



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-117782>

Département(s) de publication : **75, 92**

Annonce n° **24-117782**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Oppic

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Loisirs, culture et culte

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment neuf de réserve sur le site de la Manufacture de Sèvres.

**Description** : Description des prestations : Le présent concours restreint de maîtrise d'oeuvre sur ESQ+, avec remise d'une maquette, est passé en application des articles L. 2125-1, R. 2162-15 à R. 2162-23 et R. 2172-1 à R. 2172-6 du Code de la commande publique.

**Identifiant de la procédure** : 69cb28e5-3652-4a50-9003-1285c249f063

**Avis précédent** : 69ce7def-fb25-4bf1-9bba-2c2ddeb71494-01

**Identifiant interne** : J235-00-Manufacture de Sèvres

**Type de procédure** : Restreinte

**Principales caractéristiques de la procédure** : La procédure est un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, qui se déroulera selon deux phases : - une phase candidature - une phase offre.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 71200000 Services d'architecture

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Sèvres

**Code postal** : 92310

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays** : France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Concours de maîtrise d'oeuvre pour la construction d'un bâtiment neuf de réserve sur le site de la Manufacture de Sèvres

**Description** : Le bâtiment à construire représente une surface plancher cible de l'ordre de 1600m<sup>2</sup> pour un coût travaux objectif de 6.4 M euros HT, date de valeur novembre 2023. Il est dédié à la conservation pérenne de collections patrimoniales de la Cité de céramique de Sèvres, dont une partie (moules) est utilisée pour la production de la manufacture. Le projet architectural intègre également l'aménagement paysager de la parcelle dédiée, située en frange du Domaine national de Saint-Cloud. Au-delà de la qualité architecturale et de l'intégration dans un site entièrement classé Monument Historique, un des enjeux du programme porte sur le maintien de conditions climatiques déterminées dans les locaux de réserve et sur l'inertie thermique du bâtiment en intégrant les objectifs environnementaux fixés (label BDF). L'utilisation de matériaux naturels, renouvelables, recyclables, ou bio-sourcés sera notamment privilégiée. Le présent marché comporte une tranche ferme (ESQ, APS, APD) et une tranche optionnelle (PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR). Missions de base selon les dispositions des articles R. 2431-4 du Code de la commande publique, assortie des missions complémentaires suivantes : 1- mission diagnostic sur les existants à démolir, 2-mission de coordination des systèmes de sécurité Incendie, 3-mission exécutive partielle limitée à l'établissement des DPGF quantifiées «CDPGF »,4- mission assistance et conseil en exploitation ACEM, 5-Mission de synthèse. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier ultérieurement au maître d'oeuvre un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires au sens de l'article R.2122-7 du Code de la Commande Publique. A titre indicatif, la durée prévisionnelle du marché est de 48 mois (hors GPA). Pour les modalités de dépôts des plis se référer au règlement de la consultation. Tout dépôt de plis doit être dématérialisé sur le site [marches-publics.gouv.fr](http://marches-publics.gouv.fr)

**Identifiant interne** : J235-00-Manufacture de Sèvres

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )**: 71200000 Services d'architecture

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : Manufacture de Sèvres

**Ville** : Sèvres

**Code postal** : 92310

**Subdivision pays (NUTS)** : Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Par ordre de priorité : qualité et pertinence du projet architectural, fonctionnel, technique et environnemental en réponse aux programmes ; qualité et pertinence de l'insertion dans le site ; économie globale du projet ; prise en compte des contraintes d'exploitation maintenance (notamment des consommations énergétiques)

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Introduction de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : Référé précontractuel : avant la conclusion du marché (articles L551-1 à -12 et R551-1 à -6 du code de justice administrative) ; - Référé contractuel : 31 jours après la publication de l'avis d'attribution ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du marché (articles L551-13 à -23 et R551-7 à -10 du code de justice administrative) ; - Recours de plein contentieux : dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité concernant l'attribution du marché.

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui signe le marché :** Oppic

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** HEMAA ARCHITECTES

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** MARCHE HEMAA ARCHITECTES

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**L'offre a été classée :** oui

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**L'offre est une variante :** non

**Informations relatives au marché :**

**Titre :** HEMAA ARCHITECTES

**Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/09/2024**

**Organisation qui signe le marché : Oppic**

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4**

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Oppic

**Numéro d'enregistrement :** 18009208200023

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75013

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** departement.marches@oppic.fr

**Téléphone :** 0144977800

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui signe le marché**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** HEMAA ARCHITECTES

**Numéro d'enregistrement :** 39453895300040

**Département :** PARIS

**Adresse postale :** 24/32 rue des Amandiers

**Ville :** PARIS

**Code postal :** 75020

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@hemaarchitectes.com

**Téléphone :** 0143560506

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 17750005500013

**Adresse postale :** 7 rue de Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** 0144594400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** 836310f7-c978-4f79-93e1-957cb11bde82 - 01

**Type de formulaire :** Résultats

**Type d'avis :** Avis de résultats de concours

**Date d'envoi de l'avis :** 16/10/2024 à 12:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 16/10/2024