



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de résultats de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-117028>

Département(s) de publication : **94**

Annonce n° **24-117028**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Mairie de Choisy Le Roi

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de maîtrise d'oeuvre - Equipement socio-culturel de proximité quartier des Navigateurs

Description : La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre. L'objectif de cette opération est la construction d'un équipement socio-culturel de proximité. Cet équipement est à implanter dans la future ZAC Navigateurs- Cosmonautes située au sud de la ville de Choisy-le-Roi. Le programme de réalisation comporte l'équipement en tant que tel, un parvis urbain et un parc de stationnement souterrain. La part de l'enveloppe financière prévisionnelle du maître d'ouvrage affectée aux travaux est de 8 500 000 euros HT, valeur janvier 2024. Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Le concours est organisé en deux phases : Première phase : les candidats remettent un dossier de candidature complet permettant de vérifier les conditions de participation et de mettre en œuvre les critères de sélection définis dans le règlement de concours. Le jury analyse les candidatures et formule un avis motivé sur celles-ci. Au vu de cet avis, le Maître d'ouvrage retient ensuite 4 participants. Deuxième phase : les participants remettent anonymement un dossier de projet dont le niveau de conception correspond à une esquisse. Le jury examine les dossiers présentés sur la base des critères d'évaluation définis dans l'avis de concours et précisés au règlement de consultation puis établit un classement des projets. Après la levée de l'anonymat, sous réserve que le jury ait porté des demandes d'éclaircissements et des questions dans le procès-verbal, un dialogue peut s'établir avec les participants. Le maître d'ouvrage choisit le ou les lauréats du concours au vu des procès-verbaux et de l'avis du jury. À l'issue du concours, conformément aux articles R. 2122-6 et R. 2172-2 du CCP, l'acheteur attribue le marché sans publicité ni mise en concurrence après négociation des conditions techniques, administratives et financières avec le lauréat, tel que décrit dans le règlement de la consultation.

Identifiant de la procédure : 62f28247-dbe6-403e-9d08-878e6361b873

Avis précédent : f99054ce-c77a-43c1-8b5a-45945c73db7d-01

Type de procédure : Restreinte

Principales caractéristiques de la procédure : La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Les critères de jugement des candidatures et des offres sont indiqués dans le règlement de la consultation. Le dossier de consultation est disponible sur achatpublic.com; Pour la 1ère phase (candidatures) la remise des dossiers de candidature s'effectue exclusivement via le profil acheteur.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71420000 Services d'architecture paysagère

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Cet équipement est à implanter dans la future ZAC Navigateurs-Cosmonautes située au sud de la ville de Choisy-le-Roi (94600).

Ville : Choisy-le-Roi

Code postal : 94600

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Equipement socio-culturel de proximité quartier des Navigateurs

Description : L'objectif de cette opération est la construction d'un équipement socio-culturel de proximité. Cet équipement est à implanter dans la future ZAC Navigateurs-Cosmonautes située au sud de la ville de Choisy-le-Roi. Le programme de réalisation comporte l'équipement en tant que tel, un parvis urbain et un parc de stationnement souterrain. La création de ce nouvel équipement s'inscrit dans le cadre plus général du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain du Quartier sud de Choisy-le-Roi.

Identifiant interne : Lot unique

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Cet équipement est à implanter dans la future ZAC Navigateurs-Cosmonautes située au sud de la ville de Choisy-le-Roi.

Ville : Choisy le roi

Code postal : 94600

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Description : Lors de la seconde phase, les projets des participants seront classés par le jury selon les critères d'évaluation fixés dans le règlement de consultation, énoncés par ordre d'importance et détaillés ci-dessous : 1 La qualité de la réponse au programme appréciée selon les éléments suivants : la qualité de la réponse : appréciée au regard de la relation au site et de son esthétique générale L adéquation au programme en termes notamment de maîtrise des dimensionnements, de qualité d'organisation, de confort d'usage et de respect des attentes fonctionnelles et techniques la qualité de l'approche environnementale : appréciée au regard de la démarche environnementale d'ensemble du projet La recevabilité réglementaire du projet en ce qui concerne la sécurité incendie, les différents documents d'urbanisme et l'accessibilité. 2 La compatibilité du projet avec l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux : appréciée au regard de l'approche financière présentée par le participant

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Melun

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Melun

Section 6 - Résultats

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : LARAQUI BRINGER Architecture

Offre :

Identifiant de l'offre : LARAQUI BRINGER Architecture

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Informations relatives au marché :

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 10/10/2024

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 4

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Melun

Numéro d'enregistrement : 17770704900017

Adresse postale : 43 rue du Général De Gaulle Case Postale 8630

Ville : Melun

Code postal : 77000

Subdivision pays (NUTS) : Seine-et-Marne (FR102)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-melun@juradm.fr

Téléphone : 0160566630

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Mairie de Choisy Le Roi

Numéro d'enregistrement : 21940022300018

Adresse postale : PLACE Gabriel Peri

Ville : Choisy le roi

Code postal : 94607

Subdivision pays (NUTS) : Val-de-Marne (FR107)

Pays : France

Point de contact : Monsieur le Maire de la commune

Adresse électronique : marchespublics.choisy@choisyleroi.fr

Téléphone : 0148924188

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : LARAQUI BRINGER Architecture

Numéro d'enregistrement : 52490301000014

Adresse postale : 104-106, rue Edouard Vaillant

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4bb89114-8ae8-40bf-b1da-e184c8037260 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis de résultats de concours

Date d'envoi de l'avis : 15/10/2024 à 09:25

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 15/10/2024