



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-116463>

Département(s) de publication : **13**

Annonce n° **24-116463**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : VILLE DE CASSIS

Forme juridique de l'acheteur : Autorité régionale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Marché Global de Performance Energétique portant sur des bâtiments de la Ville de Cassis.

Description : Le périmètre du Marché s'articule autour des deux périmètres de sites suivants : - 11 bâtiments assujettis à un engagement énergétique (Périmètre CPE) - 21 bâtiments de moindre surface (Périmètre Maintenance) Le périmètre des prestations de travaux et d'exploitation-maintenance est défini dans le pré-programme figurant dans le dossier d'appel à candidatures. L'opération porte sur un ensemble de bâtiments communaux, tous étant concernés par les prestations d'exploitation-maintenance, ainsi que par des prestations de conception et de réalisation de travaux pour certains bâtiments.

Identifiant de la procédure : b6104b33-c0cc-461c-a281-ec4bc138de63

Identifiant interne : DC 2024-10

Type de procédure : Dialogue compétitif

Principales caractéristiques de la procédure : En application de l'article L. 2171-3 du Code de la commande publique, portant sur la performance énergétique des bâtiments de la Commune de Cassis, la consultation a pour objet la passation d'un marché public global de performance. Le périmètre du Marché s'articule autour des deux périmètres de sites suivants : - 11 bâtiments assujettis à un engagement énergétique (Périmètre CPE) - 21 bâtiments de moindre surface (Périmètre Maintenance)

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45454000 Travaux de restructuration

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 50721000 Mise en état d'exploitation d'installations de chauffage

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45321000 Travaux d'isolation thermique

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer aux documents de la consultation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Marché Global de Performance Energétique portant sur des bâtiments de la Ville de Cassis.

Description : Le périmètre du Marché s'articule autour des deux périmètres de sites suivants : - 11 bâtiments assujettis à un engagement énergétique (Périmètre CPE) - 21 bâtiments de moindre surface (Périmètre Maintenance) Le périmètre des prestations de travaux et d'exploitation-maintenance est défini dans le pré-programme figurant dans le dossier d'appel à candidatures. L'opération porte sur un ensemble de bâtiments communaux, tous étant concernés par les prestations d'exploitation-maintenance, ainsi que par des prestations de conception et de réalisation de travaux pour certains bâtiments

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45454000 Travaux de restructuration

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 10/03/2025

Durée : 6 An

5.1.6 Informations générales

Il s'agit d'un marché récurrent

Description : l'exploitation-maintenance du contrat de performance énergétique débutera au 1er septembre 2025, mais les travaux à engager débuteront dès la fin du première trimestre 2025

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Le marché en question convient aussi aux petites et moyennes entreprises (PME)

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : ¶,§ Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la commande publique, et notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail. ¶,§ Une lettre de candidature (formulaire DC1 ou équivalent). ¶,§ La déclaration du candidat (formulaire DC2 ou équivalent).

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : ¶,§ Le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché pour les trois dernières années. ¶,§ Une déclaration appropriée de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents. ¶,§ Les attestations fiscales et sociales attestant que le candidat est à jour de ses cotisations. ¶,§ La copie des bilans ou extraits de bilans des trois derniers exercices connus lorsque leur établissement est obligatoire en vertu de la loi. Les sociétés en cours de constitution ou nouvellement créées produiront tout élément permettant d'évaluer leur capacité économique et financière.

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : ¶,§ Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ¶,§ L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services et conduite des travaux de même nature que celle du marché. Conformément à l'article R. 2142-13 du Code de la commande publique, le candidat indiquera les noms et les qualifications professionnelles pertinentes des personnes physiques qui seront chargées de l'exécution du marché ¶,§ Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, ou équivalent ; ¶,§ Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché public ;

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure
: 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

La procédure se déroulera en plusieurs étapes. À chaque étape, certains participants peuvent être éliminés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Coût

Nom : Coût global : Prix de l'ensemble des prestations, nets de CEE

Description : Le prix des prestations (comptant pour 40 points), Note, dans l'ordre décroissant, depuis le prix le plus bas, selon le mode de calcul décrit dans le règlement de la consultation

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité globale des prestations de conception et de réalisation des Améliorations de Performance Energétique (25 points)

Description : Sous critères: - Qualité de la conception des Améliorations de Performance Energétique : Qualité architecturale ; Qualité des matériaux et matériels ; Innovation technologique ; Pertinence des choix techniques, etc. (40%)
-Adaptation des Améliorations de Performance Energétique aux besoins et aux contraintes du site : Prise en compte de la vétusté, Travaux facilitant l'exploitation ultérieure, etc.(20%)
-Organisation du chantier : Moyens et compétences alloués, Gestion des travaux en site occupé, Communication avec le maitre d'ouvrage, etc. (20%)
-Calendrier général d'exécution : Adéquation des durées aux objectifs temporels, Cohérence du planning, etc.(20%)

Critère :

Type : Qualité

Nom : Qualité globale des prestations P2 (Périmètre CPE et Maintenance) - 10 points

Description : Sous critères: -Qualité et mise en oeuvre des prestations P2 (Périmètre CPE) : Niveau de service proposé, Moyens et compétences alloués, Communication avec le maitre d'ouvrage, etc (30%)
-Qualité et mise en oeuvre des prestations P2 (Périmètre Maintenance) : Niveau de service proposé, Moyens et compétences alloués, Communication avec le maitre d'ouvrage, etc.(70%)

Critère :

Type : Qualité

Nom : Objectifs de Performance- 20 points

Description : Sous critères: -Niveau des Objectifs de Performance : Performance énergétique conventionnelle et réelle, Performance environnementale, etc. (25%) -

Cohérence générale des prestations pour atteinte les Objectifs de Performance (25%) -Rigueur et pertinence de la démarche de mesures et de vérifications : Moyens techniques et organisationnels, transparence de la démarche, etc.(25%) - Qualité et mise en oeuvre des prestations de formation et de sensibilisation : Adéquation et pertinence des prestations, Moyens et compétences alloués, etc. (25%)

Critère :

Type : Coût

Nom : Part du Marché confiée aux PME ou artisans - 5 points

Description : Part du Marché confiée aux PME ou artisans

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://cassis.sudest-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_7401_1049393.html

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de la procédure :

Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner : 22/11/2024

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 14/11/2024 à 12:00

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Autorisée

La commande en ligne sera utilisée : non

Le paiement en ligne sera utilisé : non

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : TA Marseille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : VILLE DE CASSIS

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : VILLE DE CASSIS

Numéro d'enregistrement : 21130022300016

Adresse postale : Place Baragnon

Ville : Cassis

Code postal : 13260

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : l.desena@cassis.fr

Téléphone : +33 442183666

Adresse internet : <https://www.cassis.fr/>

Profil de l'acheteur : <https://cassis.sudest-marchespublics.com>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : TA Marseille

Numéro d'enregistrement : 17130005600024

Adresse postale : 31 rue Jean-François Leca

Ville : Marseille

Code postal : 13002

Subdivision pays (NUTS) : Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-marseille@juradm.fr

Téléphone : 0491134813

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 4a9f4b98-d9fe-48d0-81b1-7c94d268d6f2 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/10/2024 à 11:20

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/10/2024