



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-116339>

Département(s) de publication : **66**

Annonce n° **24-116339**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : HABITAT PERPIGNAN MEDITERRANEE

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Logement et équipements collectifs

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de nettoyage et d'entretien du parc immobilier de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée.

**Description** : Marché de nettoyage et d'entretien du parc immobilier de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée.

**Identifiant de la procédure** : c145fba7-f3d6-4c7a-805c-2a52a0757a4f

**Identifiant interne** : 24S0017

**Type de procédure** : Ouverte

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 90910000 Services de nettoyage

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 90919200 Services de nettoyage de bureaux

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville** : Perpignan

**Code postal** : 66000

**Subdivision pays (NUTS)** : Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Le soumissionnaire doit présenter une offre pour l'ensemble des lots**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail : Les motifs d'exclusion sont disponibles dans le DCE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Lot 1 : Secteur A

**Description :** Secteur géographique habitat Perpignan Méditerranée

**Identifiant interne :** 24S0017-01

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Perpignan

**Code postal :** 66000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** non

**Informations complémentaires :** Durée : 1 an reconductible 3 fois pour une durée de 12 mois soit 48 mois maximum à compter du 01/01/2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Les candidatures sont analysées et sélectionnées en fonction des critères suivants : 1. Situation Juridique et références évaluées au regard des justificatifs fournis 2. Capacité économique et financière évaluée au regard des justificatifs fournis 3. Référence professionnelle et capacité technique évaluée au regard des justificatifs fournis

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les offres sont analysées et classées en fonction des critères suivants : 1. Prix 2. La valeur technique Toutes les informations sont disponible dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique sur 40 points- pondération précisée dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :**  
français

**Langues dans lesquelles les documents de marché (ou leurs parties) sont officieusement disponibles :** français

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/>

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/11/2024 à 11:30

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée : oui**

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**Informations relatives aux délais de recours :** 11 Jours (Délai de suspension, dit délai de stand still) entre la date d'envoi de la notification prévu prévue aux articles R. 2181-1 et R. 2181-3 et la date de signature du marché par l'acheteur.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot 2 : Secteur B

**Description :** Secteur géographie Habitat Perpignan Méditerranée.

**Identifiant interne :** 24S0017-02

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Perpignan

**Code postal :** 66000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires** : Durée : 1 an reconductible 3 fois pour une durée de 12 mois soit 48 mois maximum à compter du 01/01/2025

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Les candidatures sont analysées et sélectionnées en fonction des critères suivants : 1. Situation Juridique et références évaluées au regard des justificatifs fournis 2. Capacité économique et financière évaluée au regard des justificatifs fournis 3. Référence professionnelle et capacité technique évaluée au regard des justificatifs fournis

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Les offres sont analysées et classées en fonction des critères suivants : 1. Prix 2. La valeur technique Toutes les informations sont disponible dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique sur 40 points- pondération précisée dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché** : <https://www.achatpublic.com/>

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://www.achatpublic.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Autorisée

**Date limite de réception des offres** : 18/11/2025 à 11:30

**Date limite de validité de l'offre** : 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Facturation en ligne** : Autorisée

**La commande en ligne sera utilisée** : oui

**Le paiement en ligne sera utilisé : oui**

**Informations relatives aux délais de recours :** 11 Jours (Délai de suspension, dit délai de stand still) entre la date d'envoi de la notification prévu prévue aux articles R. 2181-1 et R. 2181-3 et la date de signature du marché par l'acheteur.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

**Titre :** Lot 3 : Entretien nettoyage siège et bureaux de proximité de l'ESH HPM

**Description :** Entretien nettoyage siège et bureaux de proximité de l'ESH Habitat Perpignan Méditerranée.

**Identifiant interne :** 24S0017-03

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 90919200 Services de nettoyage de bureaux

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Perpignan

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 48 Mois

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non**

**Informations complémentaires :** Durée : 1 an reconductible 3 fois pour une durée de 12 mois soit 48 mois maximum à compter du 01/01/2025

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Les candidatures sont analysées et sélectionnées en fonction des critères suivants : 1. Situation Juridique et références évaluées au regard des justificatifs fournis 2. Capacité économique et financière évaluée au regard des justificatifs fournis 3. Référence professionnelle et capacité technique évaluée au regard des justificatifs fournis

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Les offres sont analysées et classées en fonction des critères suivants : 1. Prix 2. La valeur technique Toutes les informations sont disponible dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique sur 40 points- pondération précisée dans le DCE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.achatpublic.com/>

### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.achatpublic.com/>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Autorisée

**Date limite de réception des offres :** 18/11/2024 à 11:30

**Date limite de validité de l'offre :** 120 Jour

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée :** oui

**Le paiement en ligne sera utilisé :** oui

**Informations relatives aux délais de recours :** 11 Jours (Délai de suspension, dit délai de stand still) entre la date d'envoi de la notification prévu prévue aux articles R. 2181-1 et R. 2181-3 et la date de signature du marché par l'acheteur.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** HABITAT PERPIGNAN MEDITERRANEE

**Numéro d'enregistrement :** 88265086400011

**Adresse postale :** Centre Del Mon 35 Boulevard Saint-Assisclé CS 90349

**Ville :** Perpignan cedex

**Code postal :** 66863

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** marchespublics@habitat-pm.fr

**Téléphone :** 0468662987

**Profil de l'acheteur :** <https://www.achatpublic.com>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** Tribunal Judiciaire de PERPIGNAN

**Numéro d'enregistrement :** 17340111800109

**Ville :** Perpignan

**Code postal :** 66000

**Subdivision pays (NUTS) :** Pyrénées-Orientales ( FRJ15 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** emailaccueil-perpignan@justice.fr

Téléphone : 0430196100

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 3b137780-23e5-486c-a181-448cabab646d - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/10/2024 à 09:16

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/10/2024