



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-113093>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-113093**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : Conseil économique Social et Environnemental

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les travaux de rénovation, d'amélioration et de mises aux normes des locaux et équipements du Palais d'Iéna, siège du Conseil économique, social et environnemental

**Description** : Description: Le présent accord-cadre a pour objet des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les travaux de rénovation, d'amélioration et de mises aux normes des locaux et équipements du Palais d'Iéna, siège du Conseil économique, social et environnemental. L'accord-cadre porte sur les prestations suivantes : la conception et l'évaluation des politiques immobilières, notamment l'élaboration des Schémas pluriannuels de stratégie immobilière ; la planification, la présentation, la mise en oeuvre et le suivi de projets immobiliers ; le conseil juridique et financier et l'assistance à l'élaboration d'actes et documents relatifs à des montages immobiliers complexes ; la valorisation de biens ; la recherche et sélection de locaux ; l'installation et l'aménagement de locaux ; l'assistance à la maîtrise d'ouvrage dès les phases de conception et d'études, de passation des marchés et au de suivi des travaux jusqu'à leur réception ; l'organisation d'opérations de déménagement et d'emménagement ; l'élaboration et la mise en oeuvre de plan de communication et d'assistance au changement induit par un projet immobilier pouvant notamment s'inscrire dans un plan de transformation plus global

**Identifiant de la procédure** : 821d7f18-0902-4e12-9502-8c230ec8f9b2

**Identifiant interne** : 24MAR03

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

### 2.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 250,000 Euro

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0000

**Titre :** Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les travaux de rénovation, d'amélioration et de mises aux normes des locaux et équipements du Palais d'Iéna, siège du Conseil économique, social et environnemental

**Description :** Description: Le présent accord-cadre a pour objet des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les travaux de rénovation, d'amélioration et de mises aux normes des locaux et équipements du Palais d'Iéna, siège du Conseil économique, social et environnemental. L'accord-cadre porte sur les prestations suivantes : la conception et l'évaluation des politiques immobilières, notamment l'élaboration des Schémas pluriannuels de stratégie immobilière ; la planification, la présentation, la mise en oeuvre et le suivi de projets immobiliers ; le conseil juridique et financier et l'assistance à l'élaboration d'actes et documents relatifs à des montages immobiliers complexes ; la valorisation de biens ; la recherche et sélection de locaux ; l'installation et l'aménagement de locaux ; l'assistance à la maîtrise d'ouvrage dès les phases de conception et d'études, de passation des marchés et au de suivi des travaux jusqu'à leur réception ; l'organisation d'opérations de déménagement et d'emménagement ; l'élaboration et la mise en oeuvre de plan de communication et d'assistance au changement induit par un projet immobilier pouvant notamment s'inscrire dans un plan de transformation plus global

**Identifiant interne :** S-PF-1414103

### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 79993000 Services de gestion d'immeubles et d'installations

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) :** oui

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Les sous critères sont énoncés dans le Dce

**Pondération (points, valeur exacte) :** 70

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

**Pondération (points, valeur exacte) :** 30

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Paris

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Conseil Economique, Social et Environnemental

**TED eSender :** Avenue-Web Systèmes

## Section 6 - Résultats

**Valeur de tous les contrats attribués dans cet avis :** 545,540 Euro

#### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0000

Au moins un lauréat a été choisi.

#### 6.1.2 Informations sur les lauréats

**Lauréat :**

**Nom officiel :** THEOP

**Offre :**

**Identifiant de l'offre :** THEOP

**Identifiant du lot ou groupe de lots :** LOT-0000

**Valeur du résultat :** 545,540 Euro

**L'offre est une variante :** non

**La valeur de la sous-traitance est connue :** non

**Le pourcentage de la sous-traitance est connu :** non

**Informations relatives au marché :**

**Identifiant du marché** : 24mar03

**Titre** : Missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour les travaux de rénovation, d'amélioration et de mises aux normes des locaux et équipements du Palais d'Iéna, siège du Conseil économique, social et environnemental

**Date de conclusion du marché** : 02/07/2024

**Le marché est attribué dans le contexte d'un accord-cadre** : non

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues** :

**Type de soumissions reçues** : Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues** : 9

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

**Nom officiel** : Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement** : 71889AB8-F86D-AE3E-8D2BB6F5B942AE14

**Ville** : Seyssinet-Pariset

**Code postal** : 38170

**Subdivision pays (NUTS)** : Isère ( FRK24 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : publications-joue@aws-france.com

**Téléphone** : +33480041260

**Rôles de cette organisation** :

**TED eSender**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Conseil économique Social et Environnemental

**Numéro d'enregistrement** : 81291

**Adresse postale** : 9 place Iéna 9 place Iéna

**Ville** : Paris cedex 16

**Code postal** : 75775

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Point de contact** : Molet MARCHESCESE

**Adresse électronique** : Marches@lecese.fr

**Téléphone** : 788818664

**Profil de l'acheteur :** <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** Conseil Economique, Social et Environnemental

**Numéro d'enregistrement :** 1614846

**Adresse postale :** 9 place Iena 9 place Iena

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75775

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** Marches@lecese.fr

**Téléphone :** 0788818664

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Paris

**Numéro d'enregistrement :** 71889B98-ADE6-5307-8A2C3D6CA07BA1D1

**Adresse postale :** 7 rue Jouy

**Ville :** Paris

**Code postal :** 75004

**Subdivision pays (NUTS) :** Paris ( FR101 )

**Pays :** France

**Adresse électronique :** greffe.ta-paris@juradm.fr

**Téléphone :** 0144594400

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** THEOP

**Taille de l'opérateur économique :** Micro, petite ou moyenne

**Numéro d'enregistrement :** 1414103-1-0-1

**Adresse postale :** 21 boulevard Pasteur

**Ville** : Paris

**Code postal** : 75015

**Subdivision pays (NUTS)** : Paris ( FR101 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : contact@theop.fr

**Téléphone** : 0145756814

**Rôles de cette organisation** :

**Soumissionnaire**

**Bénéficiaire effectif**

**Nationalité du propriétaire** : France

**Lauréat de ces lots** : LOT-0000

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

### **11.1 Informations relatives à l'avis**

**Identifiant/version de l'avis** : 6d2362b8-6716-47e0-9d88-d73bdd9412ff - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 04/10/2024 à 17:30

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### **11.2 Informations relatives à la publication**

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 04/10/2024