



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-114569>

Département(s) de publication : **93**

Annonce n° **24-114569**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Etablissement Français du Sang

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Santé

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : EXPLOITATION ET MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES DU SIEGE DE L'EFS

Description : Le marché a pour objet l'exploitation et la maintenance multitechnique des installations techniques du Siège de l'EFS. Les prestations sont réalisées en site occupé sur les 2 bâtiments du siège de l'EFS : « les Borromées 1 (B1) » situé au 3, avenue du Stade de France - 93218 la Plaine Saint-Denis CEDEX et « Les Borromées 3 (B3) » situé au 20, avenue du Stade de France - 93218 la Plaine Saint-Denis CEDEX, en région parisienne.

Identifiant de la procédure : 64e41d90-a283-49d3-9657-6c02be7c1996

Avis précédent : 5ce765ae-3ff5-48fe-a4a4-4cfc2e7b8950-01

Identifiant interne : EFS_SC2882

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : La consultation a été engagée sous la forme de l'appel d'offres ouvert, conformément à l'article L.2124-2 ainsi qu'aux articles R.2124-1, R.2124-2, R.2161-2 et R.2161-4 du code de la commande publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71315000 Installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 3 et 20 avenue du stade de France

Ville : La Plaine Saint-Denis Cedex

Code postal : 93218

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Le marché public constitue un marché composite prenant en partie la forme d'un marché ordinaire (à prix global et forfaitaire) et en partie la forme d'un accord-cadre à bons de commande. Les prestations prenant la forme d'un marché ordinaire portent sur les postes suivants : - Chauffage Ventilation Climatisation (CVC) et traitement d'air - Electricité Courants Forts - Electricité Courants Faibles - Plomberie et sanitaire - Sécurité incendie et Protection Incendie - Portes et barrières automatiques - Assainissement des réseaux d'évacuation et installations connexes - Métallerie, serrurerie, stores, rideaux - Second OEuvre Les prestations prenant la forme d'un accord-cadre à bons de commande sont les prestations suivantes : - Prestations ponctuelles prévues à l'article 5.7 du CCTP ; - Les prestations de maintenance relevant du niveau de maintenance 4 à 5 décrites à l'article 7.2 du CCTP. Les prestations à bons de commande s'exécutent, au fur et à mesure des besoins de l'EFS, conformément à l'article L.2125-1 1° ainsi qu'aux articles R2162-2, R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique avec un engagement maximum de 300 000 euros HT.

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : EXPLOITATION ET MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES DU SIEGE DE L'EFS

Description : Le marché a pour objet l'exploitation et la maintenance multitechnique des installations techniques du Siège de l'EFS. Les prestations sont réalisées en site occupé sur les 2 bâtiments du siège de l'EFS : « les Borromées 1 (B1) » situé au 3, avenue du Stade de France - 93218 La Plaine Saint-Denis CEDEX et « Les Borromées 3 (B3) » situé au 20, avenue du Stade de France - 93218 La Plaine Saint-Denis CEDEX, en région parisienne.

Identifiant interne : EFS_SC2882

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 50324200 Services de maintenance préventive

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71315000 Installations techniques de bâtiment

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71356200 Services d'assistance technique

Options :

Description des options : Le marché public prend effet à compter de sa date de notification pour une durée de douze (12) mois. A l'issue de la première période, le marché public est reconductible trois (3) fois par période de douze (12) mois, selon les dispositions du CCAP. Les différents délais d'exécution du marché sont précisés dans le CCAP/CCTP.

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : 3 et 20 avenue du stade de France

Ville : La Plaine Saint-Denis Cedex

Code postal : 93218

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 12 Mois

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements : 3

L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici : Le marché public pourra faire l'objet d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires en application et dans les conditions de l'article R.2122-7 du code de la commande publique.

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le marché public constitue un marché composite prenant en partie la forme d'un marché ordinaire (à prix global et forfaitaire) et en partie la forme d'un accord-cadre à bons de commande. Les prestations prenant la forme d'un marché ordinaire portent sur les postes suivants : - Chauffage Ventilation Climatisation (CVC) et traitement d'air - Electricité Courants Forts - Electricité Courants Faibles - Plomberie et sanitaire - Sécurité incendie et Protection Incendie - Portes et barrières automatiques - Assainissement des réseaux d'évacuation et installations connexes - Métallerie, serrurerie, stores, rideaux - Second œuvre Les prestations prenant la forme d'un accord-cadre à bons de commande sont les prestations suivantes : - Prestations ponctuelles prévues à l'article 5.7 du CCTP ; - Les prestations de maintenance relevant du niveau de maintenance 4 à 5 décrites à l'article 7.2 du CCTP. Les prestations à bons de commande s'exécutent, au fur et à mesure des besoins de l'EFS, conformément à l'article L.2125-1 1° ainsi qu'aux articles R2162-2, R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique avec un engagement maximum de 300 000 euros HT.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (45 points) décomposé comme suit : - 35 points apprécié sur la base du montant de la DPGF. - 10 points apprécié sur la base du montant du DQE.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 45

Critère :

Type : Qualité

Description : Valeur technique (55 points) décomposé comme suit: - 25 points Méthodes, processus, produits et matériels pour la réalisation des prestations forfaitaires appréciée sur la base de : - 2 points pour la description des moyens et méthodes liés à la mise en place et au démarrage de la maintenance multi technique - 6 points pour la description de la prise en charge des opérations de première urgence, le cas échéant l'intervention en dépannage 24/24 (astreinte) - 4 points pour l'organisation et processus des opérations de maintenance - 2 points pour les méthodes et organisation pour la réalisation des vérifications réglementaires périodiques à la charge du candidat - 5 points pour les méthodes et processus relatifs à la gestion de la maintenance (GMAO) pour assurer la planification et la traçabilité de ses interventions préventives, correctives et vérifications réglementaires périodiques - 2 points pour le conseil et l'expertise - 4 points pour les matériels, produits, fourniture de consommables et pièces de rechange proposés pour la réalisation des prestations générales forfaitaires. - 19 points pour la composition des équipes et pilotage appréciée sur la base de : - 7 points pour la composition de l'équipe - 6 points pour le niveau de qualification et nombre d'années d'expérience des techniciens - 6 points pour les moyens de pilotage mis en place par le candidat. - 3 points pour le dispositif d'encadrement. - 8 points pour la proposition du plan de progrès.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 55

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Le candidat peut, s'il le souhaite, exercer : - un référé contractuel : 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE ou pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, à compter de la notification de la conclusion du contrat (articles L.551-13 à L.551-23 et R.551-7 à R.551-10 du CJA) personnes qui ont un intérêt de conclure le contrat et susceptibles d'être lésés par des manquements aux obligations de publicité et de mise en concurrence. - un recours en contestation de la validité du contrat : 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Pour les marchés passés en procédure formalisée, la publication d'un avis d'attribution au JOUE suffit à déclencher ce délai concerne les tiers et concurrents évincés par la conclusion du contrat. - un recours en excès de pouvoir et/ou indemnitaire contre les décisions faisant grief dans les deux mois à compter de leur publication ou notification à des tiers. A titre accessoire, un recours au fond, un référé suspension peut être formé, dans les conditions prévues à l'article L.521-1 du CJA. Les pièces du marché public, objet du présent avis d'attribution, sont consultables dans le cadre des secrets protégés par loi, auprès de la Direction Juridique et de la Conformité (DJC) de l'EFS, tél. : 0155939500.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Etablissement Français du Sang

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Montreuil

Organisation qui exécute le paiement : Etablissement Français du Sang

Organisation qui signe le marché : Etablissement Français du Sang

Section 6 - Résultats

Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis : 590,908 Euro

6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Au moins un lauréat a été choisi.

6.1.2 Informations sur les lauréats

Lauréat :

Nom officiel : J&P FACILITIES

Offre :

Identifiant de l'offre : OFFRE_J&P FACILITIES

Identifiant du lot ou groupe de lots : LOT-0001

Valeur du résultat : 590,908 Euro

L'offre a été classée : oui

Place sur la liste des lauréats : 1

La valeur de la sous-traitance est connue : non

Le pourcentage de la sous-traitance est connu : non

Informations relatives au marché :

Identifiant du marché : 10B24067

Titre : EXPLOITATION ET MAINTENANCE MULTITECHNIQUE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES DU SIEGE DE L'EFS

Date à laquelle le lauréat a été choisi : 23/06/2024

Date de conclusion du marché : 09/07/2024

Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre : non

Organisation qui signe le marché : Etablissement Français du Sang

6.1.4 Informations statistiques

Offres ou demandes de participation reçues :

Type de soumissions reçues : Offres présentées par voie électronique

Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues : 8

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal administratif de Montreuil

Numéro d'enregistrement : 13000686900015

Adresse postale : 7, rue Catherine Puig

Ville : Montreuil

Code postal : 93100

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal Administratif

Adresse électronique : greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Téléphone : +33 149202000

Télécopieur : +33 149202099

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Etablissement Français du Sang

Numéro d'enregistrement : 42882285202140

Adresse postale : 20 avenue du stade de France

Ville : La plaine Saint-Denis Cedex

Code postal : 93218

Subdivision pays (NUTS) : Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays : France

Point de contact : Direction des Achats, de l'Immobilier et de la Maintenance

Adresse électronique : Stde.marches.publics@efs.sante.fr

Téléphone : +33 155939500

Adresse internet : <https://www.efs.sante.fr/>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui signe le marché

Organisation qui exécute le paiement

8.1 ORG-0003

Nom officiel : J&P FACILITIES

Numéro d'enregistrement : 881 036 883 00018

Adresse postale : 49 Rue Voltaire

Ville : SURESNES

Code postal : 92150

Subdivision pays (NUTS) : Hauts-de-Seine (FR105)

Pays : France

Adresse électronique : serviceAO@jp-facilities.com

Rôles de cette organisation :

Soumissionnaire

Lauréat de ces lots : LOT-0001

Le lauréat est coté sur un marché réglementé

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : db851acf-b118-4192-9940-baba2af761d6 - 01

Type de formulaire : Résultats

Type d'avis : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 09/10/2024 à 09:50

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 09/10/2024