



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-116596>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **24-116596**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : SPL Grand Ouest (974)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Maitrise d'oeuvre sur 8 écoles de St Paul pour la rénovation thermique et énergétique des bâtiments, la renaturation des cours des écoles, la mise aux normes PMR, la mise aux normes techniques

**Description** : La réhabilitation de 8 écoles sur le littoral de la commune de Saint-Paul Cette réhabilitation prévoit notamment : - La rénovation thermique et énergétique des bâtiments ; - La renaturation des cours des écoles ; - La mise aux normes PMR ; - La mise aux normes techniques ; - La production d'ENr au moyen d'installations photovoltaïques en autoconsommation.

**Identifiant de la procédure** : f94c13d1-794c-4583-959d-17a08b7c2850

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

##### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires** : SPL GRAND OUEST agissant au nom et pour le compte de la Ville de Saint-paul en tant que mandataire. Lot 1 attribué au groupement INTEGRALE INGENIERIE/ Malécot et Boyer Architectes/Esprit du Lieu/Faciliance OI Lot 2 attribué au groupement LABORATOIRE D'ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE REUNION

/LABORATOIRE TECHNIQUES REUNION/LABORATOIRE D'ECOLOGIE URBAINE REUNION  
/INSET SAS/ALTER INGENIERIE Lot 3 attribué à TAND'M REUNION/I2M/DAUPH'INFRA  
/INSET SAS/ATELIER WE/RESILIENS/CIEA Modalité de consultation du contrat : sur RDV  
auprès du service commande publique de la SPL GRAND OUEST par mail : contact@spl-  
grand-ouest.re Référence interne: PA-S23-02 sous-traitance déclacée pour le lot 2

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Saline/Ermitage

**Description :** Lot n° 01 : Saline / Ermitage 1. Ecole élémentaire de la « Saline-les-bains » : 24 Rte Nationale du Trou d'Eau, 97434 La Saline-les-bains Référence cadastrale : EW 0335, d'une contenance de 4 423 m<sup>2</sup> 2. Ecole élémentaire de l'« Ermitage les bains » : 1 rue des Maldives, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : DH 0258, d'une contenance de 5 947 m<sup>2</sup>

**Identifiant interne :** lot 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 470,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 40%

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique...60%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** Prix 40% Valeur technique 60%

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel dans les conditions définies par l'article L. 511.1 du Code de Justice Administrative et avant la signature du contrat. • Référé suspension contre la décision d'attribution du marché ou toute décision faisant grief dans le délai de deux mois de leur publication ou de leur notification. • Recours en annulation dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution du marché ou de toute autre décision faisant grief. • Recours de plein contentieux contre le marché peut être exercé par les concurrents évincés dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Carrosse / Roquefeuil / Boucan-Canot

**Description :** Ecole élémentaire « Carrosse » : 10 chemin Carrosse, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : HI 0168, d'une contenance de 6 894 m<sup>2</sup> Ecole primaire « Roquefeuil » : 46 avenue de la Grande Ourse, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : DE 0802, d'une contenance de 7 059 m<sup>2</sup> Ecole primaire « Evenor LUCAS » : 11 rue du Grand Hôtel, 97434, Saint-Paul Référence cadastrale : CX 0552, d'une contenance de 11 846 m<sup>2</sup>

**Identifiant interne :** lot 2

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.3 Durée estimée

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 560,000 Euro

#### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 40%

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique...60%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** prix 40% valeur technique 60%

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel dans les conditions définies par l'article L. 511.1 du Code de Justice Administrative et avant la signature du contrat. • Référé suspension contre la décision d'attribution du marché ou toute décision faisant grief dans le délai de deux mois de leur publication ou de leur notification. • Recours en annulation dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution du marché ou de toute autre décision faisant grief. • Recours de plein contentieux contre le marché peut être exercé par les concurrents évincés dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Tour des Roches / Savannah

**Description :** Ecole primaire « Emile Hugot » : 21 Rue Courbe, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : EX 0416, d'une contenance de 7 312 m<sup>2</sup> Ecole élémentaire « Jean-Luc Daly Erraya » : 175 chemin du Tour des Roches, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : BT 0016, d'une contenance de 26 790 m<sup>2</sup> Ecole maternelle « Grande-Fontaine » : 20 impasse des Roseaux, 97460, Saint-Paul Référence cadastrale : BV 0594, d'une contenance de 3 727 m<sup>2</sup>

**Identifiant interne :** lot 3

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

#### 5.1.3 **Durée estimée**

**Durée :** 60 Mois

#### 5.1.5 **Valeur**

**Valeur estimée hors TVA :** 554,000 Euro

#### 5.1.6 **Informations générales**

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 **Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** 40%

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique...60%

**Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères :** prix 40% valeur technique 60%

#### 5.1.12 **Conditions du marché public**

**Informations relatives aux délais de recours :** Référé précontractuel dans les conditions définies par l'article L. 511.1 du Code de Justice Administrative et avant la signature du contrat. • Référé suspension contre la décision d'attribution du marché ou toute décision faisant grief dans le délai de deux mois de leur publication ou de leur notification. • Recours en annulation dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision d'attribution du marché ou de toute autre décision faisant grief. • Recours de plein contentieux contre le marché peut être exercé par les concurrents évincés dans le délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées

#### 5.1.15 **Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 **Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de la Réunion

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** SPL Grand Ouest (974)

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

## **Section 6 - Résultats**

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 1,913,544 Euro

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** INTEGRALE INGENIERIE

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** offre du Groupement INTEGRALE

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0001

**Valeur du résultat :** 475,702 Euro

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** PA-S23-02-lot 1

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 28/08/2024

**Date de conclusion du marché :** 25/09/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Information sur les fonds de l'Union européenne**

**Nom du projet ou programme financé par l'UE :** Fonds européen agricole pour le développement rural (après transferts entre le FEAGA et le Feader) (2014/2020)

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**6.1 Résultat – Identifiants des lots :** LOT-0002

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** LABORATOIRE D'ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE REUNION

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** offre du Groupement LABORATOIRE D'ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE REUNION

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0002

**Valeur du résultat :** 767,742 Euro

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** PA-S23-02 lot 2

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 28/08/2024

**Date de conclusion du marché :** 25/09/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

**6.1.4 Informations statistiques**

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 5

**6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0003**

Au moins un lauréat a été choisi.

**6.1.2 Informations sur les lauréats**

**Lauréat :**

**Nom officiel :** TAND'M

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** Offre du groupement TAND'M

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0003

**Valeur du résultat :** 670,100 Euro

**Place sur la liste des lauréats :** 1

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché :** PA-S23-02- lot 3

**Date à laquelle le lauréat a été choisi :** 28/08/2024

**Date de conclusion du marché :** 25/09/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre :** non

**Organisation qui signe le marché :** SPL Grand Ouest (974)

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres présentées par voie électronique

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 4

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** SPL Grand Ouest (974)

**Numéro d'enregistrement :** 91512369900018

**Adresse postale :** 20 rue des Navigateurs Atelier le Trapèze

**Ville :** SAINT-PAUL

**Code postal :** 97434

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [contact@spl-grand-ouest.re](mailto:contact@spl-grand-ouest.re)

**Téléphone :** +33 692119717

**Adresse internet :** <https://www.marches-securises.fr>

**Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) :** <https://www.marches-securises.fr>

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

**Organisation qui signe le marché**

### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de la Réunion

**Numéro d'enregistrement :** 17974005500019

**Ville :** SAINT-DENIS

**Code postal :** 97404

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-reunion@juradm.fr

**Téléphone :** +33 026292436

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** INTEGRALE INGENIERIE

**Numéro d'enregistrement :** 47937915800062

**Adresse postale :** 4bis rue Fond Générèse Village de l'Eperon

**Ville :** Saint-Paul

**Code postal :** 97435

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** bet@integrale.re

**Téléphone :** +33 262245963

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0001

#### 8.1 ORG-0006

**Nom officiel :** LABORATOIRE D'ARCHITECTURE BIOCLIMATIQUE REUNION

**Numéro d'enregistrement :** 44304630500027

**Adresse postale :** 139 rue François Isautier

**Ville :** Saint-Pierre

**Code postal :** 97410

**Subdivision pays (NUTS) :** La Réunion ( FRY40 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** contact@labreunion.fr

**Téléphone :** +33 026235422

**Rôles de cette organisation :**

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots :** LOT-0002

#### 8.1 ORG-0007

**Nom officiel :** TAND'M

**Numéro d'enregistrement** : 8850661000001

**Adresse postale** : 13 ruelle Lallemand

**Ville** : SAINT-PIERRE

**Code postal** : 97410

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : agence@tand-m-architectes.com

**Téléphone** : +33 692630473

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Lauréat de ces lots** : LOT-0003

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : f3f25375-f1d9-454e-a909-4cda912f993c - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 14/10/2024 à 15:55

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 14/10/2024