



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis d'attribution de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-110576>

Département(s) de publication : **92**

Annonce n° **24-110576**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS OUEST LA DEFENSE (POLD)

**Forme juridique de l'acheteur** : Organisme de droit public

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement des commerces de l'Eco-Quartier des Bergères (ZAC Bergère et Charcot) à Puteaux

**Description** : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement des commerces de l'Eco-Quartier des Bergères (ZAC Bergère et Charcot) à Puteaux

**Identifiant de la procédure** : 37dfd2e2-39c8-4fc2-9700-ed6a20d7a676

**Avis précédent** : a7926ab8-3c9f-4aaa-82a6-21eb8843329b-01

**Identifiant interne** : 24153 (PF243500)

**Type de procédure** : Ouverte

**La procédure est accélérée** : non

**Principales caractéristiques de la procédure** : La consultation est passée sous la forme d'un appel d'offres conformément à l'article R.2124-2 1° du code de la commande publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale** ( cpv ) : 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire** ( cpv ) : 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71330000 Services divers d'ingénierie

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Ville :** Puteaux

**Code postal :** 92800

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

#### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA :** 54,000 Euro

**Valeur maximale de l'accord-cadre :** 75,000 Euro

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Montant et estimation du marché : Compte tenu du nombre incertain de prestations à commander, le marché est un accord-cadre mono-attributaire, qui s'exécute à bons de commande, au sens des articles R2162-4 2°, R2162-13 et R2162-14 du code de la commande publique. Les seuils de commande à intervenir, pour la totalité des prestations sont les suivants : - Pas de montant minimum annuel : - Montant maximum annuel : 75 000,00 euros H.T. À titre estimatif, le pouvoir adjudicateur pourrait commander jusqu'à 54 000,00 euros H.T. de prestations par an (pour l'ensemble des prestations). Ce montant n'est en aucun cas contractuel et pourrait être évolutif.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

## Section 5 - Lot

### 5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

**Titre :** Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement des commerces de l'Eco-Quartier des Bergères (ZAC Bergère et Charcot) à Puteaux

**Description :** La consultation a pour objet une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre de l'aménagement des commerces de l'Eco-Quartier des Bergères à Puteaux. La description des prestations attendues et leurs spécifications techniques sont dans le C.C.T.P.

**Identifiant interne :** 24153 (PF243500)

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 71241000 Études de faisabilité, service de conseil, analyse

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71242000 Préparation du projet et de la conception, estimation des coûts

**Nomenclature supplémentaire ( cpv ):** 71330000 Services divers d'ingénierie

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements :** 3

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA : 54,000 Euro**

**Valeur maximale de l'accord-cadre : 75,000 Euro**

### 5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui**

**Informations complémentaires : VISITE FACULTATIVE :** Dans le cadre de la préparation de votre réponse, vous pouvez procéder à une visite sur site. Cette visite est facultative. Si elle est réalisée, elle donnera lieu à une attestation à joindre à votre offre. Les candidats devront s'adresser au service urbanisme, à monsieur Samy SADOU pour fixer un rendez-vous par téléphone au 01.46.92.93.68 (suivi d'une validation écrite par courriel) ou par courriel à l'adresse suivante [ssadou@mairie-puteaux.fr](mailto:ssadou@mairie-puteaux.fr) du lundi au vendredi, de 09h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h00. La visite est organisée selon les conditions suivantes : - Les visites se feront groupées ou individuellement ; - Les candidats ne sont pas autorisés à formuler des questions orales ou des demandes de précisions relatives au contenu technique ou administratif de la consultation. Les éventuelles questions devront être formulées par écrit suivant les modalités définies à l'article 2.2 du règlement de la consultation ; - La visite est effectuée sous la conduite d'un représentant du pouvoir adjudicateur. Un certificat de visite signé du représentant du pouvoir adjudicateur sera remis à l'issue de la visite à chaque candidat qui devront le joindre à leur offre. **PRESTATIONS SIMILAIRES :** Le marché pourra donner lieu à la conclusion d'un nouveau marché public pour la réalisation de prestations similaires. Ce nouveau marché passé sans mise en concurrence ni publicité préalable, dont l'objet consistera à la réalisation de prestations similaires à celles du marché initial, sera passé en application de l'article R2122-7 du Code de la commande publique. Ce nouveau marché devra être conclu dans les trois ans à compter de la notification du marché. **ÉLABORATION DE L'OFFRE :** Toutes les informations nécessaires pour établir une offre sont indiquées dans le règlement de la consultation. **RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :** Si vous souhaitez obtenir des précisions ou des renseignements complémentaires, il vous suffit de poser votre question en vous connectant à la consultation via la plateforme de dématérialisation <https://marches.maximilien.fr/> La date limite pour poser votre question figure en première page du règlement de la consultation. Les réponses sont transmises par le pouvoir adjudicateur exclusivement sur le profil acheteur. **DÉPOSER SA PROPOSITION :** L'offre (comprenant tous les documents mentionnés à l'article 3 du règlement de la consultation) est à déposer au plus tard à la date et l'heure limites indiquées en première page du règlement de la consultation par voie électronique via le profil d'acheteur : <https://marches.maximilien.fr/>. Lien consultation : <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=887588&orgAcronyme=d7g>

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 1 - Moyens Humains : Ce critère, noté sur 20 points, sera apprécié d'après l'équipe spécifique proposée pour l'exécution des prestations (détail de la composition de l'équipe dédiée : organigramme, CV, expériences similaires, cohérence de l'équipe, répartition des tâches, compétence de l'équipe pour les missions à mener, désignation de l'interlocuteur référent).

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 2 - Méthodologie générale suivie pour l'exécution de la mission : Ce critère, noté sur 20 points, sera apprécié d'après les informations contenues dans le cadre de réponse technique du candidat concernant la méthodologie proposée pour répondre aux demandes présentées dans le C.C.T. P., notamment en inscrivant son action dans une organisation déjà mise en place sur l'Eco-Quartier des Bergères de Puteaux (maîtrise d'ouvrage, différentes missions d'assistances à maîtrise d'ouvrage, différents promoteurs, etc.). Sera également prise en compte, la bonne compréhension des enjeux de la mission. Le candidat présentera en outre les outils qu'il compte mettre en oeuvre pour assurer ses missions (complétude des outils déjà existants comme la grille d'analyse PC et la grille DD et smart building, outils complémentaires notamment pour la phase EXE, chantier, réception ; tableaux de bords divers, cartographies, etc.).

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Critère 3 - Méthodologie suivie et moyens mis en oeuvre sur des missions spécifiques : Ce critère, noté sur 20 points, sera apprécié d'après les informations contenues dans le cadre de réponse technique du candidat, d'après les sous-critères suivants : - Sous-critère 1 : Méthodologie suivie et moyens mis en oeuvre pour répondre aux engagements Eco-Quartier et smart building sur le volet commerces de la mission confiée : 5 points - Sous-critère 2 : Méthodologie suivie et moyens mis en oeuvre dans l'analyse des business plans et des projets des prospects : 5 points - Sous-critère 3 : Méthodologie suivie et moyens mis en oeuvre afin d'assurer la communication et l'animation de la mission confiée : 5 points - Sous-critère 4 : Moyens mis en oeuvre pour présenter les enseignes innovantes répondant au mieux aux orientations de la programmation de l'Eco-quartier des Bergères : 5 points

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Critère 4 - Le prix : Ce critère sera apprécié au regard du montant total toutes taxes comprises (T.T.C.), indiqué par le candidat dans le Détail Quantitatif Estimatif (D.Q.E.) (document non contractuel servant au jugement du critère prix des offres) qui représente une simulation globale du coût annuel de l'ensemble des prestations (prix unitaires et prix forfaitaires).

Pondération (points, valeur exacte) : 40

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Informations relatives aux délais de recours :** Avant la signature du marché : Référé précontractuel dans les conditions de l'article L.551-1 du code de justice administrative.  
Après la signature du marché : - Référé contractuel dans les conditions des articles L.551-

13 et L.551-16 du code de justice administrative - Recours en contestation de la validité du contrat créé de manière prétorienne par le Conseil d'Etat dans son arrêt Tarn-et-Garonne du 4 avril 2014.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre :**

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Informations sur le système d'acquisition dynamique :**

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

## Section 6 - Résultats

### 6.1 Résultat – Identifiants des lots : LOT-0001

Aucun lauréat n'a été choisi et le concours est clos.

**La raison pour laquelle un lauréat n'a pas été choisi :** Aucune offre, aucune demande de participation, ni aucun projet n'a été reçu

#### 6.1.4 Informations statistiques

**Offres ou demandes de participation reçues :**

**Type de soumissions reçues :** Offres

**Nombre d'offres ou de demandes de participation reçues :** 0

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS OUEST LA DEFENSE (POLD)

**Numéro d'enregistrement :** 200 057 982 00015

**Département :** 92

**Adresse postale :** Immeuble le Luminis 91 rue Jean Jaurès CS30050

**Ville :** Puteaux

**Code postal :** 92806

**Subdivision pays (NUTS) :** Hauts-de-Seine ( FR105 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service Marchés Publics Juriste référent : Mme Auriane TONO Assistante Juriste : Mme Christelle COLSON

**Adresse électronique :** marchespublics@mairie-puteaux.fr

**Téléphone** : 0146929672

**Profil de l'acheteur** : <https://marches.maximilien.fr/>.

**Rôles de cette organisation** :

**Acheteur**

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

**Numéro d'enregistrement** : 179 507 025 00015

**Département** : 95

**Adresse postale** : 2/4 boulevard de l'Hautil, BP 30322

**Ville** : Cergy-Pontoise

**Code postal** : 95027

**Subdivision pays (NUTS)** : Val-d'Oise ( FR108 )

**Pays** : France

**Adresse électronique** : [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

**Téléphone** : 0130173400

**Adresse internet** : <https://www.cergypontoise.tribunaladministratif.fr/tacaa>

**Rôles de cette organisation** :

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 2ce57207-a198-42a1-b94c-bc178638380f - 01

**Type de formulaire** : Résultats

**Type d'avis** : Avis d'attribution de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 30/09/2024 à 14:54

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 30/09/2024