



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-111209>

Département(s) de publication : **06**

Annonce n° **24-111209**

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Côte d'Azur Habitat (OPAM de Nice)

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 49271391200011

Ville : Nice

Code postal : 06200

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 06

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : CLERICALI Lisa

Adresse mail du contact : Lisa.clericali@cotedazurhabitat.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 493187513

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes : - Lettre de candidature : modèle DAJ DC1 dans sa dernière version en vigueur, ou équivalent. - Déclaration sur l'honneur : le candidat justifie qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L. 2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-10 du code de la commande publique et notamment qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - conditions / moyens de preuve : - une déclaration du candidat : modèle DAJ DC2 dans sa dernière version en vigueur, ou tout autre document faisant apparaître: -la déclaration chiffre d'affaires global : (article 2-i 1° de l'arrêté du 22 mars 2019 - déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le

cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles; pour les entreprises nouvellement créées, le candidat est autorisé à prouver ses capacités financières par tout autre moyen qu'il juge équivalent), -la déclaration d'effectifs (tableau joint au présent règlement de consultation) : (article 3-i 3° de l'arrêté du 22 mars 2019. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années). Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : indépendants attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation. L'acheteur accepte tout moyen de preuve ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. -Une liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années. Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces visées ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du présent accord-cadre à bons de commande. Pour la présentation de leur candidature, les candidats pourront faire usage des formulaires DC1 et DC2 qu'ils pourront se procurer sur le site du ministère de l'économie à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>. Un document unique de marché européen (DUME), rédigé en français, pourra être remis par le candidat, chaque cotraitant et chaque sous-traitant en lieu et place : a-de la déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 de l'ordonnance n° 2018-1074 du 26 novembre 2018 portant partie législative du Code de la Commande Publique. b-des documents et renseignements demandés par le pouvoir adjudicateur aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat. Le DUME est rédigé en français par les opérateurs économiques

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 28/10/2024 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Côte d'Azur Habitat (OPH de la métropole Nice Côte d'Azur et des Alpes Maritimes) Organisme de droit public

Critères d'attribution : - Le montant de l'offre sera évalué pour 40 % (08 points/20) de la note totale. Le prix sera apprécié sur la base du DQE et par application de la formule présente au RC - La qualité de l'offre sera évaluée pour 60% (12 points/20) de la note globale sur la base des éléments fournis par le candidat à l'appui de son offre avec pour détails : - L'analyse des plans de vente et des prestations 5% - La maîtrise du modèle économique et de la gestion du BRS 15% - La maîtrise du plan de financement du BRS 10% - La maîtrise de la procédure d'agrément des acquéreurs 15% - Expérience en commercialisation de BRS 15%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Missions d'accompagnement et de commercialisation des opérations de bail réel solidaire (BRS)

Code CPV principal - Descripteur principal : 70000000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Missions d'accompagnement et de commercialisation des opérations de bail réel solidaire (BRS) L'accord-cadre est à bons de commandes sur prix unitaires, sans montant minimum et avec un montant maximum contractuel de 215 000 euros HT sur la durée de l'accord cadre, soit 3 ans. Les prestations du présent marché représentant une unité d'oeuvre, l'accord-cadre est passé en lot unique. A l'issue de la présente consultation, un prestataire unique sera retenu. Les commandes seront effectuées sur Prix Unitaires ou sur devis soumis à l'approbation du pouvoir adjudicateur. La durée de l'accord-cadre est de 3 ans à compter de sa notification. Le marché n'est pas reconductible.

Lieu principal d'exécution du marché : Nice et autres communes des alentours

Durée du marché (en mois) : 36

Valeur estimée (H.T.) : 213033 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Date d'envoi du présent avis à la publication : 01/10/2024