dimensionnement optimal des moyens d'exploitation, d'entretien et de maintenance préventive et curative des équipements, l'entretien et le renouvellement des équipements techniques, l'efficacité énergétique et le respect de l'environnement doivent permettre d'assurer la qualité du service, et ne peuvent à ce titre être fixés unilatéralement par le Département ; -La définition d'un programme détaillé de travaux pluriannuel concerne un patrimoine immobilier important et divers tant d'un point de vue technique qu'architectural, et portant à la fois sur le bâti et sur les équipements techniques ; La définition de ce programme nécessite une expertise professionnelle des opérateurs économiques ; -La particularité du service public assuré dans ces bâtiments nécessite la réalisation de travaux en site occupé -L'élaboration du marché doit permettre, par un contrat complexe, une répartition des investissements et leurs amortissements, une diminution des frais de fonctionnement actuellement engagés par le département ; -Les agents doivent être sensibilisés compte tenu de leurs besoins de confort. Ces circonstances particulières rendent par conséquent nécessaire le recours à une procédure de dialogue compétitif, étant précisé que l'existence de prestations de conception dans le périmètre du marché suffit à justifier le recours à une telle procédure.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09121000 Gaz de houille, gaz de ville ou gaz similaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Informations complémentaires : L'objectif d'amélioration de la performance énergétique devra a minima atteindre : - 40 % en énergie finale avant 2030 par rapport à une année de référence déterminée ou un seuil fixé en valeur absolue pour les bâtiments départementaux d'une surface supérieure ou égale à 1000 mètres carrés, tels que précisés dans l'annexe concernant les engagements sur les consommations électrique, eau et combustible (P1). Cet objectif minimal est à atteindre individuellement pour chaque site (consommation totale énergie combustible et électrique cumulée) avec comme échéance la fin de la saison 5. - 15% en énergie finale pour les autres bâtiments par rapport à la consommation totale de l'ensemble des sites, énergie combustible et électrique cumulée, objectif à atteindre sur la moyenne des consommations sur la durée totale du marché. Les prestations sont :oconception, programmation et réalisation de travaux favorisant les économies d'énergie, oexploitation des installations CVC des sites qui comprend la conduite, la maintenance et les opérations de gros entretien - renouvellement (GER) des équipements pour pérenniser les installations techniques,

ofourniture de combustibles pour la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS),omise en oeuvre d'une supervision énergétique commune à l'ensemble des bâtiments, osensibilisation des agents à la sobriété énergétique, omaîtrise, gestion et suivi des actions mises en oeuvre avec des engagements de performance et des objectifs mesurables en application d'un plan de mesure et de vérification. Ces prestations visent à remplir des objectifs chiffrés de performance relatifs à l'efficacité énergétique, à l'introduction d'énergies renouvelables et au respect d'un niveau d'activité et d'une qualité de service contractuellement définis. L'ensemble des exigences techniques des prestations seront définies dans le programme fonctionnel et ses annexes.

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 17,500,000 Euro

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Recours à une procédure se déroulant en phases successives afin de réduire progressivement le nombre des solutions à discuter ou des offres à négocier.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : MGP ASSOCIANT L'EXPLOITATION A LA CONCEPTION-REALISATION DE TRAVAUX FAVORISANT LES ECONOMIES D'ENERGIE ET LA FOURNITURE D'ENERGIES THERMIQUES POUR LES BATIMENTS DU PATRIMOINE IMMOBILIER DU DEPARTEMENT

Description : L'Objectif d'amélioration de la performance énergétique devra a minima atteindre : - 40 % en énergie finale avant 2030 par rapport à une année de référence déterminée ou un seuil fixé en valeur absolue pour les bâtiments départementaux d'une surface supérieure ou égale à 1000 mètres carrés, tels que précisés dans l'annexe concernant les engagements sur les consommations électrique, eau et combustible (P1). Cet objectif minimal est à atteindre individuellement pour chaque site (consommation totale énergie combustible et électrique cumulée) avec comme échéance la fin de la saison 5. - 15% en énergie finale pour les autres bâtiments par rapport à la consommation totale de l'ensemble des sites, énergie combustible et électrique cumulée, objectif à atteindre sur la moyenne des consommations sur la durée totale du marché. Les prestations sont : -conception, programmation et réalisation de travaux favorisant les économies d'énergie, -exploitation des installations CVC des sites qui comprend la conduite, la maintenance et les opérations de gros entretien – renouvellement (GER) des équipements pour pérenniser les installations techniques, -fourniture de combustibles pour la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS), -mise en œuvre d'une supervision énergétique commune à l'ensemble des bâtiments, -sensibilisation des agents à la sobriété énergétique, -maîtrise, gestion et suivi des actions mises en œuvre avec des engagements de performance et des objectifs mesurables en application d'un plan de mesure et de vérification. Ces prestations visent à remplir des objectifs chiffrés de performance relatifs à l'efficacité énergétique, à l'introduction d'énergies renouvelables et au respect d'un niveau d'activité et d'une qualité de service contractuellement définis. L'ensemble des exigences techniques des prestations seront définies dans le programme fonctionnel et ses annexes.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45300000 Travaux d'équipement du bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 50700000 Services de réparation et d'entretien d'installations de bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 09121000 Gaz de houille, gaz de ville ou gaz similaires

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 120 Mois

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 17,500,000 Euro

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : La valeur indiquée au 5.1.5 correspond au montant estimé du marché public sur sa durée totale (120 mois à compter de sa date de notification). La valeur du résultat indiquée aux 6.1.2, 6.2.2, 6.3.2, 6.4.2 correspond à la part en euros HT du mandataire et des cotraitants et la valeur du résultat indiquée au 6.5.2, correspond au montant HT de la sous-traitance. Il est précisé que le marché public peut être consulté dans le respect des secrets protégés par la loi selon les modalités suivantes : - par consultation gratuite (sur rendez-vous) dans les locaux du Conseil Départemental de l'Oise à l'adresse suivante : Village Mykonos, 36 avenue Salvador Allende, bâtiment A Hervé Carlier, 60000 Beauvais ; - par la délivrance d'une copie sur un support papier, dans les conditions définies à l'article R311-11 du code des relations entre le public et l'administration ; - par courrier électronique et sans frais. Les demandes sont à formuler auprès du Conseil Départemental de l'Oise. Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Amiens, 14 rue Lemerchier CS 81114, 80011 Amiens Cedex 01 - tél : 03.22.33.61.70 - télécopieur : 03.22.33.61.71 - courriel : greffe.ta-amiens@juradm.fr - adresse internet : <http://amiens.tribunal-administratif.fr>. Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Greffe du Tribunal administratif d'Amiens, 14 rue Lemerchier CS 81114, 80011 Amiens Cedex 01 - tél : 03.22.33.61.70 - télécopieur : 03.22.33.61.71 - courriel : greffe.ta-amiens@juradm.fr - adresse internet : <http://amiens.tribunal-administratif.fr>. Peuvent être formés devant la juridiction visée à la rubrique ci-dessus : un référé pré-contractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative (CJA). - un référé contractuel à compter de la signature du marché et dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - un recours en contestation de la validité du marché

public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix, dont : -Coût global sur 40 points -Cohérence de la provision P3 et taux horaires proposés sur 5 points

Description : 45

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité technique de l'offre au regard de : -Qualité du programme de travaux, -Qualité des opérations d'exploitation - maintenance proposées et du suivi,

Description : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Niveau d'engagement de la performance énergétique et incidence écologique

Description : 20

Critère :

Type : Qualité

Nom : Pertinence des mesures en matière de développement durable

Description : 10

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité et niveau des engagements contractuels proposés

Description : 5

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : En phase « offre », pour attribuer le marché au candidat dont l'offre sera économiquement la plus avantageuse, les offres seront appréciées en fonction des critères pondérés énoncés suivants : Prix sur 45 points ; Qualité technique de l'offre sur 20 points ; Niveau d'engagement de la performance énergétique et incidence écologique sur 20 points ; Pertinence des mesures en matière de développement durable sur 10 points ; Qualité et niveau des engagements contractuels proposés sur 5 points.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Peuvent être formés devant la juridiction visée à la rubrique ci-dessous : un référé pré-contractuel jusqu'à la signature du contrat conformément à l'article L551.1 et suivants du code de justice administrative (CJA). - un

référé contractuel à compter de la signature du marché et dans un délai de 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution conformément à l'article L551-13 et suivants du CJA. - un recours en contestation de la validité du marché public, conformément à l'arrêt du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 "Tarn et Garonne" dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Amiens

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Conseil Général de l'Oise

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Conseil Général de l'Oise

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Amiens

Organisation qui signe le marché : Conseil Général de l'Oise

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 19,300,020 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : DALKIA SA (mandataire)

Sous-traitants du lauréat :

Nom officiel : SIDEM ELECTRICITE SAS (sous-traitant)

Offre :

Identifiant de l'offre : DALKIA SA (mandataire)

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 16,603,639 Euro

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024-245312-112

Date de conclusion du marché : 08/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Conseil Général de l'Oise

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

Soumissionnaire :

Nom officiel : ARCHETUDE SAS (cotraitant)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

Soumissionnaire :

Nom officiel : SOGETI INGENIERIE Bâtiment (cotraitant)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

Soumissionnaire :

Nom officiel : SAS APPLI (cotraitant)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

6.1.3 Soumissionnaires non retenus :

Soumissionnaire :

Nom officiel : SIDEM ELECTRICITE SAS (sous-traitant)

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 2

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Conseil Général de l'Oise

Numéro d'enregistrement : 22600001600403

Département : Département de l'Oise, Direction Générale Adjointe Finances et Modernisation,
Direction de l'Achat Public

Adresse postale : Village Mykonos Bâtiment A Hervé Carlier 36 avenue Salvador Allende

Ville : Beauvais

Code postal : 60000

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Adresse électronique : Id-commandepublique-sao@oise.fr

Téléphone : +33 344066092

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr/perso/cg60/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.oise.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr/perso/cg60/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Amiens

Numéro d'enregistrement : 17800005500016

Adresse postale : 14 rue Lemerchier CS 81114

Ville : Amiens Cedex 01

Code postal : 80011

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-amiens@juradm.fr

Téléphone : +33 322336170

Télécopieur : +33 322336171

Adresse internet : <http://www.amiens.tribunal-administratif.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.amiens.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0004

Nom officiel : DALKIA SA (mandataire)

Numéro d'enregistrement : 5650053700018

Adresse postale : 59 Avenue d'Italie

Ville : AMIENS

Code postal : 80000

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : contact-drabc@dalkia.fr

Téléphone : +33 322828300

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : ARCHETUDE SAS (cotraitant)

Numéro d'enregistrement : 4977760700012

Adresse postale : 31 Boulevard du Général de Gaulle

Ville : BEAUVAIS

Code postal : 60000

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Adresse électronique : archetude@archetude.fr

Téléphone : +33 344489566

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

8.1 ORG-0006

Nom officiel : SOGETI INGENIERIE Bâtiment (cotraitant)

Numéro d'enregistrement : 82385889900011

Adresse postale : 23 rue Hippolyte Bayard

Ville : BEAUVAIS

Code postal : 60000

Subdivision pays (NUTS) : Oise (FRE22)

Pays : France

Adresse électronique : accueil@sogeti-ingenierie.fr

Téléphone : +33 235594939

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

8.1 ORG-0007

Nom officiel : SAS APPLI (cotraitant)

Numéro d'enregistrement : 32011536300022

Adresse postale : 3 Rue de la Croix de Pierre

Ville : AMIENS

Code postal : 80080

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : contact@appli.fr

Téléphone : +33 322430345

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

8.1 ORG-0008

Nom officiel : SIDEM ELECTRICITE SAS (sous-traitant)

Numéro d'enregistrement : 40006189100042

Adresse postale : 16 rue André Durouchez

Ville : AMIENS

Code postal : 80000

Subdivision pays (NUTS) : Somme (FRE23)

Pays : France

Adresse électronique : sidem.elec@sidem.fr

Téléphone : +33 322828300

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Sous-traitant

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 59731b09-5c7d-4ad7-a0b6-ec789f8f119c - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 17/10/2024 à 12:51

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2024