



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-113996>

Département(s) de publication : **37**

Annonce n° **24-113996**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société d'Équipement de la Touraine

Forme juridique de l'acheteur : Entreprise publique

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Travaux d'individualisation des bâtiments d'origine de l'ancienne clinique Saint-Gatien située à Tours (37) afin d'accueillir des commerces, des bureaux et des équipements publics.

Description : Travaux d'individualisation des bâtiments d'origine de l'ancienne clinique Saint-Gatien située à Tours (37) afin d'accueillir des commerces, des bureaux et des équipements publics. Les travaux principaux comprendront : - La réalisation des futurs halls, escaliers, espaces communs et ascenseurs du bâtiment Saint-Gatien. - Le chantier comprendra le remplacement des menuiseries extérieures. - La création par élévation d'un rooftop sur le bâtiment nommé Cathédrale. - Le raccordement en énergie de chaque bâtiment et la création des réseaux principaux en attente sur palier pour chaque plateau (fibre, électricité, eau, chauffage, ventilation). L'ensemble immobilier est composé de 12 000 m² de surface de plancher environ.

Identifiant de la procédure : 7c2994aa-8d62-4188-847b-64e4d3589bfe

Type de procédure : Ouverte

Principales caractéristiques de la procédure : Procédure d'appel d'offres ouvert (art R.2161-2 à R.2161-5 du code de la commande publique).

2.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv) : 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 45000000 Travaux de construction

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires : Visite des lieux d'exécution du marché : Les candidats doivent obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution du marché avant la remise de l'offre. Ces visites sont programmées : - le vendredi 18 octobre 2024 à 14h30 - le vendredi 25 octobre 2024 à 14h30 Point de rendez-vous : Sur la place, devant la cathédrale, dans l'angle nord-ouest. Le port des EPI est obligatoire (casque et chaussures de sécurité). À l'issue de cette visite obligatoire, un registre mis à disposition sur le site devra être signé par les candidats. Aucune attestation de visite ne sera en conséquence délivrée. Cette visite donnera lieu à un compte-rendu qui sera transmis à l'ensemble des candidats. Les candidats devront au préalable confirmer leur présence à ladite visite du site en transmettant un courriel aux adresses arnault@set.fr et tezard@set.fr

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 5

Conditions du marché :

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés : 5

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : Se référer à l'annexe jointe au règlement de la consultation.

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Lot n° 1 : Gros-OEuvre, Clos couvert, Espaces verts

Description : Ce lot regroupe les travaux suivants : travaux préparatoires ; gros-oeuvre - structures ; ravalements ; charpente-couverture ; étanchéité ; serrurerie ; menuiseries extérieures ; VRD ; espaces verts.

Identifiant interne : 1

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45223220 Travaux de gros oeuvre

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261000 Travaux de charpente et de couverture et travaux connexes

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45261420 Travaux d'étanchéification

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44316500 Serrurerie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 32400000 Réseaux

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45112710 Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Site de l'ancienne clinique Saint-Gatien à Tours (37) dont les bâtiments donnent sur les rues Lavoisier, Pierre Boille, Jules Moinaux et place de la Cathédrale.

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 11.5 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Se référer au règlement de la consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Se référer au règlement de la consultation

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui traite les offres : Société d'Équipement de la Touraine

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0002

Titre : Lot n° 2 : Finitions

Description : Ce lot regroupe les travaux suivants : menuiseries intérieures bois ; cloisons - isolation - plafonds ; revêtements de sols ; peinture - signalétique.

Identifiant interne : 2

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45000000 Travaux de construction

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45421000 Travaux de menuiserie

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44112300 Cloisons

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45320000 Travaux d'isolation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 44112200 Revêtements de sol

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45442100 Travaux de peinture

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Site de l'ancienne clinique Saint-Gatien à Tours (37) dont les bâtiments donnent sur les rues Lavoisier, Pierre Boille, Jules Moinaux et place de la Cathédrale.

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 11.5 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui traite les offres : Société d'Equipement de la Touraine

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0003

Titre : Lot n° 3 : Ascenseurs

Description : Ascenseurs

Identifiant interne : 3

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45313100 Travaux d'installation d'ascenseurs

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Site de l'ancienne clinique Saint-Gatien à Tours (37) dont les bâtiments donnent sur les rues Lavoisier, Pierre Boille, Jules Moinaux et place de la Cathédrale.

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 11.5 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui traite les offres : Société d'Equipement de la Touraine

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0004

Titre : Lot n° 4 : Electricité - Courants forts et courants faibles

Description : Electricité - Courants forts et courants faibles

Identifiant interne : 4

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Site de l'ancienne clinique Saint-Gatien à Tours (37) dont les bâtiments donnent sur les rues Lavoisier, Pierre Boille, Jules Moinaux et place de la Cathédrale.

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 11.5 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société d'Équipement de la Touraine

Organisation qui traite les offres : Société d'Équipement de la Touraine

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0005

Titre : Lot n° 5 : Chauffage - Ventilation - Plomberie

Description : Chauffage - Ventilation - Plomberie

Identifiant interne : 5

5.1.1 Objet

Nature du marché : Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45331000 Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation

Nomenclature supplémentaire (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

5.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale : Site de l'ancienne clinique Saint-Gatien à Tours (37) dont les bâtiments donnent sur les rues Lavoisier, Pierre Boille, Jules Moinaux et place de la Cathédrale.

Ville : Tours

Code postal : 37000

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Informations complémentaires :

5.1.3 Durée estimée

Durée : 11.5 Mois

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Le lot n° 5 comporte des prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP, à savoir : - PSE 1 - Production de chaleur et rafraichissement des commerces 1 et 2 - PSE 2 - Production de chaleur et rafraichissement des commerces 3 et 5

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Se référer à l'article 4.1 du règlement de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère :

Type : Qualité

Description : Se référer au règlement de la consultation.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2024_sWI9QK_9zY

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 08/11/2024 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés : Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Société d'Equipement de la Touraine

Organisation qui traite les offres : Société d'Equipement de la Touraine

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société d'Equipement de la Touraine

Numéro d'enregistrement : 58480162500040

Adresse postale : Acticampus Bâtiment 4 - 40 rue James Watt

Ville : Tours

Code postal : 37200

Subdivision pays (NUTS) : Indre-et-Loire (FRB04)

Pays : France

Point de contact : Vincent ARNAULT, Directeur des Grands Projets

Adresse électronique : arnault@set.fr

Téléphone : +33247804430

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 17750111101763

Adresse postale : Parvis du Tribunal de Paris

Ville : Paris cedex 17

Code postal : 75017

Subdivision pays (NUTS) : Paris (FR101)

Pays : France

Point de contact : Greffe du Tribunal Judicaire de Paris

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : +33144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : c24d95c2-ca1e-4313-bad8-da3a87780f23 - 02

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 08/10/2024 à 11:22

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 08/10/2024