



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-116059>

Département(s) de publication : **20A**

Annonce n° **24-116059**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage technique pour la construction de logements sociaux sur la commune de Sarrola Carcopino lieu-dit Effrico

Description : L'OPH de la CAPA souhaite s'adjoindre les services d'un Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Technique (AMOT) responsable de la conduite d'opération et disposant de compétences élargies en matière d'architecture, d'économie de la construction, et d'ingénierie (structure, fluides, thermique). L'OPH de la CAPA souhaite construire sur un terrain à bâtir situé lieu-dit Effrico sur la Commune de Sarrola-Carcopino une cinquantaine de logements sociaux locatifs avec une partie en accession sociale à la propriété. Dans ce cadre-là, l'OPH souhaite pouvoir se prononcer sur la faisabilité technique et financière du projet et identifier toutes les contraintes liées au site, avec deux scénarios à étudier : - Scénario 1 : construction d'une cinquantaine de logements sur une partie du terrain ; - Scénario 2 : construction d'une centaine de logements sur l'ensemble du terrain. En sus, pour les deux scénarios précités, le projet devra intégrer du bâti à destination locative, afin d'optimiser le foncier mais aussi les ressources financières sur des surfaces de 100 à 200 m² en R + 1, ceci pour accueillir éventuellement des structures publiques et associatives. Ces locaux seront livrés bruts à aménager. Il devra intégrer également une résidence autonomie d'une capacité de 20 à 30 logements.

Identifiant de la procédure : 99eb6648-5490-4fe1-bb6e-cd7f48f99ffb

Avis précédent : 8a77052d-efdf-4dca-b9a3-a756b9c4193d-01

Identifiant interne : 202404051539

Type de procédure : Ouverte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage technique pour la construction de logements sociaux sur la commune de Sarrola Carcopino lieu-dit Effrico

Description : L'OPH de la CAPA souhaite s'adjoindre les services d'un Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Technique (AMOT) responsable de la conduite d'opération et disposant de compétences élargies en matière d'architecture, d'économie de la construction, et d'ingénierie (structure, fluides, thermique). L'OPH de la CAPA souhaite construire sur un terrain à bâtir situé lieu-dit Effrico sur la Commune de Sarrola-Carcopino une cinquantaine de logements sociaux locatifs avec une partie en accession sociale à la propriété. Dans ce cadre-là, l'OPH souhaite pouvoir se prononcer sur la faisabilité technique et financière du projet et identifier toutes les contraintes liées au site, avec deux scénarios à étudier : - Scénario 1 : construction d'une cinquantaine de logements sur une partie du terrain ; - Scénario 2 : construction d'une centaine de logements sur l'ensemble du terrain. En sus, pour les deux scénarios précités, le projet devra intégrer du bâti à destination locative, afin d'optimiser le foncier mais aussi les ressources financières sur des surfaces de 100 à 200 m² en R + 1, ceci pour accueillir éventuellement des structures publiques et associatives. Ces locaux seront livrés bruts à aménager. Il devra intégrer également une résidence autonomie d'une capacité de 20 à 30 logements.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71336000 Services d'assistance dans le domaine de l'ingénierie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Lieu dit Effrico

Ville : Sarrola Carcopino

Code postal : 20167

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 28/10/2024

Durée : 80 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Informations complémentaires : La valeur technique est appréciée par la production d'un mémoire technique comprenant en outre : - Méthodologie de conduite de la mission : méthodologie d'intervention proposée par tranche, modalités d'organisation avec les différents intervenants du projet et en particulier le groupement titulaire du marché de Conception-Réalisation, contenu des livrables et modalités de restitution, etc. - Composition de l'équipe projet : moyens humains affectés à la mission (qualifications, expériences et références des personnes proposées pour l'exécution des prestations), et répartition des tâches entre intervenants. - Temps dévolu à la mission : répartition des temps passés par tranche et par intervenant.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Qualité

Nom : Valeur Technique

Description : La valeur technique est appréciée par la production d'un mémoire technique comprenant en outre : - Méthodologie de conduite de la mission : méthodologie d'intervention proposée par tranche, modalités d'organisation avec les différents intervenants du projet et en particulier le groupement titulaire du marché de Conception-Réalisation, contenu des livrables et modalités de restitution, etc. - Composition de l'équipe projet : moyens humains affectés à la mission (qualifications, expériences et références des personnes proposées pour l'exécution des prestations), et répartition des tâches entre intervenants. - Temps dévolu à la mission : répartition des temps passés par tranche et par intervenant.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

Critère :

Type : Prix

Nom : Prix des prestations

Description : Prix des prestations

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : DREETS DIRECTION REGIONALE DE L'ECONOMIE, DE L'EMPLOI, DU TRAVAIL ET DES SOLIDARITES CORSE

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Bastia

Organisation qui signe le marché : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 261,525 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Chef de file du soumissionnaire : KERNEL OPERATIONS

Nom officiel : BERIM SA, EI SYLVIA GHIPPONI

Offre :

Identifiant de l'offre : 202404051539-KERNEL OPERATIONS

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 261,525 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

L'offre est une variante : non

Sous-traitance : Non

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 2024108227

Titre : Prestations d'assistance à maîtrise d'ouvrage technique pour la construction de logements sociaux sur la commune de Sarrola Carcopino lieu-dit Effrico.

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 24/07/2024

Date de conclusion du marché : 10/10/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : OPH Cté Agglomération du Pays Ajaccien

Numéro d'enregistrement : 27200001900047

Adresse postale : Immeuble Stiletto, Route du Stiletto CS 90180

Ville : Ajaccio Cedex 9

Code postal : 20700

Subdivision pays (NUTS) : Corse-du-Sud (FRM01)

Pays : France

Adresse électronique : noelcalzi@habitat2a.fr

Téléphone : +33 495221042

Adresse internet : <https://e-marchespublics.com>

Profil de l'acheteur : https://oph-cap.a.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_25503_1014568.html

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui signe le marché

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal Administratif de Bastia

Numéro d'enregistrement : 17200005100026

Adresse postale : Villa Montépiano

Ville : Bastia Cedex

Code postal : 20407

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-bastia@juradm.fr

Téléphone : 0495328866

Adresse internet : <http://bastia.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0003

Nom officiel : DREETS DIRECTION REGIONALE DE L ECONOMIE, DE L EMPLOI, DU TRAVAIL ET DES SOLIDARITES CORSE

Numéro d'enregistrement : 13002929100015

Adresse postale : 2 CHEMIN DE LORETTO

Ville : Ajaccio

Code postal : 20090

Pays : France

Adresse électronique : ddetspp-renseignements@corse-du-sud.gouv.fr

Téléphone : 04 95 23 90 00

Adresse internet : <https://corse.dreets.gouv.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0004

Nom officiel : KERNEL OPERATIONS

Numéro d'enregistrement : 83189204700026

Adresse postale : Entrée 4bis rue Comte Bacciochi 6 rue San Lorenzo

Ville : Ajaccio

Code postal : 20000

Pays : France

Point de contact : Antoine BARTOLI

Adresse électronique : abartoli@kernel.corsica

Téléphone : 0663524012

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Chef de groupe

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0005

Nom officiel : BERIM SA

Numéro d'enregistrement : 57202862900275

Adresse postale : Immeuble New Wave 51 rue Paul Meurice

Ville : PARIS

Code postal : 75020

Pays : France

Point de contact : Hervé BROGAT

Adresse électronique : berim.bastia@berim.fr

Téléphone : 0141833636

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

8.1 ORG-0006

Nom officiel : EI SYLVIA GHIPPONI

Numéro d'enregistrement : 48024779000045

Adresse postale : 9 rue Sisco

Ville : BASTIA

Code postal : 20200

Pays : France

Point de contact : Sylvia GHIPPONI

Adresse électronique : sylvia.ghipponi@architectes.org

Téléphone : 0420000596

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : a919a94f-102a-42cb-b424-e1f90d641de0 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 11/10/2024 à 15:40

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 11/10/2024