



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-118195>

Département(s) de publication : **49, 85, 44**

Annonce n° **24-118195**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Cholet Agglomération

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 24490070000026

Ville : Cholet cedex

Code postal : 49321

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 49, 85, 44

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://marchespublics-maineetloire.safetender.com/#/home>

Identifiant interne de la consultation : 24_CA_Réhab_office_tourisme

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Marchés-Contrats

Adresse mail du contact : Marches-contrats@choletagglomeration.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 0244092690

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : Se reporter au règlement de consultation

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 20/11/2024 à 12:15

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Non

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Réhabilitation et extension du 1 rue Saint Martin en office du tourisme

Code CPV principal - Descripteur principal : 45223220

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Les travaux consistent : - à la destruction de la rotonde, - à la réfection totale et au réaménagement de la totalité de 3 des 4 étages du bâtiment existant, - à la création d'un ascenseur dans le bâtiment existant, - à la construction d'une extension en lieu et place de la rotonde. A titre indicatif, les travaux interviendront à partir du premier trimestre 2025. Le marché prend effet à sa notification et s'achève après la levée de la dernière réserve ou au plus tard à l'expiration du dernier délai de garantie de parfait achèvement des travaux, hors maintenance et entretien de la porte automatique (pour le lot n°8) et de l'ascenseur (pour le lot n°10).

Lieu principal d'exécution du marché : Cholet

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot :** Lot n°1 - Désamiantage
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262660
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°2 - Démolition - gros-oeuvre
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45111100
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°3 - Ravalement
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45443000
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°4 - Charpente bois
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261100
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°5 - Couverture ardoises
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261212
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°6 - Couverture - bardage zinc
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261210
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°7 - Etanchéité
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45261420
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°8 - Menuiseries extérieures bois et aluminium
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45421000
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°9 - Métallerie
 - Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal :** 45262410
 - Lieu d'exécution du lot :** Cholet
- **Description du lot :** Lot n°10 - Ascenseur

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°11 - Menuiseries intérieures bois**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°12 - Cloisons sèches - plafonds en plaque de plâtre**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421141

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°13 - Plafonds suspendus**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421146

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°14 - Revêtements de sols carrelage - faïence**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°15 - Revêtements de sols souples**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432111

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°16 - Peinture**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442110

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°17 - Electricité**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311200

Lieu d'exécution du lot : Cholet

- **Description du lot : Lot n°18 - Chauffage - ventilation - plomberie**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : Cholet

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : La visite des lieux est obligatoire pour les lots n°1 ; n°2 ; n°8 ; n°9 ; n°11 ; n°12 ; n°16 ; n°18 et fortement recommandée pour les autres lots. Les visites seront réalisées aux dates suivantes : - 25 octobre 2024 à 9 heures - 31 octobre 2024 à 14 heures - 8 novembre 2024 à 9 heures

Autres informations complémentaires : Motifs d'exclusion purement nationaux : Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le Code de la commande publique.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 17/10/2024