



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-116226>

Département(s) de publication : **78**

Annonce n° **24-116226**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Groupement Versailles

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : CCAS DE VERSAILLES

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Entretien des portes et barrières automatiques, des systèmes d'alarme anti-intrusion avec ou sans télésurveillance et des contrôles d'accès dans les bâtiments de la Ville de Versailles, de son CCAS et de la CAVGP (2 lots)

**Description** : La consultation est lancée via un groupement de commandes constitué de la Ville de Versailles (coordonnateur), de son CCAS et de la Communauté d'agglomération de Versailles Grand Parc. Les prestations concernées sont réparties en 2 lots, passés sous forme d'accords-cadres à bons de commande, pour une durée de 4 ans à compter du 01/01/2025 (ou de la notification des contrats si celle-ci est postérieure), sans montant minimum mais pour un montant maximum. Le lot 1 concerne l'entretien des portes et barrières automatiques. Le lot 2 concerne l'entretien des systèmes d'alarmes anti-intrusion sans ou avec télésurveillance et de contrôle d'accès. Chaque lot comprend la maintenance préventive et la maintenance

corrective et évolutive des équipements de divers sites, avec une astreinte de dépannage 24h /24 et 7j/7 pour certains. Pour le lot 2, les prestations comprennent en outre une prestation de télésurveillance sur certains sites

**Identifiant de la procédure :** b7ebdfc6-5531-4e14-a140-fe408568cf28

**Identifiant interne :** IC45

**Type de procédure :** Ouverte

**La procédure est accélérée :** non

#### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** divers sites sur le territoire de Versailles Grand Parc

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 800,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur. Le marché peut faire l'objet d'une réponse en entreprise individuelle ou en entreprises groupées conjointes ou solidaires, avec un mandataire du groupement. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. Les candidats sont autorisés à présenter leur offre sous forme de catalogue électronique (concernant les pièces détachées). L'ouverture des offres n'est pas publique. Le critère "Prix des prestations" est décomposé en sous-critères décrits dans le règlement de la consultation. Les notes pondérées obtenues au regard des différents critères seront additionnées. Garantie à première demande exigée pour le versement de l'avance. Paiement réalisé par mandat administratif, dans un délai global de 30 jours maximum à compter de la date de réception de la demande de paiement via chorus pro. Prestations financées par les ressources propres des entités membres du groupement de commandes

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2**

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre** : Lot n°1 : Entretien des portes et barrières automatiques

**Description** : Entretien des portes et barrières automatiques (portes sectionnelles, portes basculantes, portails, barrières, bornes, portes automatiques coulissantes). Accord-cadre à bons de commande, mono-attributaire, sans montant minimum mais avec un montant maximum fixé pour sa durée globale à 500 000 euro(s) HT, tous membres du groupement de commandes confondus. Durée : 4 ans à compter du 01/01/2025, ou de la date de notification du contrat si celle-ci est postérieure

**Identifiant interne** : 1

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

**Options** :

**Description des options** : L'acheteur se réserve la possibilité de passer des marchés de services complémentaires avec le titulaire du lot concerné, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires à celles faisant l'objet du marché initial, et ce, dans un délai de 3 ans à compter de la notification de ce dernier (art. R2122-7 code de la commande publique)

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : divers sites sur le territoire de Versailles Grand Parc

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début** : 01/01/2025

**Durée** : 48 Mois

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements** : 0

#### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description** : 2028

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)** : oui

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère** :

**Type** : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description** : formulaire Dc1 ou lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses cotraitants, déclarations sur l'honneur prévues à l'article R2143-3, 1° du code de la commande publique justifiant que le candidat n'a pas fait l'objet d'une interdiction de concourir

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité économique et financière

**Description** : formulaire Dc2 et/ou déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et son chiffre d'affaires relatif aux prestations objet de la présente consultation, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

**Critère** :

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Description** : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ; la liste des principales références relatives à des prestations similaires effectuées au cours des 3 dernières années, indiquant la nature, le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique, et/ou qualifications professionnelles

**Utilisation de ce critère** : Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère** :

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence du prix

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 50

**5.1.11 Documents de marché**

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1542697>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1542697>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 13/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre :** 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique :**

**Date d'ouverture :** 13/11/2024 à 14:00

**Lieu :** Versailles

**Conditions du marché :**

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :**  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat :** clause environnementale prévue dans le cahier des charges

**Facturation en ligne :** Requise

**La commande en ligne sera utilisée : non**

**Le paiement en ligne sera utilisé : non**

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants : 1**

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique : non**

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Groupement de Versailles - Service Marchés Publics

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

#### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

**Titre :** Lot n°2 : Entretien des systèmes d'alarme anti-intrusion avec et sans télésurveillance et des contrôles d'accès

**Description :** Entretien des systèmes d'alarme anti-intrusion avec et sans télésurveillance et des contrôles d'accès. Accord-cadre à bons de commande, mono-attributaire, sans montant minimum mais avec un montant maximum fixé pour sa durée globale à 300 000 euro(s) HT, tous membres du groupement de commandes compris

**Identifiant interne : 2**

##### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 50710000 Services de réparation et d'entretien d'installations électriques et mécaniques de bâtiment

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79711000 Services de surveillance d'installations d'alarme

**Options :**

**Description des options :** L'acheteur se réserve la possibilité de passer des marchés de services complémentaires avec le titulaire du lot concerné, sans publicité ni mise en concurrence préalables, pour la réalisation de prestations similaires à celles faisant l'objet du marché initial, et ce, dans un délai de 3 ans à compter de la notification de ce dernier (art. R2122-7 code de la commande publique)

### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** divers sites sur le territoire de Versailles Grand Parc

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

### 5.1.3 Durée estimée

**Date de début :** 01/01/2025

**Durée :** 48 Mois

### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 0

### 5.1.6 Informations générales

**Il s'agit d'un marché récurrent**

**Description :** 2028

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

**Informations complémentaires :** Durée : 4 ans à compter du 01/01/2025, ou de la date de notification du contrat si celle-ci est postérieure. Les bons de commande concernant les systèmes d'alarme anti-intrusion sans télésurveillance et les systèmes de contrôles d'accès pourront être émis à compter de cette date. Les bons de commande concernant les systèmes d'alarme anti-intrusion avec télésurveillance pourront être émis dans le cadre de cet accord-cadre à compter du 12/01/2025

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** formulaire Dc1 ou lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses cotraitants, déclarations sur l'honneur prévues à l'article R2143-3, 1° du code de la commande publique justifiant que le candidat n'a pas fait l'objet d'une interdiction de concourir

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** formulaire Dc2 et/ou déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et son chiffre d'affaires relatif aux prestations objet de la présente consultation, réalisés au cours des 3 derniers exercices disponibles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années ; la liste des principales références relatives à des prestations similaires effectuées au cours des 3 dernières années, indiquant la nature, le montant, la date et le destinataire, prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique, et/ou qualifications professionnelles

**Utilisation de ce critère :** Utilisé

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Valeur technique de l'offre

Pondération (points, valeur exacte) : 40

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Cohérence du prix

Pondération (points, valeur exacte) : 10

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 50

#### 5.1.11 Documents de marché

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1542697>

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1542697>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Les soumissionnaires peuvent présenter plusieurs offres** : Non autorisée

**Date limite de réception des offres** : 13/11/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 4 Mois

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date d'ouverture** : 13/11/2024 à 14:00

**Lieu** : Versailles

**Conditions du marché** :

**Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés** :  
Non

**Conditions relatives à l'exécution du contrat** : clause environnementale prévue  
dans le cahier des charges

**Facturation en ligne** : Requise

**La commande en ligne sera utilisée** : non

**Le paiement en ligne sera utilisé** : non

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Nombre maximal de participants** : 1

**Informations sur le système d'acquisition dynamique** :

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** : non

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif de Versailles

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de  
passation de marché** : Groupement de Versailles - Service Marchés Publics

**TED eSender** : Avenue-Web Systèmes

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : D9CE350C-CA4E-6998-0C1B86BF2A853FE7

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

#### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Groupement Versailles

**Numéro d'enregistrement** : 78370

**Adresse postale** : Ville de Versailles 56 avenue de Saint Cloud, Rp 1144

**Ville** : Versailles Cedex

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Coordonateur M. le Maire de Versailles

**Adresse électronique** : marches.publics@versailles.fr

**Téléphone** : (33)130972839

**Adresse internet** : <http://www.achats.versailles.fr>

**Profil de l'acheteur** : <http://www.versailles.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

**Chef de groupe**

#### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel** : Groupement de Versailles - Service Marchés Publics

**Numéro d'enregistrement** : D9CE3535-E143-DD85-9822517AF6643A5F

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : via le profil d'acheteur

**Adresse électronique** : marches.publics@versailles.fr

**Téléphone** : (33)130972835

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Versailles

**Numéro d'enregistrement** : D9CE3544-BAA6-F1D6-59B18FE2935FD3D9

**Adresse postale** : 56 avenue de Saint Cloud

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78011

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : greffe.ta-versailles@juradm.fr

**Téléphone** : 0139205400

**Télécopieur** : 0139205487

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel** : Communauté d'Agglomération de Versailles Grand Parc

**Numéro d'enregistrement** : D9CE3555-FE15-A691-D33441B144673FB1

**Adresse postale** : 6 avenue de Paris

**Ville** : Versailles

**Code postal** : 78000

**Subdivision pays (NUTS)** : Yvelines ( FR103 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Service Marchés Publics

**Adresse électronique** : marches.publics@versailles.fr

**Téléphone** : (33)130972835

**Profil de l'acheteur** : <http://www.versailles.fr>

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0006

**Nom officiel** : CCAS DE VERSAILLES

**Numéro d'enregistrement** : D9CE35C7-9F97-3B80-05707B5A97B2BD19

**Adresse postale** : 6 impasse des Gendarmes

**Ville :** Versailles

**Code postal :** 78000

**Subdivision pays (NUTS) :** Yvelines ( FR103 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service Marchés Publics

**Adresse électronique :** marches.publics@versailles.fr

**Téléphone :** (33)130972835

**Profil de l'acheteur :** <http://www.versailles.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis :** afe63e7c-de92-480e-ba80-c908286bb22a - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 11/10/2024 à 17:24

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 11/10/2024